



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

## EXPEDIENTE

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.





# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

## CONTRATO

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

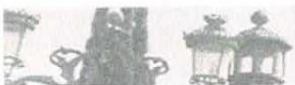
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19

Contrato de Obra Pública a precios unitarios, por tiempo determinado que celebran por una parte "El Ayuntamiento de Tonaya Jalisco representado por los **C. Juan Esteban Michel Terriquez, C. Sandra Avalos Ramirez, Lic. Edgar Ulices Michel Rodríguez y Ing. Fernando Isidoro Rosales Rosales**; Presidente, Síndico, Encargado de la Hacienda Municipal y Director de Obras Públicas, respectivamente y a quienes en lo sucesivo y para los efectos de este contrato, se le denominara "**EL AYUNTAMIENTO**" y por otra parte comparece la empresa denominada **CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.** representado por el **Ing. Leonardo Flores Lázaro**, en su carácter de representante legal y quien acredita su personalidad con la escritura pública número 87,156 con fecha de 26 de marzo del 2013, pasada ante la fe del C. Jaime Martínez Gallardo, Notario Público número 24 de la municipalidad de Guadalajara, Jalisco; representación que bajo formal protesta de conducirse con verdad, manifiesta que no ha sido revocada y a quien en el curso de este instrumento se le denominara "**EL CONTRATISTA**", todos mexicanos, mayores de edad, con capacidad legal para contratar y obligarse, manifestaron tener celebrado un contrato de conformidad a las siguientes declaraciones y cláusulas:

**DECLARACIONES**

1.- EL AYUNTAMIENTO declara:

1.1.- Que tiene personalidad jurídica para suscribir el presente contrato de obra pública a precios unitarios, de conformidad con lo previsto en los Artículos 37 Fracciones V y XII, 38 Fracción II, VII, VIII, 47 Fracción I, VI, VII, XI, XII, 48 Fracción II y IV, 52 Fracciones I, II, III, V y VII, 124 y 125 de la Ley del Gobierno y la Administración Publica Municipal del Estado de Jalisco.

1.2.- Que dicha obra fue adjudicada mediante **asignación directa**, con fundamento legal en primer párrafo del artículo 27 fracción II, de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados Con Las Mismas.

1.3.- Para la Ejecución de la Obra, el contrato correspondiente se encomienda a EL CONTRATISTA.

1.4.- Que cuenta con su domicilio en calle **Madero No. 80 Colonia Centro**, en el Municipio de **Tonaya Jalisco**; C.P. **48761**, mismo que señala para todos los efectos legales correspondientes.

II.- EL CONSTRATISTA declara:

II.1.- Que tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse a la ejecución de la obra objeto de este contrato y que dispone de la organización y elementos materiales, humanos y tecnológicos suficientes para ello.

II.2.- Que conoce todos los detalles concernientes a la obra requerida comprometiéndose a la ejecución de este contrato, poniendo para ello toda su experiencia y conocimiento, aplicando los procedimientos más eficientes para la realización y cumplimiento de sus obligaciones.

II.3.- Que ha inspeccionado debidamente el sitio de la obra objeto de este contrato, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución.

II.4.- Que cuenta con el siguiente domicilio en **Calle Hidalgo 9-A, Colonia Centro, C.P. 49750** en la ciudad de **Tolimán, Jalisco**, mismo que señala para todos los efectos legales correspondientes.

Expuesto lo anterior, las partes otorgan el contrato de Obra Publica a precios unitarios que se consignan en los siguientes:



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19  
CLAUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO: **EL AYUNTAMIENTO** encomienda a **EL CONTRATISTA** y este se obliga a ejecutar los trabajos consistentes en; **"CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO."** de conformidad con el proyecto ejecutivo contenido en los planos, presupuestos, especificaciones, programas y calendario de obras, así como precios unitarios que firmados por las partes se anexan al presente contrato.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO, el monto establecido para la suscripción del presente contrato es por la cantidad de **\$ 698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 moneda nacional) incluye el impuesto al valor agregado.**

TERCERA.- PLAZO DE EJECUCION: **EL CONTRATISTA**, se obliga a iniciar la obra objeto de este contrato el **día 09 de diciembre de 2019 y concluirá el día 30 de diciembre de 2019.**

CUARTA.- ANTICIPOS: **EL CONTRATISTA** y **EL AYUNTAMIENTO**, están de acuerdo en otorgar un anticipo del monto del contrato para el inicio de los trabajos y la adquisición de materiales, consistente en un **25% \$ 174,665.43 ( CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 43/100 Moneda Nacional )** del presupuesto autorizado para la presente obra, el cual que da sujeto para su justificación, con la comprobación de aplicación de acuerdo a los conceptos y términos debidamente señalados en el calendario y programación de la misma, con fundamento en el artículo 50 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados Con Las Mismas.

QUINTA.- PLAZO PARA PRESENTAR DOCUMENTACION DE ANTICIPO: **EL CONTRATISTA**, tiene un plazo para presentar la documentación completa para el pago del anticipo de 15 quince días hábiles contados a partir de la firma del presente contrato, el atraso en el cumplimiento de este requisito se considerara como atraso imputable al contratista sin derecho a recalendarización de su fecha de inicio.

SEXTA.- COMPROBACION DE APLICACIÓN DE ANTICIPO: **EL CONTRATISTA** deberá presentar la documentación comprobatoria de la correcta inversión del anticipo en materiales, insumos, equipos y demás relacionados con la obra, se tomará como comprobado cuando el contratista tenga más del 30% de la obra ejecutada.

SEPTIMA.- RECALENDARIZACION: El atraso en la entrega del anticipo por causa no imputable a la empresa será motivo de recalendarización, para lo cual **EL CONTRATISTA** deberá presentar en tiempo, la solicitud de reprogramación de inicio anexando a la misma copia del deposito del anticipo otorgado, en un plazo máximo de 20 veinte días hábiles a partir de la fecha de inicio estipulada en el contrato, en caso de que **EL CONTRATISTA** no presente la solicitud en el plazo estipulado, no tendrá derecho a que se le autorice el nuevo programa de obra, una vez autorizada la recalendarización deberá solicitar la modificación al calendario de obra.

OCTAVA.- PRORROGAS Para que tenga validez la prorroga debe solicitarse por escrito en un plazo máximo de 5 cinco días hábiles de ocurrido el evento que la motiva y dentro del periodo de ejecución de la obra a la dirección de Obras Públicas, **EL AYUNTAMIENTO** tendrá un plazo de 10 diez días hábiles para aprobar o rechazar la solicitud por escrito firmada por el titular de la Dirección de Obras Públicas, si esto no ocurre en ese periodo se tendrá por aceptada la solicitud siempre y cuando no haya sido presentada extemporánea, una vez autorizada la prorroga deberá solicitar la modificación al calendario se obra.

NOVENA.- FIANZAS:

- A) DE ANTICIPO.- **EL CONTRATISTA**, dentro de los 15 días hábiles siguientes a partir de la adjudicación de la obra, otorgara fianza a favor y a satisfacción del Ayuntamiento, la cual garantice la correcta inversión del anticipo y por el importe del mismo, cancelándose cuando **EL CONTRATISTA** haya amortizado el importe total del referido anticipo.
- B) DE CUMPLIMIENTO.- Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones y responsabilidades derivadas de este contrato **EL CONTRATISTA** otorgara dentro de los 15 quince días hábiles siguientes a la adjudicación de la obra fianzas a favor y a satisfacción del Ayuntamiento por valor del 10% diez por

**CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19**

ciento del importe total de la obra, sin incluir el I.V.A. la fianza se tramitara a través de Institución Afianzadora autorizada y deberá contener cuando menos las siguientes declaraciones: Que se otorga para garantizar por EL CONTRATISTA el fiel y exacto cumplimiento del contrato de obra a precio unitario y tiempo determinado, así como las erogaciones que EL AYUNTAMIENTO tuviera que efectuar por defectos o vicios ocultos que resulten durante la recepción de la obra y hasta un año después de entregada la obra, fianza que solo podrá cancelarse por el Ayuntamiento, sometiéndose la Afianzadora a la competencia de los Tribunales de esta ciudad, mientras EL CONTRATISTA no otorgue la fianza no se perfeccionara el contrato y no se surtirá efecto alguno.

- C) DE VICIOS OCULTOS. Para garantizar el cabal cumplimiento y calidad de la obra objeto del presente contrato, EL CONTRATISTA, deberá presentar la fianza de vicios ocultos al término de la obra que tendrá una vigencia de hasta un año después de entregada la obra.

DECIMA.- CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO: Los conceptos fuera de catalogo solicitados previo visto bueno del supervisor, deberán ser presentados dentro del periodo de ejecución autorizando a la Dirección de Obras Publicas Municipal, los cuales no modificaran el calendario de obra, salvo que exista la solicitud y autorización respectiva según el párrafo que antecede, EL AYUNTAMIENTO tendrá un plazo de 5 cinco días hábiles para aprobar o rechazar la solicitud, si esto no ocurre en este periodo se tendrá por aceptada la solicitud.

DECIMA PRIMERA.- PAGO DE CONCEPTOS: Los trabajos objeto de este contrato comprometidos en el proyecto y en el programa, se pagaran a base de precios unitarios donde se incluye el pago total que debe cubrirse AL CONTRATISTA por todos los gastos directos e indirectos que se originen las obras, el financiamiento, la utilidad y el costo de las obligaciones estipuladas en este contrato a cargo del propio contratista.

DECIMA SEGUNDA.- Las cantidades de trabajo consignadas en el presente contrato son las que comprenden en la realización de la obra de **"CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO"** a que se refiere el presente contrato, quedando firmes los precios unitarios convenidos, así como el presupuesto, longitud y cualidades de la obra.

DECIMA TERCERA.- TRABAJOS EXTRAORDINARIOS: Cuando a juicio de EL AYUNTAMIENTO sea necesario llevar a cabo trabajos que no estén comprendidos en el proyecto y programa se consideraran en la siguiente forma:

- A) Si existen conceptos a precios unitarios estipulados en el contrato que sean aplicables a los trabajos de que se trata. EL AYUNTAMIENTO estará facultado para indicar a EL CONTRATISTA su ejecución y este se obliga a realizarlos conforme a dichos precios.
- B) Si para estos trabajos no existieren conceptos a precios unitarios en el presupuesto que forma parte del presente contrato y EL AYUNTAMIENTO considera factible precios ya establecidos en el contrato, procederá a determinar los nuevos con intervención de EL CONTRATISTA y este se obligara a ejecutar los trabajos conforme a dichos precios.
- C) Si no fuera posible determinar los nuevos precios unitarios en la forma establecida en el párrafo anterior EL CONTRATISTA a requerimiento de EL AYUNTAMIENTO y dentro del plazo que este señalado someterá a su consideración los nuevos precios unitarios acompañados de sus respectivos análisis en el entendimiento de que para la fijación de estos precios deberá de aplicar el mismo criterio de costos y rendimientos de insumos que se hubiese seguido para la determinación de los precios unitarios establecidos en este contrato.
- D) La autorización de los precios extraordinarios no implicara la ampliación automática del techo financiero, su autorización procederá siempre y cuando EL AYUNTAMIENTO cuente con los recursos financieros autorizados.

