

consideración, la justificación de inasistencia antes mencionada; en votación económica se pregunta si son de aprobarse la solicitud referida.

Continuando con el desarrollo de la sesión y para ser y para ser regida, el **Presidente**, concedió el uso de la palabra al **Secretario**, a efecto de que diera cuenta a las y los Regidores, del orden del día propuesto, para consideración de los mismos.

En cumplimiento de lo anterior, la **Secretario**, dio cuenta del siguiente:

2. ORDEN DEL DÍA

- I. Declaratoria de quórum y legal instalación de la trigésima novena sesión ordinaria del Ayuntamiento de fecha jueves 26 de septiembre del 2024.
- II. Solicitud de Aprobación del orden del día
- III. Solicitud de aprobación de la toma de protesta de José de Jesús Cobián Rodríguez
- IV. Solicitud de aprobación del acta anterior
- V. Solicitud de aprobación de facturas
- VI. Solicitud de aprobación del cambio de uso de suelo del terreno campo santo Viejo
- VII. Solicitud de bajas de bienes muebles del ayuntamiento
- VIII. Solicitud del Fraccionamiento Santa Anita.
- IX. Asuntos Varios
- X. Formal clausura de la sesión del Ayuntamiento.

Con lo antes mencionado, se procedió al **Presiente Arturo Uribe**, a hacer uso de la voz: Solicitud de Aprobación para los gastos de la pipa

ORDEN DEL DIA, MODIFICADO:

- I. Declaratoria de quórum y legal instalación de la trigésima novena sesión ordinaria del Ayuntamiento de fecha jueves 26 de septiembre del 2024.
- II. Solicitud de Aprobación del orden del día
- III. Solicitud de aprobación de la toma de protesta de José de Jesús Cobián Rodríguez
- IV. Solicitud de aprobación del acta anterior
- V. Solicitud de aprobación de facturas
- VI. Solicitud de aprobación del cambio de uso de suelo del terreno campo santo Viejo
- VII. Solicitud de bajas de bienes muebles del ayuntamiento
- VIII. Solicitud del Fraccionamiento Santa Anita.

Juan Carlos...
 Antonio B. Gómez...
 [Handwritten signatures and notes on the left margin]

[Handwritten signature]
 Norma Pérez...
 [Handwritten signature]
 Diana Cristina Cobián...
 [Handwritten signature]

- IX. Solicitud de Aprobación para los pagos de la pipa
- X. Asuntos Varios
- XI. Formal clausura de la sesión del Ayuntamiento.

Sometido lo anterior a consideración del Pleno del Ayuntamiento y no habiendo oradores, se pasó a votación económica y resultó **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS.**

3. SOLICITUD DE APROBACIÓN DE LA LICENCIA DEL REGIDOR MARIELA DEL ROSARIO GRAJEDA MENDOZA, Y TOMA DE PROTESTA DEL C. JOSE DE JESUS COBIAN RODRIGUEZ.

Teniendo la existencia de quorum legal, para sesionara válidamente y tomar acuerdos.

Con el objeto de desahogar el tercer punto del orden del día, se somete a consideración de las y los Regidores, la toma de protesta de José de Jesús Cobián Rodríguez, en lugar de Mariela del Rosario Grajeda Mendoza.

Sometido lo anterior a consideración del Pleno del Ayuntamiento y no habiendo oradores, se pasó a votación económica y resultó **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS.**

Con lo antes mencionado, se procedió al Presidente Municipal C. Arturo Uribe Pérez Rulfo, a hacer uso de la voz: Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 108 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, así como el artículo 18 de la Ley para los Servidores Públicos del Estado de Jalisco y sus Municipios.

José de Jesús Cobián Rodríguez

¿protesta usted desempeñar leal y patrióticamente el cargo que le ha sido conferido, guardar y hacer guardar la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la particular del Estado y las leyes que de ella emanen, mirando en todo momento por el bien y prosperidad de la Nación, del Estado y del Municipios de Tonaya, Jalisco?

Respuesta: Si, protesto.