EL CONTRATISTA tendrá un plazo de 30 días hábiles posteriores a la última fecha de terminación autorizada, para solicitar la autorización de pago de cualquier concepto extraordinario requerido para la terminación de la obra y que haya sido solicitado por EL AYUNTAMIENTO en el entendido que después de vencido el plazo sin haberse solicitado, no tendrá EL CONTRATISTA derecho al pago de los mismos.

DECIMA CUARTA.- PRESENTACION DE ESTIMACIONES: EL CONTRATISTA recibirá como pago total por la ejecución satisfactoria de los trabajos, el importe que resulte de aplicar los precios unitarios a las cantidades de obra realizada en las fechas que EL AYUNTAMIENTO determine, se harán las estimaciones de obra ejecutada,

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19

con intervalos no mayores de un mes, las estimaciones se liquidaran una vez satisfechos los requisitos establecidos para su tramite, abonando a EL CONTRATISTA el importe que resulte de aplicar los precios unitarios a las cantidades de obras contratadas.

EL CONTRATISTA se obliga a presentar un balance financiero de la obra con el 100% cien por ciento de generadores a mas tardar al acumular el 50% cincuenta por ciento de avance físico, caso contrario se le retendrán sin derecho a reclamar gastos financieros, el pago de las estimaciones siguientes en tanto no cumpla tal requisito.

DECIMO CUARTA BIS: DE LAS RETENCIONES El municipio retendrá al contratista el equivalente al cinco al millar del monto total de los recursos asignados a favor de la Contraloría del Ejecutivo Estatal o su equivalente conforme a lo dispuesto por el artículo 191 de la Ley Federal de Derechos; para que realice la vigilancia, inspección, control y evaluación de los proyectos que se ejecuten con esos recursos, de conformidad con la normativa aplicable.

DECIMA QUINTA.- CONVENIO ADICIONALES: Las partes acuerdan que cuando existan modificaciones al contrato que conjunta o separadamente no impliquen un incremento superior al 25% veinticinco por ciento del monto pactado para la ejecución de los trabajos y por razones fundadas y explicas, se suscribirán por una sola vez en convenio adicional, el cual podrá ser mayor al 25% veinticinco por ciento del monto pactado en el presente contrato, por lo que EL CONTRATISTA oportunamente solicitara por escrito la suscripción de dicho convenio, fundamentando de forma clara los motivos de su pretensión: EL AYUNTAMIENTO contara con un termino de 10 diez días naturales a partir de la recepción de la solicitud, para determinar la procedencia o improcedencia de los solicitado.

DECIMA SEXTA.- ESCALATORIA: "Si durante la vigencia del presente contrato de obra ocurren circunstancias o acontecimientos de cualquier naturaleza no previstos en el mismo pero que de hecho y sin que exista dolo, culpa, negligencia o ineptitud de cualquiera de las partes, determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos aun no ejecutados, dichos costos podrán ser revisados conforme lo determinen las partes en el respectivo contrato y en caso procedente, la contratante, comunicara la decisión que acuerde el aumento o reducción correspondiente".

EL CONTRATISTA tendrá un plazo de 30 treinta días hábiles después de la última fecha de terminación autorizada para presentar solicitud de pago de escalatorias, vencido el plazo sin que presente la solicitud, no tendrá derecho al pago por este concepto.

La fecha límite para presentar la estimación de pago de escalatorias será de 20 veinte días hábiles a partir de la publicación del índice del último mes autorizado en el programa de ejecución, dicho índice se dará a conocer en las oficinas de la Dirección General de Obras Publicas.

Las escalatorias deberán ser presentadas al final de la obra, incluso de los convenios adiciones y serán de una sola presentación.

DECIMA SEPTIMA.- VICIOS OCULTOS: Cuando aparecieren desperfectos o vicios de la obra dentro del año siguiente a la fecha de su recepción, EL AYUNTAMIENTO ordenará su reparación o reposición inmediata, lo que hará EL CONTRATISTA por su cuenta y sin tener derecho a retribución por ello, si EL CONTRATISTA no atendiere los requerimientos en un plazo de 10 diez días hábiles EL AYUNTAMIENTO podrá con cargo a EL CONTRATISTA encomendar los trabajos a un tercero o efectuarlos directamente y hará efectiva la fianza otorgada para tal efecto.

Ni las liquidaciones parciales o el pago total de la obra, aunque esta haya sido recibida y aprobada, exime a EL CONTRATISTA de la responsabilidad en que pudiere ocurrir por vicios ocultos que después resulten y que provengan por defectos de la construcción o mala calidad de los materiales empleados y por lo tanto EL AYUNTAMIENTO se reserva el derecho de reclamar la indemnización por dichos conceptos, así como por la obra faltante o mal ejecutada, en cualquier momento.

DECIMA OCTAVA.- REPARACIONES: Cuando las obras no se hayan realizado de acuerdo con lo estipulado en este contrato o conforme a las instrucciones de EL AYUNTAMIENTO, este ordenara su reparación o reposición inmediata con las obras adicionales que resulten necesarias los cuales hará por su cuenta EL CONTRATISTA sin que tenga derecho de retribución alguna; en este caso EL AYUNTAMIENTO si lo estima necesario, podrá ordenar la suspensión parcial o total de las obras contratadas en tanto no se lleven a cabo dichos trabajos y sin que esto sea motivo para ampliar el plazo señalado para la terminación de las obras.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19

DECIMA NOVENA.- DAÑOS A TERCEROS: EL CONTRATISTA será el único responsable de los daños y perjuicios que con motivo de la obra se causen a EL AYUNTAMIENTO o a terceros, por no ajustarse a lo estipulado en el contrato, por inobservancia de las disposiciones dadas por esta o por las violaciones a las Leyes y Reglamentos aplicables.

VIGESIMA.- SUBCONTRATOS: EL CONTRATISTA, no podrá encomendar ni subcontratar con otra persona física o moral la ejecución total o parcial de la obra salvo autorización expresa previa y por escrito por parte de EL AYUNTAMIENTO.

VIGESIMA PRIMERA.- OBLIGACIONES OBRERO – PATRONALES: EL CONTRATISTA será el responsable de las obligaciones obrero – patronales ante las diversas Instituciones y Organismos Públicos, así como con quienes les suministren materiales para la misma, por lo que EL AYUNTAMIENTO será ajeno a cualquier reclamación proveniente de dichas relaciones.

VIGESIMA SEGUNDA.- PROVEEDORES Y PRESTADORES DE SERVICIOS: EL CONTRATISTA se compromete al pago de los materiales o servicios relativos de la obra, las causas de incumplimiento presentadas y justificadas a través de la presidencia en tanto no sean aclaradas por éste será causa de situación de mora de la empresa.

VIGESIMA TERCERA.- SEGURIDAD DE LA OBRA: EL CONTRATISTA, se obliga a adoptar para previsión de riesgos presentes o futuros con motivo de la obra a ejecutar, a instalar a su costa los anuncios, avisos, señales y medidas preventivas y de orientación que se requieran para evitar los riesgos que se corran por los trabajos que se realizan, de causarse cualquier siniestro será sufragada la responsabilidad por el propio contratista.

VIGESIMA CUARTA.- Será obligación de EL CONTRATISTA el suministro y colocación del rotulo de obra, con cargo a sus gastos indirectos y conforme a los lineamientos señalados por EL AYUNTAMIENTO, en caso de incumplimiento EL AYUNTAMIENTO lo proporcionara y su costo será descontado del pago de sus estimaciones.

VIGESIMA QUINTA.- SUSPENSION DE LA OBRA: EL AYUNTAMIENTO, podrá suspender temporal o definitivamente la ejecución de la obra objeto de este contrato en cualquier estado en que se encuentre, dando aviso por escrito a EL CONTRATISTA con 15 quince días hábiles de anticipación, cuando la suspensión sea temporal, EL AYUNTAMIENTO informara a EL CONTRATISTA la duración aproximada de la suspensión y el programa se modificara por el plazo correspondiente.

Cuando la suspensión sea definitiva será rescindido el contrato cubriéndosele a EL CONTRATISTA previa estimación, el importe de la obra que haya realizado; y será responsable por la obra ejecutada en los términos de la cláusula décima.

Cuando EL AYUNTAMIENTO determine suspender las obras y lo ejecutado se ajuste a lo pactado, en este caso se cubrirá a EL CONTRATISTA el importe de las obras ejecutadas y además daños y perjuicios en el porcentaje que resulte el mismo que le ocasione dicha suspensión.

VIGESIMA SEXTA.- SUPERVISION: EL AYUNTAMIENTO a través de los representantes que para el efecto designe, tendrán el derecho a supervisar en todo tiempo las obras objeto de este contrato y dará a EL CONTRATISTA por escrito las instrucciones y observaciones que estime pertinentes relacionadas con su ejecución, a fin de que se ajuste al proyecto y modificaciones que se consideren pertinentes.

VIGESIMA SEPTIMA.- CALIDAD DE LOS MATERIALES: Es facultad de EL AYUNTAMIENTO llevar a cabo la inspección y pruebas necesarias de todos los materiales que vayan a usar en la ejecución de la obra, ya sea en el lugar de esta o en los lugares de adquisición o fabricación, con cargo a EL AYUNTAMIENTO.

VIGESIMA OCTAVA.- RESIDENTE DE OBRA: Por su parte EL CONTRATISTA se obliga a tener en el lugar de los trabajos a un profesional que lo represente el cual deberá ser especialista en la materia, el que deberá previamente ser aceptado por EL AYUNTAMIENTO y cuya aceptación la podrá revocar a su criterio, el representante de EL CONTRATISTA deberá estar facultado para ejecutar los trabajos a que se refiere este contrato, así como para aceptar y objetar las observaciones de obra que se formulen y en general para actuar a nombre y por cuenta de EL CONTRATISTA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19

VIGESIMA NOVENA.- VERIFICACION DE AVANCE DE LA OBRA: EL AYUNTAMIENTO, verificara que las obras objeto de este contrato se estén ejecutando por EL CONTRATISTA de acuerdo con el programa de obra aprobado para lo cual comprobara periódicamente el avance de las obras en la inteligencia de que la obra mal ejecutada se tendrá por no realizada.

TRIGESIMA.- PENA POR INCUMPLIMIENTO EN TIEMPO: EL CONTRATISTA que no concluya la obra en la fecha señalada en el programa, cubrirá también como pena convencional, el 5% cinco por ciento del importe de los trabajos que no se hayan realizado en la fecha de terminación señalada en el programa en base a la siguiente formula:

Sanción por incumplimiento en tiempo:  $=0.05 \times (IC-IE)$

IC.- Inversión contratada

IE.- Inversión ejecutada a la fecha de terminación autorizada

TRIGESIMA PRIMERA.- PENA POR ATRASO EN LA ENTREGA: Además de la pena por incumplimiento en tiempo, se aplicara una sanción por atraso en el entrega física de la obra que se ira incrementando en la medida en que EL CONTRATISTA no entregue totalmente terminada la obra, dicha sanción se calculara según la siguiente formula:

IC.- Inversión contratada

IE.- Inversión ejecutada a la fecha de terminación autorizada

FTR.- Fecha de terminación real de la obra

FTA.- Fecha de terminación autorizada de la obra

TRIGESIMA SEGUNDA.- PENA POR ATRASO EN FINIQUITO: EL CONTRATISTA se obliga a presentar la documentación completa de finiquito de la obra publica a mas tardar 30 treinta días hábiles a la fecha autorizada de terminación, en caso contrario será considerado en estado de mora para nuevos contratos, la presentación tardía de finiquitos causa grave perjuicio en la cuenta publica y se corre el riesgo de la cancelación de los recursos para pago.

Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor o por cualquier otra causa que a juicio de EL AYUNTAMIENTO, no sea imputable a EL CONTRATISTA.

Independientemente de las aplicaciones de las penas señaladas anteriormente EL AYUNTAMIENTO podrá exigir el cumplimiento forzoso del contrato, o hacerlo ejecutar por un tercero con cargo total a EL CONTRATISTA.

TRIGESIMA TERCERA.- RESCISIÓN: Las partes convienen en que el presente contrato podrá ser rescindido en caso de incumplimiento, y al respecto aceptan que cuando sea EL AYUNTAMIENTO, el que determine rescindirlo, dicha rescisión operara de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial: si EL CONTRATISTA quien lo decide rescindirlo, será necesario que acuda ante el Tribunal Administrativo del Estado de Jalisco y obtenga la declaración correspondiente.

TRIGESIMA CUARTA.- CAUSAS DE RESCISIÓN: Las causas que pueden dar lugar a la rescisión por parte de EL AYUNTAMIENTO y que son imputables a EL CONTRATISTA sin necesidad de declaración judicial, son las que a continuación se señalan.

- 1.- Si EL CONTRATISTA no inicia o termina las obras objeto de este contrato en la fecha señalada.
- 2.- Si suspende injustificadamente las obras o se niega a reparar o reponer alguna parte de ellas que hubiere sido rechazada por escrito como defectuosa por EL AYUNTAMIENTO.
- 3.- Si no ejecuta el trabajo de conformidad con lo estipulado o sin motivo justificado, no acata las órdenes dadas por escrito por EL AYUNTAMIENTO.
- 4.- Si no da cumplimiento al programa de trabajo, a juicio de EL AYUNTAMIENTO.
- 5.- Si se declara en quiebra o suspensión de pagos o si hace sesión de bienes en forma que afecte a este contrato, o por falta de pago de salarios, prestaciones sociales, sindicales y laborales de cualquier índole.



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19

6.- Si subcontrata o cede la totalidad o parte de las obras objeto de este contrato, o los derechos derivados del mismo, sin el consentimiento de EL AYUNTAMIENTO.

7.- Si EL CONTRATISTA no da a EL AYUNTAMIENTO y a las Instituciones Oficiales que tengan facultad de intervenir facilidades y datos necesarios para inspección, vigilancia y supervisión de los materiales, trabajos y obras.

8.- Si reduce su capital social y contable en forma notable que a juicio de EL AYUNTAMIENTO no garantice el cumplimiento de las obligaciones de este contrato.

9.- Cuando EL CONTRATISTA acumule un 25% veinticinco por ciento de atraso en el avance de la obra.

10.- En general, por cualquier otra causa imputable a EL CONTRATISTA similar a las antes expresadas.

TRIGESIMA QUINTA.- PAGO POR RESCISIÓN: Si EL AYUNTAMIENTO opta por la rescisión EL CONTRATISTA estará obligado a pagar por concepto de daños y perjuicios una pena convencional que podrá ser a juicio de EL AYUNTAMIENTO hasta el monto de la garantía otorgada.

TRIGESIMA SEXTA.- RECEPCIÓN DE OBRA: EL AYUNTAMIENTO recibirá las obras objeto de este contrato hasta que sean terminadas en su totalidad, si las mismas hubieren sido realizadas de acuerdo con las especificaciones convenidas y demás estipulaciones de este contrato, según lo siguiente:

- A) Cuando sin estar terminada la totalidad de la obra, las partes de los trabajos ejecutados se ajuste a lo convenido y pueda ser utilizada a juicio de EL AYUNTAMIENTO, en este caso se liquidará a EL CONTRATISTA lo ejecutado.
- B) Cuando de común acuerdo EL AYUNTAMIENTO y EL CONTRATISTA convengan en dar por terminado anticipadamente el contrato, en este caso las obras que se reciban se liquidaran en la forma que las partes convengan conforme a lo establecido en este contrato.
- C) Cuando EL AYUNTAMIENTO rescinda el contrato en los términos de las cláusulas trigésima tercera, trigésima cuarta y trigésima quinta, en este caso la recepción parcial quedara a juicio de este y liquidara el importe de los trabajos que decida recibir.
- D) Cuando el Tribunal Administrativo del Estado de Jalisco declare rescindido el contrato, en este caso, se estará a lo dispuesto por la resolución respectiva.
- E) EL CONTRATISTA avisara por escrito a EL AYUNTAMIENTO la fecha de terminación de la obra y esta se obliga a recibirla en un plazo de 30 treinta días a partir de la fecha de terminación, siempre y cuando este concluida la obra.

Al termino de la obra se levantará acta de recepción con lo cual se dará por terminada y entregada la obra, la recepción parcial o total de las obras y la liquidación de su importe, se efectuarán sin perjuicio de los descuentos que deban hacerse por concepto de sanciones en los términos de este contrato.

TRIGESIMA SEPTIMA.- DEDUCCION DE ADEUDOS: Si al recibirse las obras y efectuarse la liquidación correspondiente existieran deductivas o cualquier otra obligación o responsabilidad para con EL AYUNTAMIENTO a cargo de EL CONTRATISTA el importe de las mismas se deducirá de las cantidades a cubrirse por trabajos ejecutados y si no fueren suficientes se hará efectiva la fianza otorgada por estos conceptos por EL CONTRATISTA.

TRIGESIMA OCTAVA.- Será obligación de EL CONTRATISTA registrar la obra ante las autoridades respectivas del Ayuntamiento en el que se ejecutaran los trabajos entregándoles copia del proyecto de la obra, datos de identificación fiscal de la empresa y todos aquellos que le solicite el municipio.

TRIGESIMA NOVENA.- Cuando por causas injustificadas los trabajos objeto del presente contrato no se entreguen en el plazo establecido en el programa autorizado todo gasto por concepto de supervisión adicional y servicios de apoyo a la obra será con cargo a EL CONTRATISTA, el importe de dichos gastos será deducido de los pagos que EL AYUNTAMIENTO deba hacer a EL CONTRATISTA.

CUADRAGESIMA.- EL CONTRATISTA declara estar de acuerdo de que cualquier modificación de los conceptos de fechas de contrato que se asentaran en bitácora y de lo cual estuviera enterado el supervisor, recandelarización por recibir anticipo tarde, prorrogas, conceptos extraordinarios, modificaciones al proyecto, a




**CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19**

la especificación, etc., no tendrán validez si no cuentan con solicitud formal a EL AYUNTAMIENTO, cualquier autorización verbal o escrita en bitácora no será reconocida si no cumple la forma oficial anterior.

CUADRAGESIMA PRIMERA.- Las partes acuerdan que en caso de deuda o controversia sobre la aplicación, interpretación y/o cumplimiento del presente contrato acuerdan resolverlo de común acuerdo y en caso de no llegar al mismo determinan someterse a la jurisdicción y competencia del Tribunal de lo Administrativo en el Estado, con residencia en la ciudad de Guadalajara, Jalisco; renunciando expresamente al fuero que por cualquier causa pudiera corresponderles.

Las partes convienen que para todo lo no previsto en el presente contrato, estarán a lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados Con Las Mismas y demás disposiciones relativas aplicables.

Leído que fue el presente contrato y enteradas las partes de su alcance lo ratifican y firman en **Tonaya, Jalisco** al **06 de diciembre de 2019**.

  
**C. JUAN ESTEBAN MICHEL TERRIQUÉZ**  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
  
**ESTADOS UNIDOS MEXICANOS**  
**POR EL AYUNTAMIENTO**  
**PRESIDENCIA**  
  
**Tonaya**  
2018 - 2021  
Gobierno Municipal

**LIC. EDGAR ULICES MICHEL RODRÍGUEZ**  
ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL

  
  
**SINDICATURA**  
**C. SANDRA AVALOS RAMÍREZ**  
SINDICO MUNICIPAL  
  
**Tonaya**  
2018 2021  
Gobierno Municipal

**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

**POR EL CONTRATISTA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
  
**ING. LEONARDO FLORES LÁZARO**  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



# ORDEN DE TRABAJO

AD-01/19

<b>DEPENDENCIA:</b>	
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA JALISCO	
<b>FECHA DE ADJUDICACION:</b>	<b>FECHA DE FIRMA DE CONTRATO:</b>
02/DICIEMBRE/2019	06/DICIEMBRE/2019

<b>OBRA:</b>	<b>NO. DE CONTRATO</b>
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO	MTJ-IN-AD-01/19

<b>DESCRIPCION:</b>
CONSTRUCCION 8 CUARTOS DORMITORIOS DE 4X4 EN LA COMUNIDAD DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS DE 4X4 EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONYA, JALISCO

<b>MODALIDAD DE CONTRATACION:</b>	ADJUDICACION DIRECTA
<b>IMPORTE CONTRATADO:</b>	\$ 698,661.70
SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 moneda nacional	
<b>IMPORTE ANTICIPO:</b>	\$ 174,665.43
CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 43/100 Moneda Nacional	
<b>FECHA DE INICIO:</b>	09/DICIEMBRE/2019
<b>FECHA DE TERMINO</b>	30/DICIEMBRE/2019
<b>PLAZO DE EJECUCION:</b>	22 DÍAS
<b>SUPERVISOR DE OBRA:</b>	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

<b>EJECUTOR:</b>	
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.	
<b>RESPONSABLE:</b>	
ING. LEONARDO FLORES LÁZARO	
<b>DOMICILIO:</b>	<b>REGISTRO SIOP:</b>
CALLE HIDALGO #9-A COL. CENTRO C.P. 49750	C-0590

% DE ANTICIPO

CONTRATO A

NORMATIVIDAD

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

  
**SINDICATURA**  
 **Tonaya**  
 2018 2021 **SINDICO MUNICIPAL**  
 Gobierno Municipal

*[Handwritten Signature]*



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## ACTA DE ADJUDICACION

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



**DICTAMEN DE ASIGNACION DIRECTA  
H. AYUNTAMIENTO TONAYA, JALISCO.  
OPT-FAIS-AD-01/19  
TONAYA JALISCO A 26 DE NOVIEMBRE DE 2019**

En la Cabecera Municipal de Tonaya Jalisco el C. Juan Esteban Michel Terriquez, presidente del H. Ayuntamiento de Tonaya, Jalisco, con fundamento legal en lo preceptuado por los artículos 41 y 43 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las mismas, así como lo preceptuado en el artículo 3ro. Emito el presente **DICTAMEN DE ASIGNACION DIRECTA** en base a lo siguiente:

**EXPOSICION DE MOTIVOS.**

I.- Que el Gobierno Federal a dispuesto participar con el Gobierno Municipal de Tonaya, Jalisco a través del Programa FAIS 2019, en donde se prevén los recursos para la contratación y ejecución de obras de infraestructura para el desarrollo municipal, entre otros rubros.