Si no lo hiciere así, que la Nación, el Estado y el Municipio de Tonaya se lo demande.

4. SOLICITUD DE APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR

Con el objeto de desahogar el cuarto punto del orden del día, se sometió a consideración de las y los Regidores, la dispensa de la lectura y contenido del proyecto de las actas vigésimo primera, trigésima sexta, trigésima séptima sesiones ordinarias y las sesiones solemnes tercera y cuarta.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Antonio Gómez

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Numb-

Arma Perez

[Handwritten signature]

Sometido lo anterior, a consideración del Pleno del Ayuntamiento, en votación económica resultó **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS.**

5. SOLICITUD DE APROBACIÓN DE FACTURAS

Con el objetivo de desahogar el quinto punto del orden del día, se somete a consideración del Pleno del Ayuntamiento; la aprobación de las facturas presentadas en el en el Anexo 1.

Sometido lo anterior a consideración del Pleno del Ayuntamiento y no habiendo oradores, se pasó a votación económica y resultó **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS.**

6. SOLICITUD DE APROBACIÓN DEL CAMBIO DE USO DE SUELO DEL TERRENO CAMPO SANTO VIEJO

Con el objetivo de desahogar la sexta punto del orden del día, se somete a consideración del Pleno del Ayuntamiento; el cambio de uso de suelo del terreno Campo Santo Viejo.

Con un terreno de 19-88-09.81 HAS, contando con la factibilidad de uso suelo, firmado por Catastro y Protección Civil.

Sometido lo anterior a consideración del Pleno del Ayuntamiento y no habiendo oradores, se pasó a votación económica y resultó **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS.**

7. SOLICITUD DE BAJAS DE BIENES MUEBLES DEL AYUNTAMIENTO

Con el objetivo de desahogar el séptimo punto del orden del día, se somete a consideración del Pleno del Ayuntamiento; baja de los siguientes bienes muebles del Ayuntamiento.

Con lo antes mencionado, se hace énfasis que dichos artículos quedaran en el anexo 2 de esta presente acta.

Sometido lo anterior a consideración del Pleno del Ayuntamiento y no habiendo oradores, se pasó a votación económica y resultó **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS.**

8. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO SANTA ANITA.

Handwritten signature

Handwritten signature
Cristina Cobian

Handwritten signature

Handwritten signature
Arbino Gomez

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature
Nan 15

Handwritten signature
Arma Perez

Handwritten signature

Con el objetivo de desahogar el octavo punto del orden del día, se somete a consideración del Pleno del Ayuntamiento; la aprobación del fraccionamiento Santa Anita.

Se solicita a este cabildo la aprobación de los siguientes requisitos:

A) Se solicita la autorización para fraccionar.

A la empresa **Emporio Corona S.A. de C.V** con representante legal el **C. José Adrián Corona Radillo**. Para la subdivisión de 214 Lotes y 2 áreas de Local Comercial del Predio Urbano Ubicado en la calle Prolongación Calzada de la Paz de Tonaya, Predio que tiene una superficie según levantamiento realizado por el Ing. Cesar Osvaldo Salazar Díaz de 39,264.80M2. Dicha propiedad se encuentra registrada bajo la cuenta predial **U. 2514** en la dirección de Catastro Municipal y Registrado con fecha 20 de octubre en el registro público de la propiedad de Ciudad Guzmán Jalisco dentro de las siguientes medidas y linderos:

• **TOTALIDAD**

Ubicada en la calle Prolongación Calzada de la Paz con un superficie de 39,264.80 m2 treinta y nueve mil doscientos sesenta y cuatro metros ochenta decímetros.