II.-En lo que corresponde a obra pública se prevé la participación económica de Gobierno Federal y la responsabilidad del Gobierno Municipal en la contratación y ejecución, de la obra Publica denominada: **“CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO”** De conformidad a lo dispuesto por la

Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas y su reglamento y los lineamientos de dicho Programa.

III.-En virtud de lo anterior y dado la necesidad apremiante de ejecutar la obra publica enunciada en el punto que antecede y a efectos de brindar servicios públicos con eficiencia y eficacia a la ciudadanía, resulta necesaria la contratación de una empresa constructora con amplia experiencia y capacidad de respuesta inmediata, así mismo que cuente con los recursos técnicos, financieros y demás que sean necesarios, de acuerdo con las características, complejidad y magnitud de los trabajos a ejecutar.

## FUNDAMENTO LEGAL.

Tomando en cuenta la necesidad de llevar a cabo la ejecución de la obra, con los motivos que anteceden, se determina adjudicar de forma directa La realización de dichos trabajos, conforma a lo dispuesto por los artículos 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas y el artículo 3ro.

### LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

#### CAPITULO II "DE LAS EXCEPCIONES DE LA LICITACION PUBLICA"

**Artículo 41.-** En los supuestos que prevé el siguiente artículo, las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán optar por no llevar a cabo el procedimiento de licitación pública y celebrar contratos a través de los procedimientos de invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa.



La selección que realicen las dependencias y entidades deberá fundarse y motivarse, según las circunstancias que concurren en cada caso, en criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el estado. **El acreditamiento del o los criterios, así como la justificación para el ejercicio de la opción, deberá constar por escrito y ser firmado por el titular del área responsable de la ejecución de los trabajos.**

**Artículo 43.-** Sin perjuicio de lo señalado en el artículo anterior, las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán contratar obras públicas o servicios relacionados con las mismas, sin sujetarse al procedimiento de licitación pública, a través de los de invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa, cuando el importe de cada contrato no exceda de los montos máximos que al efecto se establezcan en el Presupuesto de Egresos de la Federación, siempre que los contratos no se fraccionen para quedar comprendidas en los supuestos de excepción a la licitación pública a que se refiere este artículo.

## RESOLUCION.

**PRIMERO.** - Se instruye a la empresa **CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.** a través de su Representante Legal, para que ejecuta la obra publicas denominada: **"CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO"** Con cargo al Programa FAIS 2019., puesto que dicha empresa se compromete a terminar en tiempo y forma la obra en cuestión y cuenta con amplia experiencia en ejecución de obra del tipo que se menciona en el presente.

La instrucción para la ejecución de la obra en merito, se realizo en conformidad a los criterios de economía, eficiencia, eficacia, imparcialidad, y honradez que aseguran las mejores condiciones para el Estado, dispuesto por el Artículo 38 y 43 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas, así como en estricto apego a los preceptos legales aplicables para tal caso.



**SEGUNDO.** - En relación a los motivos expuestos y fundados con antelación tengo a bien emitir la presente resolución para adjudicar de forma directa la realización de los trabajos de la obra pública denominada: "CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO" A la empresa: CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. Por un importe de \$698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 MONEDA NACIONAL) INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. Con fundamento en lo dispuesto con los artículos 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas y el artículo 3ro.

**ATENTAMENTE**

Tonaya, Jalisco a 26 de noviembre de 2019



  
C. JUAN ESTEBAN MICHEL TERRIQUEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE TONAYA JALISCO.

  
**Tonaya**  
2018 - 2021  
Gobierno Municipal



  
C. SANDRA AVALOS RAMÍREZ  
SÍNDICO MUNICIPAL

  
**Tonaya**  
2018 2021  
Gobierno Municipal

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Ccp. LIC EDGAR ULICES MICHEL RODRIGUEZ. -Encargado de Hacienda Municipal  
Ccp. Archivo.







# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

## ACTA ENTREGA DE INMUEBLE

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.





## H. AYUNTAMIENTO TONAYA JALISCO DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

### ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE

**Obra** : "CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO."

**Modalidad de Ejecución** : Contratada por adjudicación directa.

**Contratista** : CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

**H. Ayuntamiento** : Tonaya, Jalisco.

**No. De contrato** : MTJ-IN-AD-01/19

**Propuesta de Contrato** : \$ 698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 moneda nacional)

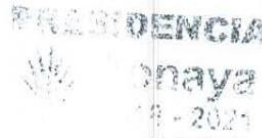
**Plazo de Ejecución** : 22 Días Naturales.

### ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE

Siendo las 10:00 a.m. horas del 09 de diciembre del año 2019, se reunieron en el lugar de la obra, los representantes de la Entidad Contratante y del Contratista, a fin de llevar a cabo el Acto de la Entrega del inmueble a la firma del Contratista, para la ejecución de los trabajos contratados.

En Representación del Municipio de Tonaya, Jalisco:

- **C. Juan Esteban Michel Terriquez**  
Presidente Municipal
- **Ing. Fernando Isidoro Rosales Rosales**  
Director de obras públicas



En Representación de la Empresa Constructora:

- **Ing. Leonardo Flores Lázaro**  
Representante legal



## H. AYUNTAMIENTO TONAYA JALISCO DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Con la finalidad de hacer entrega del inmueble donde se ejecutará el proyecto: "CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO." Ubicación: Comunidad de San Rafael y las Higueras, municipio de Tonaya, Jalisco.

Luego de la Inspección ocular del Área donde se efectuarán los trabajos correspondientes, el Apoderado de la Empresa asignada, Ing. Leonardo Flores Lázaro, recibe el inmueble a entera satisfacción y plena conformidad.

Al término de la diligencia se dio por realizada la entrega del inmueble para la ejecución de la obra y en señal de conformidad firman los representantes, la presente Acta.

### POR "LA DEPENDENCIA"

Presidente Municipal



Director de Obras públicas

C. Juan Esteban Michel Terriquez



Ing. Fernando Isidoro Rosales Rosales

### POR "EL CONTRATISTA" CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

Representante legal

Ing. Leonardo Flores Lázaro



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## OFICIO DE INICIO

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.





INICIO DE OBRA  
09 DE DICIEMBRE DE 2019

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
CALLE MADERO NO. 80 COL. CENTRO, TONAYA JALISCO  
P R E S E N T E

ME DIRIJO A USTED EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. PARA INFORMARLE QUE CON FECHA DEL DIA DE HOY 09 DE DICIEMBRE DAN INICIO LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN ESTO EN RELACIÓN A LA OBRA:

OBRA	CONTRATO	MONTO
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO	MTJ-IN-AD-01/19	\$ 698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 Moneda Nacional)

SIN OTRO PARTICULAR, Y QUEDANDO A SUS ORDENES PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN, ATENTAMENTE LE SALUDA.

  
ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
REPRESENTANTE LEGAL.

c.p. Archivo

**CONSTRUFLEXA** S.A. DE C.V.



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

## OFICIO DE INICIO CONTRALORIA

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



LIC. MARÍA TERESA BRITO SERRANO  
TITULAR DE LA CONTRALORIA DEL ESTADO DE JALISCO  
AV. VALLARTA 1252, COL. AMERICANA  
GUADALAJARA, JALISCO.  
P R E S E N T E.

ASUNTO: **INICIO DE OBRA**

Me refiero al contrato No. **MTJ-IN-AD-01/19** para la obra: **“CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO.”**, asignado a la empresa **CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**

Aprovecho para enviarle un cordial saludo, a la vez le informo que con fecha 09 de diciembre de 2019 se da inicio con la ejecución de los trabajos esto en relación con la obra mencionada anteriormente.

Sin más por el momento, me despido de usted a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

**A T E N T A M E N T E**  
Tonaya Jalisco, a 09 de diciembre de 2019

**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

C.c.p. Archivo



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

## OFICIO ASIGNACION DE SUPERINTENDENTE

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.







ASIGNACION DE SUPERINTENDENTE  
09 DE DICIEMBRE DE 2019

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
CALLE MADERO NO. 80 COL. CENTRO, TONAYA JALISCO  
P R E S E N T E

ME DIRIJO A USTED EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. PARA INFORMARLE QUE SU SERVIDOR ING. LEONARDO FLORES LÁZARO SERÉ EL SUPERINTENDENTE ASIGNADO A LA OBRA:

OBRA	CONTRATO	MONTO
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO	MTJ-IN-AD-01/19	\$ 698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 Moneda Nacional)

SIN OTRO PARTICULAR, Y QUEDANDO A SUS ORDENES PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN, ATENTAMENTE LE SALUDA.

  
ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
REPRESENTANTE LEGALC.

c.p. Archivo

**CONSTRUFLEXA** S.A. DE C.V.



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## OFICIO SUPERVISION AYUNTAMIENTO

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS TONAYA, JALISCO  
ASUNTO: ASIGNACION DE RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA  
OFICIO NO. FAIS-01-001

ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
CALLE HIDALGO #9-A COL. CENTRO, TOLIMÁN, JALISCO.  
P R E S E N T E.-

El que suscribe ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES, director de obras Publicas de Tonaya, jalisco, por medio de la presente le extiendo un cordial saludo, deseándole toda clase de éxitos en sus actividades, ocasión que aprovecho para informarle que su servidor seré quien esté como RESIDENTE SUPERVISOR de la obra "CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO." con numero de contrato MTJ-IN-AD-01/19.

Sin más por el momento, me despido de usted quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

A T E N T A M E N T E  
Tonaya, Jalisco a 09 de diciembre de 2019

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

C.c.p. Archivo



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## FIANZAS

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.





RENUNCIA DE ANTICIPO  
09 DE DICIEMBRE DE 2019

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
CALLE MADERO NO. 80 COL. CENTRO, TONAYA JALISCO  
P R E S E N T E

ME DIRIJO A USTED EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. PARA INFORMARLE QUE LA EMPRESA RENUNCIA AL ANTICIPO ESTO EN RELACIÓN A LA OBRA:

OBRA	CONTRATO	MONTO
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO	MTJ-IN-AD-01/19	\$ 698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 Moneda Nacional)

SIN OTRO PARTICULAR, Y QUEDANDO A SUS ORDENES PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN, ATENTAMENTE LE SALUDA.

  
ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
REPRESENTANTE LEGAL

c.p. Archivo

**CONSTRUFLEXA** S.A. DE C.V.



Aseguradora Aserta, S.A. de C.V., Grupo Financiero Aserta RFC: AAS9207314T7 Avenida Periférico Sur Número 4829, Interior Piso 9 Col. Parque del Pedregal México 14010, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número: 3517-26163-4 Código de Seguridad: C3RZpL7 Folio: 2759140 Monto de la fianza: \$60,229.46 Monto de este movimiento: \$60,229.46

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: Ciudad de México, 07 de Junio de 2019

Moneda: MXN

Movimiento: Emisión

Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Fiado: CONSTRUFLEXA, S.A. DE C.V.

Aseguradora ASERTA, S.A. DE C.V., Grupo Financiero ASERTA, en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora:

Ante A FAVOR Y A SATISFACCIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TONAYA, JALISCO

MONTO FIANZA: \$60,229.46 (SESENTA MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 46/100 M.N.), EQUIVALENTE AL 10 % (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO SIN INCLUIR I.V.A.

A FAVOR Y A SATISFACCIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TONAYA, JALISCO.

PARA GARANTIZAR POR EL CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA, S.A. DE C.V. CON DOMICILIO EN HIDALGO NO. 9A, COL. CENTRO, C.P. 49750, TOLIMAN, JALISCO., EL FIEL Y EXACTO CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES EN EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO NUMERO MTJ-IN-AD-01/19, DE FECHA 07 DE JUNIO DE 2019, CELEBRADO POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TONAYA, JALISCO Y CONSTRUFLEXA, S.A. DE C.V., RELATIVO A: "CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO"; SEGÚN CARACTERISTICAS Y ESPECIFICACIONES MENCIONADAS EN EL CONTRATO DE REFERENCIA, CON UN IMPORTE TOTAL DE \$698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 M.N.), I.V.A. INCLUIDO. LA FIANZA ESTARA VIGENTE HASTA QUE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO HAYAN SIDO RECIBIDOS EN SU TOTALIDAD POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TONAYA, JALISCO. ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, EXPRESAMENTE DECLARA: A).- QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO AL FIEL Y EXACTO CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS EN TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS. B).- QUE EN EL CASO DE QUE SE PRORROGUE EL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS QUE SE GARANTIZAN CON ESTA FIANZA, O EXISTA ESPERA SU VIGENCIA QUEDARA AUTOMATICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA. C).- LA FIANZA GARANTIZA LA EJECUCION TOTAL DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO AUN CUANDO PARTE DE ELLOS SE SUBCONTRATEN DE CONFORMIDAD CON LA AUTORIZACION DE LA DEPENDENCIA. E).- QUE PARA CANCELAR LA FIANZA SERA REQUISITO INDISPENSABLE LA SOLICITUD EXPRESA Y POR ESCRITO DE EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TONAYA, JALISCO. ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, SE SOMETE EXPRESAMENTE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCION ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 279, 280, 282, 283 Y 178 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR.

=FIN DE TEXTO=

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.aserta.com.mx

CLAUSULAS IMPORTANTES AL FINAL DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA ASEGURADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta Fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA ASEGURADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.aserta.com.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo: "NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".

MANUEL CARDENAS CAMPOS

5mie7LlUwJdx3oEfm8acMMNgYxDe mceP0801TzfsGpl3q7d4RB100HHCmquTVIRE0E9E7E7KfGg3XcREZ5i6k7Z2LElbp4pASRnUB1T+5403qcuXBNT758XGgPI86DMH5UOM+GMcVdCW5srpACyC2YgGeSVXXEtschVvdB1T0CnzJzY66msh8 swANXB4brmlU9JlnNcW2yOJb19lUBdgyIbVlysn2emnb6GSK7WYU96J8K7YmImaMZMqnlTcBoxF35XZJP4vRbeNulcylJajkcds934X1VNW5mKzkr7+PvT1nDzeUbuUmInsuZ5H4XGjuNwVQ== Serie Certificado: 00000100009900012078. Prestador de Servicios de Certificación: Cecoban SA de CV

LÍNEA DE VALIDACIÓN A1AG HSKW 19

www.aserta.com.mx



**Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.,  
Grupo Financiero Aserta**  
RFC: AAS9207314T7  
Avenida Periférico Sur Número 4829,  
Interior Piso 9  
Col. Parque del Pedregal  
México 14010, Alcaldía Tlalpan, Ciudad  
de México  
Teléfono: (55) 5447-3900

**Fianza Número:** 3517-29104-2  
**Código de Seguridad:** 7smgU9s  
**Folio:** 2846769  
**Monto de la fianza:** \$69,866.17  
**Monto de este movimiento:** \$69,866.17

**PÓLIZA DE FIANZA**

**Lugar y Fecha de Expedición:** Ciudad de México, 3 de Enero de 2020

**Moneda:** MXN

**Movimiento:** Emisión

**Vigencia:** De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

**Fiado:** CONSTRUFLEXA, S.A. DE C.V.

**Aseguradora ASERTA, S.A. DE C.V., Grupo Financiero ASERTA**, en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora:

**Ante A FAVOR Y A SATISFACCIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TONAYA, JALISCO**

**A FAVOR Y A SATISFACCIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TONAYA, JALISCO.**

PARA GARANTIZAR POR EL CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA, S.A. DE C.V. CON DOMICILIO EN HIDALGO NO. 9A, COL. CENTRO, C.P. 49750, TOLIMAN, JALISCO, LA BUENA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y LOS VICIOS OCULTOS, DE TODAS Y CADA UNA DE SUS OBLIGACIONES A SU CARGO DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO NUMERO MTJ-IN-AD-01/19, DE FECHA 06 DE DICIEMBRE DE 2019, CELEBRADO POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TONAYA, JALISCO Y CONSTRUFLEXA, S.A. DE C.V., RELATIVO A: "CONSTRUCCION DE 10 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO"; SEGÚN CARACTERISTICAS Y ESPECIFICACIONES MENCIONADAS EN EL CONTRATO DE REFERENCIA, CON IMPORTE TOTAL EJERCIDO \$698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 M.N.), I.V.A. INCLUIDO.

LA PRESENTE FIANZA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO.

ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, EXPRESAMENTE DECLARA:

- A).- QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO.
- B).- QUE EN CASO DE PRORROGA DEL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS O EN CASO DE QUE EXISTA ESPERA, LA FIANZA QUEDARA AUTOMATICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON LA PRORROGA O ESPERA.
- C).- QUE LA FIANZA GARANTIZA LA EJECUCION TOTAL DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO, AUN CUANDO PARTE DE ELLOS SE SUBCONTRATEN CON AUTORIZACION DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TONAYA, JALISCO.
- D).- QUE LA PRESENTE FIANZA PERMANECERA VIGENTE POR 12 MESES POSTERIORES A PARTIR DEL ACTA DE RECEPCION.
- E).- QUE PARA CANCELAR LA FIANZA DE LA BUENA CALIDAD ES REQUISITO INDISPENSABLE LA CONFORMIDAD EXPRESA POR ESCRITO DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TONAYA, JALISCO.

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A [www.aserta.com.mx](http://www.aserta.com.mx)  
**CLAUSULAS IMPORTANTES AL FINAL DE ESTA PÓLIZA**

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA ASEGURADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA ASEGURADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet [www.aserta.com.mx](http://www.aserta.com.mx), para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo: "NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".



MANUEL CARDENAS CAMPOS

Bm5bDwLLGzJag...  
 HNTCNMM+4op5/m8ovCYOSRRR46H3Z2QKX3f...  
 Firma Digital  
 Serie Certificado: 0000010009900012078, Prestador de Servicios de Certificación: Cecoban SA de CV