- **NORTE:** En 99.73 mts noventa y nueve metros setenta y tres centímetros, con resto de la propiedad
- **SUR:** En 99.12 mts noventa y nueve metros doce centímetros, con propiedad Municipal (cementerio)
- **ORIENTE:** En línea quebrada con 366.53 trescientos sesenta y seis metros cincuenta y tres centímetros, con propiedad de Socorro Soto Pérez
- **PONIENTE:** En línea quebrada comenzando de norte a sur en 59.74 cincuenta y nueve metros setenta y cuatro centímetros, sigue al poniente en 7.55 siete metros cincuenta y cinco centímetros, lindando con la calle corregidora, dobla al sur en 125.86 ciento veinticinco metros ochenta y seis centímetros, dobla al poniente en 81.41 ochenta y un metro cuarenta y un centímetro, con propiedad de Esquivel Santana Guzmán y finaliza al sur en 104.84 ciento cuatro metros ochenta y cuatro centímetros, con Prolongación Calzada de la Paz, antes Carretera Tonaya.

B) También para poder recibir el área de destino y la vialidad, así mismo para permutar lo que falta por ley, esta pueda ser entregada en especie.

C) Que la autorización para la firma de las escrituras de lo antes mencionado del Presidente Municipal, Arturo Uribe Pérez Rulfo y la sindico Nadia Amarilis Contreras Márquez.

Antonio Gómez

Antonio Gómez

Antonio

Nadia

Arma Pérez

Arma Pérez

Antonio

Sometido lo anterior a consideración del Pleno del Ayuntamiento y no habiendo oradores, se pasó a votación económica y resultó **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS.**

9. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS GASTOS DE LOS PAGOS DE LA PIPA

Con el objetivo de desahogar el noveno punto del orden del día, se somete a consideración del Pleno del Ayuntamiento; Análisis, Discusión y en su caso Aprobación de los Gastos de la Pipa.

- De la cual se harán dos gastos uno de \$45,000.00 (cuarenta y cinco mil pesos 00/100 M.N)
 - Y otro de \$24,500.00 (veinte cuatro mil quinientos pesos 00/100 M.N)
- Contemplar que estos dos gastos son más IVA.

Sometido lo anterior a consideración del Pleno del Ayuntamiento y no habiendo oradores, se pasó a votación económica y resultó **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS.**

10. ASUNTOS VARIOS

Presidente Municipal Arturo Uribe Pérez Rulfo:

Desarrollo el punto de la empresa New Store, para el apoyo del fraccionamiento el Porvenir

11. FORMAL CLAUSURA DE LA TRIGESIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO.

Con el objeto de cumplir con el último de los puntos del orden del día y no habiendo más asuntos que tratar.

Siendo las 20:59 horas del día jueves 26 de septiembre del 2024, damos por clausurada esta Trigésimo Novena Sesión Ordinaria de este Honorable Ayuntamiento, agradeciendo la asistencia de los presentes, levantándose la presente acta para constancia.

ATENTAMENTE

Gobierno Municipal de Tonaya, Jalisco a 26 de septiembre del 2024

Firmas de Conformidad

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Antonio Gómez

[Handwritten signature]

Narab.

Arma Perez

[Handwritten signature]

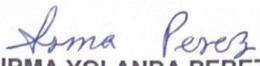
Jana Antino Cobian B.


C. ARTURO URIBE PEREZ RULFO
PRESIDENTE MUNICIPAL


LIC. LAURA CRISTINA
COBIAN BAUTISTA
REGIDORA

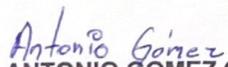
LIC. NADIA AMARILIS
CONTRERAS MARQUEZ
SINDICO MUNICIPAL

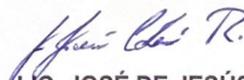

LIC. JOSUE RAFAEL DIAZ
PRECIADO
REGIDOR


C. IRMA YOLANDA PEREZ
GAONA
REGIDORA


C. NAVIL KARINA SILVA SOTO
REGIDORA


C. NATALIA DE JESÚS
GARCÍA VALLEJO.
REGIDORA


C. ANTONIO GÓMEZ COBIAN
REGIDOR


LIC. JOSÉ DE JESÚS COBIÁN
RODRÍGUEZ
REGIDOR



LIC. JORGE ALI DIA LARIOS
REGIDOR

LIC. ALFONSO ATILA
VIZCAINO QUILES
REGIDOR

LIC. MARA BELINDA VALLE ZUÑIGA
SECRETARIO GENERAL