**LÍNEA DE VALIDACIÓN**  
**A1D6 10XC 20**

**NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA**

- 1.- En toda póliza otorgada por la ASEGURADORA, sus derechos y obligaciones se encuentran regulados por la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas en adelante (LISF), en lo no previsto por la LISF, se aplicará la legislación mercantil y a falta de disposición expresa, el Código Civil Federal. (Art. 183 LISF); la póliza será numerada al igual que sus endosos debiendo contener, en su caso, indicaciones que administrativamente fijen la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en adelante SHCP y la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, en adelante CNSF (Art.166 LISF).
- 2.- En caso de PÉRDIDA O EXTRAVÍO DE LA PÓLIZA DE FIANZA al ejercitarse su derecho de reclamación de la fianza, deberá comprobar por escrito que la póliza fue otorgada, solicitando a la ASEGURADORA un duplicado de la póliza emitida a su favor. (Art.166 LISF).
- 3.- Se PRESUME LA EXTINCIÓN de obligación como fiadora cuando se hace la devolución de una póliza a la ASEGURADORA, salvo prueba en contrario. (Art.166 LISF).
- 4.- Las fianzas y los contratos, que en relación a la póliza de fianza se otorguen o se celebren, serán mercantiles para todas las partes que intervengan, ya sea como BENEFICIARIAS, SOLICITANTES, FIADAS, CONTRAFIADORAS U OBLIGADAS SOLIDARIAS, salvo de la garantía hipotecaria. (Art.32 LISF).
- 5.- La fianza suscrita en este folio será nula y sin efectos legales, si se garantizan operaciones de crédito, aun cuando en el texto de la misma se señale lo contrario, esta póliza no garantiza el pago de títulos de crédito, como letras de cambio y pagarés, ni el pago de préstamos que deban solventarse en dinero. Esta fianza no surtirá efectos, si se garantizan préstamos de dinero, mutuos, financiamentos en numerario o en especie, reestructuras de adeudos, renegociación de pasivos y cualquier otra operación no autorizada por la SHCP.
- 6.- La ASEGURADORA no goza de los beneficios de orden y excusión y deberá ser requerida en los términos que establece la LISF. (Art.178 LISF).
- 7.- La obligación de la ASEGURADORA se extinguirá en los siguientes casos: 7.1 Si el BENEFICIARIO concede al FIADO, prórroga o espera para el cumplimiento de la obligación afianzada sin el consentimiento previo y por escrito de la ASEGURADORA (Art. 179 LISF). 7.2 La novación de la obligación principal afianzada extinguirá la fianza, si la ASEGURADORA no da su consentimiento previo y por escrito para esa novación y para garantizar con la fianza la obligación novatoria (Arts. 2220 y 2221 del Código Civil Federal en adelante CCF). 7.3 La quita o pago parcial de la obligación afianzada reduce la fianza en la misma proporción y la extingue si por esa causa la obligación principal afianzada queda sujeta a nuevos gravámenes o condiciones (Art. 2847 del CCF). La ASEGURADORA tendrá derecho, a oponer todas las excepciones que le sean inherentes a la obligación principal, incluyendo todas las causas de liberación de la fianza. 7.4 Si en la póliza de fianza no se establece plazo de caducidad se estará a lo señalado en el Art.174 LISF y, caducará el derecho del beneficiario, para reclamar si la fianza no se reclama dentro del plazo señalado para tal efecto. 7.5 Prescribirá la obligación de la ASEGURADORA una vez transcurrido el plazo para que prescriba la obligación principal garantizada o el de 3 años, lo que resulte menor (Art.175 LISF), para interrumpir la prescripción deberá requerirse por escrito a la ASEGURADORA, en los términos del Art. 175 LISF.
- 8.- Para reclamar la fianza: 8.1 Presentar la reclamación directamente y por escrito, en el domicilio de la ASEGURADORA, en alguna de sus sucursales u oficinas de servicios, con la firma del BENEFICIARIO o de su APODERADO O REPRESENTANTE, acreditando la personalidad con que se ostenta y señalando: fecha de reclamación, número de póliza de fianza relacionada con la reclamación que se formula, fecha de expedición de la fianza, monto de la fianza, nombre o denominación del FIADO, nombre o denominación del BENEFICIARIO y en su caso, de su Representante Legal debidamente acreditado, domicilio del BENEFICIARIO para oír y recibir notificaciones, descripción de la obligación garantizada, acompañando copia de la documentación en la que se basó la expedición de la fianza, referencia del contrato o documento fuente (fecha, número, etc.). Descripción del incumplimiento de la obligación garantizada que motiva la presentación de la reclamación debiendo acompañar la documentación que sirva como soporte para comprobar lo declarado y el importe reclamado como suerte principal, que nunca podrá ser superior al monto de la fianza. (Circular Única de Seguros y Fianzas en adelante CUSF, Disposición 4.2.8, Frac. VIII y Art. 279 primer párrafo Frac. I LISF).
- 8.2 Si la fianza garantiza obligaciones fiscales federales se apegará al Art. 143, del Código Fiscal de la Federación. 8.3 Las fianzas expedidas ante la Federación, Ciudad de México, Estados o Municipios se hará efectiva a elección del BENEFICIARIO, de acuerdo con el procedimiento señalado en los Arts. 279 y 282 LISF y en su reglamento. 8.4 Fianzas otorgadas ante autoridades judiciales, no penales, se harán efectivas, a elección del BENEFICIARIO, conforme procedimiento de los Arts. 279 y 280 LISF o por la vía de incidente en el juicio en que se hubieran otorgado (Código Federal de Procedimientos Civiles, Art. 281 LISF). 8.5 Las Fianzas Judiciales Penales otorgadas ante autoridades judiciales del orden penal, se harán efectivas conforme al Art. 282 LISF. Para la presentación del FIADO, se le requerirá personalmente o por correo certificado, con acuse de recibo a la ASEGURADORA en sus oficinas principales o en el domicilio del Apoderado designado para ello, procediendo la aplicación del Art. 291 LISF, en caso de la no presentación del FIADO en el plazo concedido. 8.6 Cuando la ASEGURADORA reciba la reclamación de la fianza, podrá hacerlo del conocimiento del FIADO, SOLICITANTE, OBLIGADO SOLIDARIO o CONTRAFIADOR, haciéndoles saber el momento en que se vence el plazo establecido en la ley, en las pólizas de fianza o en los procedimientos convencionales celebrados con los BENEFICIARIOS, con la finalidad de que presenten oportunamente los elementos y documentación necesaria para informarse en contra de la reclamación, y que expresen lo que a su derecho convenga. De igual forma, puede denunciar a dichos deudores juicio que en su contra promoviere el BENEFICIARIO para que aporte pruebas en contra de la reclamación de la fianza y quede a las resultas del juicio, si se condenare a la ASEGURADORA al pago (Art. 289 LISF y 283 del CCF). 8.7 Una vez integrada la reclamación en los términos de los Arts. 279 y 282 LISF, la ASEGURADORA tendrá un plazo hasta de 30 días naturales, contados a partir de la fecha en que fue integrada la reclamación para proceder a su pago, o en su caso, para comunicar por escrito al BENEFICIARIO, las razones, causas o motivos de su improcedencia. 8.8 Si la ASEGURADORA no recibe los elementos y documentos citados en el punto 8.6, ésta podrá libremente decidir el pago de la reclamación, estando el FIADO, SOLICITANTE, OBLIGADO SOLIDARIO o CONTRAFIADOR obligado a reembolsar a la ASEGURADORA lo que a ésta le correspondiera, sin que pueda oponer a la ASEGURADORA las excepciones que el FIADO tuviera frente a su acreedor, incluyendo la de pago de lo indebido, por lo que no serán aplicables en ningún caso los Arts. 2832 y 2833 del CCF (Art. 289 LISF). Sin embargo, el FIADO conservará sus derechos, acciones y excepciones frente a su acreedor para demandar la improcedencia del pago hecho por la ASEGURADORA. La ASEGURADORA, al ser requerida o demandada podrá denunciar el pleito al deudor principal para que aporte pruebas en contra de la reclamación de la fianza y quede a las resultas del juicio, para el caso de que se llegare a condenarse a la ASEGURADORA al pago (Art. 289 LISF y 283 del CCF).
- 9.- En caso de que la ASEGURADORA rechazare la reclamación o no diere contestación en los plazos establecidos por la ley; el BENEFICIARIO podrá elegir, en la reclamación de su pago, el procedimiento señalado en el Art. 280 LISF o el 50 bis y 68 de la Ley de Protección y Defensa al Usuario de Servicios Financieros.
- 10.- OTRAS DISPOSICIONES.- Existe obligación de las oficinas y autoridades dependientes de la

- Federación, Ciudad de México, de los Estados o Municipios de proporcionar a la ASEGURADORA los datos sobre la situación del asunto, ya sea judicial, administrativo o de cualquier otra naturaleza, para el que se haya otorgado la fianza. 10.1 La ASEGURADORA se considera de acreditada solvencia Art.16 párrafo primero LISF y Art.18 primer párrafo LISF. 10.2 Si la ASEGURADORA no cumple con la obligación garantizada en la póliza dentro de los plazos legales para su cumplimiento, deberá cubrir al acreedor indemnización por mora conforme al Art. 283 LISF. 10.3 Ninguna autoridad podrá fijar mayor importe para las fianzas que otorguen las AFIANZADORAS Y ASEGURADORAS, que el señalado para depósitos en efectivo u otras formas de garantía. La infracción de este precepto será causa de responsabilidad (Art. 18 LISF). Si las obligaciones garantizadas son de hacer o de dar, la ASEGURADORA podrá sustituirse al deudor principal en el cumplimiento de la obligación. En las fianzas en que se garantice el pago de una suma de dinero en parcialidades, la falta de pago de alguna de las parcialidades no da derecho a reclamar la fianza por la totalidad. (Art. 176 LISF). 10.4 El pago de la fianza al BENEFICIARIO, subroga a la ASEGURADORA, por ministerio de ley, en todos los derechos, acciones y privilegios que a favor del acreedor se deriven de la naturaleza de la obligación garantizada. La ASEGURADORA podrá liberarse total o parcialmente de sus obligaciones si por causas imputables al BENEFICIARIO de la póliza de fianza, el pago es impedido o le resulta imposible la subrogación. (Art. 177 LISF y 2830 y 2845 del CCF).
- 11.- FIANZA EN MONEDA EXTRANJERA.- Para el caso de fianzas en moneda extranjera, la ASEGURADORA, el BENEFICIARIO, el FIADO y sus OBLIGADOS SOLIDARIOS se someten al Art. 173 LISF y Capítulo 19.2 CUSF.
- Únicamente se podrán autorizar este tipo de operaciones, cuando se relacionen con el cumplimiento de obligaciones exigibles fuera del país, o que por la naturaleza de dichas obligaciones se justifique que su pago se convenga en moneda extranjera.
- RECLAMACIÓN.- Que el pago de la reclamación procedente por fianza expedida en moneda extranjera y que deba realizarse en el extranjero, se efectuará por conducto de instituciones de crédito mexicanas o filiales de estas, a través de sus oficinas del exterior, en el país donde debió cumplirse la obligación afianzada y en la moneda que se haya establecido en la póliza (Disposición 19.2.3, fracción II CUSF).
- PRIMAS.- Las primas relacionadas con la expedición de fianzas en moneda extranjera, se cubrirán a la ASEGURADORA en la misma moneda de expedición de la póliza, conforme al tipo de cambio para solventar obligaciones denominadas en Moneda Extranjera pagaderas en la República Mexicana, publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación. (Disposición 19.2.3, fracción I CUSF).
- CONTROVERSIAS.- Que para conocer y resolver de las controversias derivadas de las fianzas a que se refiere la presente, serán competentes las autoridades mexicanas, en los términos LISF, de la Ley de Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros y otras disposiciones legales aplicables, sin perjuicio de que en los casos de fianzas en que el cumplimiento de la obligación garantizada surta sus efectos fuera del territorio nacional, se apliquen las normas correspondientes y los usos y costumbres internacionales (Disposición 19.2.3, fracción III CUSF).
- 12.- JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.- EL(LOS) SOLICITANTE(S) Y/O FIADO(S) Y/O EL(LOS) OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S), y cualesquiera otros coobligados, en su caso, así como tratándose de BENEFICIARIOS PARTICULARES, para efectos de interpretación, cumplimiento y ejecución de esta póliza, se someten de forma expresa a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales o del fuero común de la Ciudad de México, y/o Guadalupe, Jalisco y/o Monterrey, Nuevo León y/o Puebla, Puebla, a elección de la parte actora, renunciando de forma expresa e irrevocable a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, en el presente o futuro por concepto de su domicilio o vecindad; aplicándose en todo caso la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas y su legislación supletoria. Las fianzas otorgadas a favor de la Federación, Ciudad de México, Estados y Municipios, se harán efectivas en los términos del Art. 282 de LISF. 13.- USO DE EQUIPOS, MEDIOS ELECTRÓNICOS, ÓPTICOS O DE CUALQUIER OTRA
- TECNOLOGÍA.- De conformidad con lo previsto en los Artículos 165 y 214 LISF las partes pactan que LA COMPAÑÍA ASEGURADORA podrá usar equipos, medios electrónicos, ópticos o de cualquier otra tecnología en la celebración de sus operaciones y prestación de servicios, incluyendo la expedición electrónica o digital de sus pólizas de fianza, así como de sus documentos modificatorios, por lo que el uso de la firma digital, resultado de utilizar la Firma Electrónica sobre una fianza electrónica sustituye a la firma autógrafa y producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes con el mismo valor probatorio; por tal motivo EL(LOS) SOLICITANTE(S) Y/O FIADO(S) Y/O OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S) expresa(n) su consentimiento para que LA COMPAÑÍA ASEGURADORA, emita las fianzas y los documentos modificatorios, en forma escrita o a través de medios electrónicos, ópticos o por cualquier otra tecnología válida y no podrán objetar el uso de estos medios u oponerse a los mismos, por lo que en la interpretación y cumplimiento de este contrato se sujetan a lo dispuesto por el Título Segundo, Del Comercio Electrónico, Libro Segundo del Código de Comercio Vigente artículos 89 al 114 empleo de medios electrónicos en la celebración de actos de comercio, pactando al efecto:
- I.- Que a través de estos medios se podrán emitir los recibos de cobro de primas, notas de crédito, emisión de pólizas de fianza, endosos y documentos modificatorios que sean solicitados a LA ASEGURADORA, así como, cualquier otro derivado de la prestación del servicio contratado, documentos electrónicos que podrán imprimirse en papel pero será la versión electrónica la que prevalezca si eventualmente existiera alguna diferencia entre ambas.
- II.- Con el fin de establecer que la fianza electrónica fue generada por LA COMPAÑÍA ASEGURADORA, en términos del Artículo 90 Bis del Código de Comercio, las Partes pactan como Medio de Identificación del Usuario y Responsabilidades correspondientes a su uso, la validación de la póliza de fianza, a través de la Constancia de Consulta disponible en el Portal de Internet [www.aserta.com.mx](http://www.aserta.com.mx) para fianzas emitidas por las empresas que integran el Grupo Financiero Aserta.
- Los firmantes declaran conocer el contenido y alcance de las disposiciones legales y reglamentarias relativas a la celebración de actos jurídicos, mediante el uso de medios electrónicos o de cualquier otra tecnología, por lo que están dispuestos a operar a través de los mismos, ya que no les son ajenos.
- III.- La Creación, Transmisión, Modificación y Extinción de derechos y obligaciones derivados de las pólizas de fianza electrónicas se soporta mediante una Firma Electrónica generada usando certificados digitales en términos del Título Segundo, del Comercio Electrónico, Capítulo I, De los Mensajes de Datos, Artículos 89 al 99 y demás relativos y aplicables del Código de Comercio, lo cual garantiza frente a terceros la identidad, autenticidad e integridad de las operaciones y servicios prestados a EL(LOS) SOLICITANTE(S) Y/O FIADO(S) Y/O OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S). De igual forma, los firmantes de este instrumento podrán(n) pactar los medios electrónicos idóneos para la transmisión y extinción de derechos y obligaciones inherentes a las operaciones y servicios señalados en la Fracción I de esta cláusula. Asimismo, LA COMPAÑÍA ASEGURADORA podrá solicitar y recibir documentación e información de los firmantes mediante medios electrónicos siempre y cuando EL(LOS) SOLICITANTE(S) Y/O FIADO(S) Y/O EL(LOS) OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S) garantice(n) a satisfacción de la receptora los medios de creación, transmisión y modificación de dicha documentación y que le permitan asegurar la identidad, autenticidad e integridad de la documentación electrónica generada y transmitida.





# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## ESTIMACIONES

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.





**CONSTRUFLEXA SA DE CV**

HIDALGO No. 9A COL. CENTRO  
 TOLIMAN, JALISCO C.P. 49750  
 TEL. 3434340191  
 R.F.C. CON130415HY9  
 Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Uso CFDI: P01 - Por definir  
 LUGAR DE EXPEDICIÓN: TOLIMAN, JALISCO

**FACTURA**  
**CFX 13**


**RECEPTOR**

MUNICIPIO DE TONAYA JALISCO  
 Madero No. 80  
 COL. Centro  
 C.P. 48760 Tonaya, Jalisco  
 R.F.C. MTO8501019P3 TEL: 3434310050

CONDICIONES DE PAGO: CONTADO

**FECHA**  
 5/7/2019  
**21:04:50**  
 EFECTOS FISCALES AL PAGO

**OBSERVACIONES:**

CANTIDAD - cve prod/srv	UNIDAD - clave SAT	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO - Impuestos	IMPORTE
1.00 72111000	SERVICIO3.3 E48 - Unidad de servicio	PAGO DE ESTIMACION No. 01(UNO) REFERENTE A EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19 DE LA OBRA DENOMINADA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO  FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3517-26163-4 ASEGURADORA ASERTA SA DE CV  AMORTIZACION DE ANTICIPO: \$ 0.00 DEDUCCIONES: 5 AL MILLAR: \$ 1,696.75 MONTO PARA EFECTO DE PAGO: \$ 391,948.70   ING. LEONARDO FLORES LAZARO- ADMINISTRADOR GENERAL UNICO	339,349.53 002 - IVA - 54,295.92	339,349.53

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v.3.3	Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido	<b>SUB-TOTAL</b>	339,349.53
	Forma de Pago: 99-Por definir	<b>I.V.A. 16%</b>	54,295.92
<b>CANTIDAD CON LETRA:</b> (TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 45/100 M.N.)		<b>TOTAL</b>	393,645.45

Folio fiscal: 90218084-F641-4DA1-8182-07F36CB04898  
 No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404486074  
 Fecha y hora de certificación: Julio 5 2019 - 21:04:53  
 No de Serie del Certificado del emisor: 00001000000410181122



**SELLO DIGITAL DEL EMISOR**

LeQWkRAqPn1CQj4pplb7HBXn+TUZLs5o+3xEaZSaC8zNwtZBpR17o+z1ebKsFUILBEFoEsfVLL6bNemMEdvevwsJzgbCg75jG  
 SPbnKgKOWgIbmjvu57CSyUFZg8IPS80vZXubADKmV4OLvVwN8sRfuqJ4g/AqvTaVHs3A60/DRhylFhWMX/rIE0+O1kXhz4omJIC  
 3uVpBx59LpWm42V55ckSImutR8jmiWGb81oJFSij6ssOXuZvqY0mEYyloKvw1jvZs6U99FRQ12dh9shjpv7qV+Jx/r0PYeFuao  
 6XQSID1YI/rCiubvelBwSsi3PY9rUYbpmilOokf94A==

**SELLO DEL SAT**

mXgTYDZefNeAWevE8NMPry/xh8vA1LmdEJ9TOrpt3HgDraJte/N99Czvu6o5pu6CCt/1RRt9HxZzBijmwwHLFlvrPYPmvsReg  
 ZYFh/yGu3MdIT93AHkGq6EMP9nrkgCyXUxntBS2NtU7eYn7UQZPYpluwxePjk/WC/LeVtZpjqa8FDx87B4RbeUwuEyH7asjB5  
 msCVTcaxAdbtcAlwdHyq2fNKI/MNdYJb1kqd7Y9G1t7AjZUISIVP+bgmqcUDnYRRZbDnzset/sFLWwRL5yEsMU1DcFUF5wgNzy2  
 DT8drGx6IPlzRad3SahHPZj/byUYFXdVela3Zap2A==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT**

|| 1.1 | 90218084-F641-4DA1-8182-07F36CB04898 | 2019-07-05T21:04:53 | MAS0810247C0 | LeQWkRAqPn1CQj4pplb7HBXn  
 +TUZLs5o+3xEaZSaC8zNwtZBpR17o+z1ebKsFUILBEFoEsfVLL6bNemMEdvevwsJzgbCg75jGSPbnKgKOWgIbmjvu57CSyUFZ  
 g8IPS80vZXubADKmV4OLvVwN8sRfuqJ4g/AqvTaVHs3A60/DRhylFhWMX/rIE0+O1kXhz4omJIC3uVpBx59LpWm42V55ckSImut  
 R8jmiWGb81oJFSij6ssOXuZvqY0mEYyloKvw1jvZs6U99FRQ12dh9shjpv7qV+Jx/r0PYeFuao6XQSID1YI/rCiubvelBwSsi3  
 PY9rUYbpmilOokf94A==|00001000000404486074||



**H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**



<b>CONTROL DE OBRA PUBLICA</b>		<b>FECHA:</b> 16 de diciembre de 2019	
<b>CONTRATO:</b> MTJ-IN-AD-01/19			
<b>CONSTRATISTA:</b> CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.			
<b>OBRA:</b> CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			
<b>LOCALIDAD:</b> SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS		<b>MUNICIPIO:</b> TONAYA, JALISCO.	
<b>FECHA INICIO DE CONTRATO:</b> 9 de diciembre de 2019		<b>FECHA TERMINO DE CONTRATO:</b> 30 de diciembre de 2019	
<b>ESTIMACION No.</b> ESTIMACION 01 (UNO)		<b>PERIODO DE ESTIMACION:</b> 9 de diciembre de 2019 <b>AL</b> 16 de diciembre de 2019	

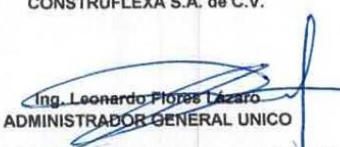
Resumen de Documento			
+ Importe de la Estimación	\$339,349.53	\$339,349.53	
+ Aditiva	\$0.00	\$0.00	
- Reductiva	\$0.00	\$0.00	
+ IVA: 16%	\$54,295.92	\$393,645.45	
- Amortización	\$0.00	\$393,645.45	
<b>Total</b>	\$393,645.45	\$393,645.45	

Avance	
Fecha Inicial:	09/12/2019
Financiero:	56.34%
Físico %	56.34%
Fecha:	16/12/2019

Techo Financiero			
	Importe	Acumulado	Importe
Presupuesto Base	\$ 698,661.70	esta estimacion	\$393,645.45
Convenio Adicional	-	Acumulado Anterior	\$0.00
Suma Escalatorias	-	Acumulado Actual	\$393,645.45
<b>Total</b>	\$698,661.70	Saldo	\$305,016.25

Anticipo		
	0%	\$
Anticipo		-
Amort. Del acumulado		\$0.00
Esta amortización		\$0.00
Total Amortizado		\$0.00
Saldo por Amortizar		\$0.00

Detalle				Sumas	
	Federal	Estatal	Municipio		
Importe			\$339,349.53		\$339,349.53
Escalatoria			\$0.00		\$0.00
IVA			\$54,295.92		\$54,295.92
Total a Facturar			\$393,645.45		\$393,645.45
2 al millar			\$0.00		\$0.00
5 al millar			\$1,696.75		\$1,696.75
Total a Pagar			\$391,948.70		\$391,948.70

<p><b>CONTRATISTA</b> CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.</p> <p align="center"> Ing. Leonardo Flores Lázaro ADMINISTRADOR GENERAL UNICO</p>	<p><b>Vo. Bo.</b> DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS</p> <p align="center">ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA</p>
---	--



# CUERPO DE ESTIMACION

ESTIMACION No.: ESTIMACION 01 (UNO)

OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATO No.: MTJ-IN-AD-01/119

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

TIPO DE OBRA: PUBLICA

UBICACION DE LA OBRA: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS

PERIODO DE ESTIMACION: 9 de diciembre de 2019

AL

16 de diciembre de 2019



NUMERO	CONCEPTOS	UNIDAD	PRESUP. BASE	ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	ESTIM. ACUMULADA	SALDO	PRECIO UNITARIO	PRESUP. BASE	ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	ESTIM. ACUMULADA	SALDO
<b>A01 PISO FIRME</b>													
1	REINVELACION DE TERRENO CON HERRAMIENTA MANUAL PARA AREAS PEQUEÑAS. INCLUYE: CORTES Y RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO HASTA 20 CM DE ESPESOR, CARGA, ACARREO AFINE, COMPACTACION, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	140.00	0.00	136.90	136.90	3.10	\$ 85.93	\$12,030.20	\$0.00	\$11,763.82	\$11,763.82	\$266.38
2	FIRME DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 DE 8 CM. DE ESPESOR, ACABADO APALILLADO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS Y HERRAMIENTA	M2	140.00	0.00	136.90	136.90	3.10	\$ 285.37	\$37,151.80	\$0.00	\$36,329.15	\$36,329.15	\$822.65
<b>B01 AMPLIACION DE MURO</b>													
3	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO 1 DE 0 A 2 MTS. DE PROFUNDIDAD UTILIZANDO HERRAMIENTA MENOR. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y TRANSPALPEO DE MATERIAL EXEDENTE	M3	41.00	0.00	40.97	40.97	0.03	\$ 185.32	\$7,598.12	\$0.00	\$7,592.78	\$7,592.78	\$5.34
4	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA CON PIEDRA, ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO GRIS ARENA DE RIO PROP. 1:3 EN CIMENTACION INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	M3	41.00	0.00	40.97	40.97	0.03	\$ 1,852.14	\$75,937.74	\$0.00	\$75,884.40	\$75,884.40	\$53.34
5	CASTILLO DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M	120.00	0.00	114.70	114.70	5.30	\$ 291.39	\$34,966.80	\$0.00	\$33,422.43	\$33,422.43	\$1,544.37
6	DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 ARMADA CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M	130.00	0.00	133.65	133.65	-3.65	\$ 291.39	\$37,880.70	\$0.00	\$38,944.27	\$38,944.27	-\$1,063.57
7	MURO DE SOGA CON BLOCK DE 11X14X28 CM DE 14 CM DE ESPESOR PEGADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 ACABADO COMUN, JUNTAS DE 2 CM. DE 0.00 A 5.50 MT. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ANDAMIO TUBULAR, MATERIAL, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES.	M2	305.00	0.00	299.81	299.81	5.19	\$ 354.20	\$108,031.00	\$0.00	\$106,190.93	\$106,190.93	\$1,840.07
8	DALA DE CORONA DE 15X20 CM. ACABADO COMUN, CONCRETO Fc=150 KG/CM2, REFORZADA CON ARMEX 15X20-4. INCLUYE: CIMBRA, VACIADO, DESGIBRA, CURADO, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	130.00	0.00	100.28	100.28	29.72	\$ 291.39	\$37,880.70	\$0.00	\$29,221.75	\$29,221.75	\$8,658.95
9	APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR, CON MORTERO DECEMENTO GRIS-CAL HIDRA-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4:10, ACABADO PULIDO O APALILLADO DE 0.00 A 5.50 MT. DE ALTURA. INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION, FLOMEO, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES.	M2	380.00	0.00	0.00	0.00	380.00	\$ 160.30	\$60,914.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$60,914.00
10	PUERTA INTERIOR DE 90 X 210 DE TAMBOR EUCAPANEL O SIMILAR INCLUYE: CHAPA LATONADA, MARCOS, TOPES, JAMBAS, VISAGRAS, SUMINISTRO Y COLOCACION, HERRAMIENTA	PZA	10.00	0.00	0.00	0.00	10.00	\$ 2,041.06	\$20,410.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,410.60
11	VENTANA DE HERRERIA CON VIDRIO DE 5MM DE ESPESOR INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, COLOCACION	PZA	10.00	0.00	0.00	0.00	10.00	\$ 1,914.33	\$19,143.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$19,143.30

NUMERO	CONCEPTOS	UNIDAD	PRESUP. BASE	ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	ESTIM. ACUMULADA	SALDO	PRECIO UNITARIO	PRESUP. BASE	ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMAC.	ESTIMA. ACUMULADA	SALDO
C01	CUBIERTA												
12	ACERO ESTRUCTURAL. INCLUYE: FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION, TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURAS, ACARREOS, FLETES, LIMPIEZA MANUAL Y MECANICA, DOS MANOS DE PRIMER ANTICORROSIVO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, VOLUMEN DE OBRA HASTA	KG	1,789.5714	0.00	0.00	0.00	1,789.57	\$ 33.10	\$59,294.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$59,234.81
13	BOVEDILLA DE CONCRETO PRECOLADO DE 100X20X20 CM. T-20 NAPRESA. INCLUYE: CAPA DE COMPRESION DE 5 CM. DE ESP. CONCRETO H.O. DE 150 KG/M2 Y MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10 CIMBRA PERIMETRAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	160.00	0.00	0.00	0.00	160.00	\$ 428.62	\$68,579.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$68,579.20
14	HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTE-ARENA AMARILLA ( JALCRETO J). INCLUYE: NIVELACION, ACABADO APALLADO FINO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	16.00	0.00	0.00	0.00	16.00	\$ 490.51	\$7,848.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,848.16
D01	ELECTRICO												
15	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO Y/O APAGADOR OCULTO INCLUYE RAMIURADO, RESANE, Y POLIDUCTO, CHALUPA, TIPO INDUSTRIAL, CONEXIONES, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	20.00	0.00	0.00	0.00	20.00	\$ 734.37	\$14,687.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,687.44
SUBTOTAL									\$602,294.57	\$0.00	\$339,349.53	\$339,349.53	\$262,945.04
I.V.A.									\$96,367.13	\$0.00	\$54,295.92	\$54,295.92	\$42,071.21
TOTAL									\$698,661.70	\$0.00	\$393,645.45	\$393,645.45	\$305,016.25

EL CONTRATISTA  
 CONSTRUPLEXA S.A. DE C.V.  
 Ing. Esp. Ricardo Flores Lázaro  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZÓ  
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
 ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
 RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA



## NUMERO GENERADOR



**OBRA:** CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATISTA:** CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

**CONTRATO No:** MT-J-IN-AD-01/19

**LOCALIDAD:** SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
**MUNICIPIO:** TONAYA, JALISCO.

**ESTIMACION No.** ESTIMACION 01 (UNO)

**PERIODO :** 9 de diciembre de 2019 A 16 de diciembre de 2019

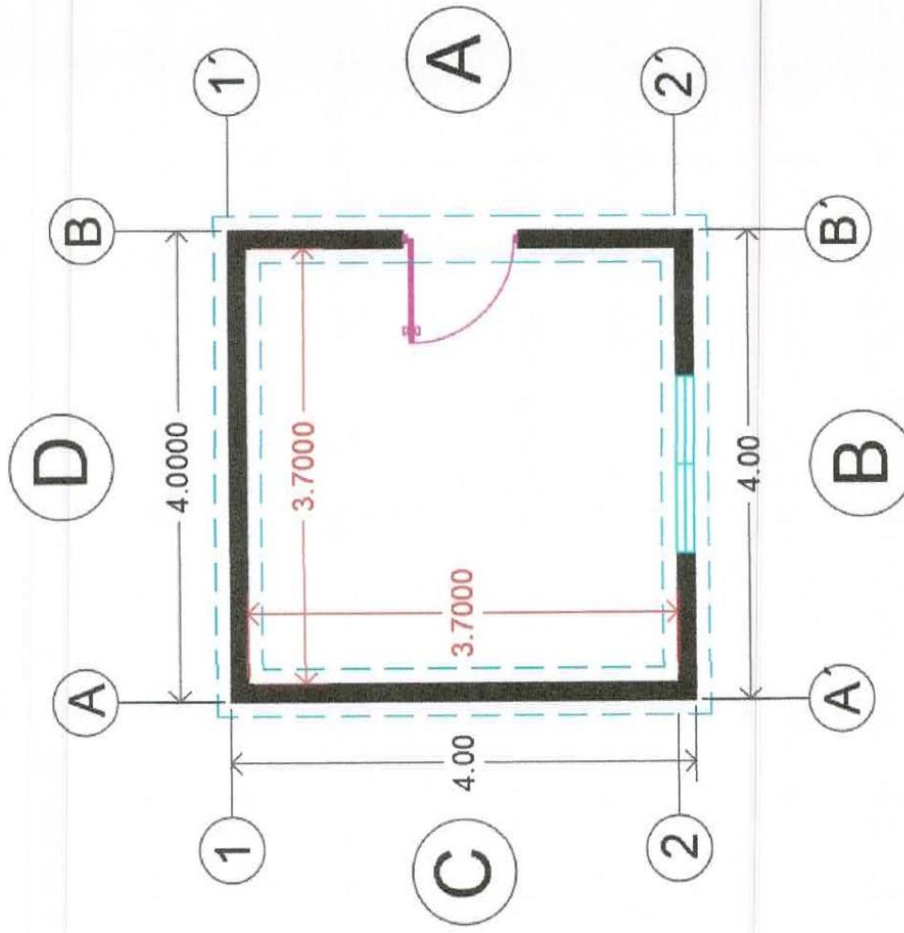
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION					DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS		
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	LARGO	ANCHO 1	ANCHO 2	ANCHO P.								
1		RENIVELACION DE TERRENO CON HERRAMIENTA MANUAL PARA AREAS PEQUEÑAS. INCLUYE: CORTES Y RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO HASTA 20 CM DE ESPESOR, CARGA, ACARREO AFINE, COMPACTACION, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL													
			CUARTO PARA LA LOCALIDAD	3.70	3.70							13.69	M2			
			VERONICA PADILLA CAMPOS	3.70	3.70							13.69	M2			
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ	3.70	3.70							13.69	M2			
			TOMAS CAMPOS SOTO	3.70	3.70							13.69	M2			
			TERESA AGUILAR SOLANO	3.70	3.70							13.69	M2			
			TOMASA CAMPOS AGUILAR	3.70	3.70							13.69	M2			
			MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ	3.70	3.70							13.69	M2			
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ	3.70	3.70							13.69	M2			
			COMUNIDAD LAS HIGUERAS													
CUARTO 1	3.70	3.70							13.69	M2						
CUARTO 2	3.70	3.70							13.69	M2						
										<b>TOTAL</b>	<b>136.90</b>	<b>M2</b>				

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

PLANTA TIPO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

*[Handwritten Signature]*  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONAR FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS





**NUMERO GENERADOR**



**OBRA:** CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATISTA:** CONSTRUFLLEXA S.A. DE C.V.

**CONTRATO No.:** MTJ-IN-AD-01/19

**LOCALIDAD:** SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
**MUNICIPIO:** TONAYA, JALISCO.

**ESTIMACION No.:** ESTIMACION 01 (UNO)

**PERIODO :** 9 de diciembre de 2019 A 16 de diciembre de 2019

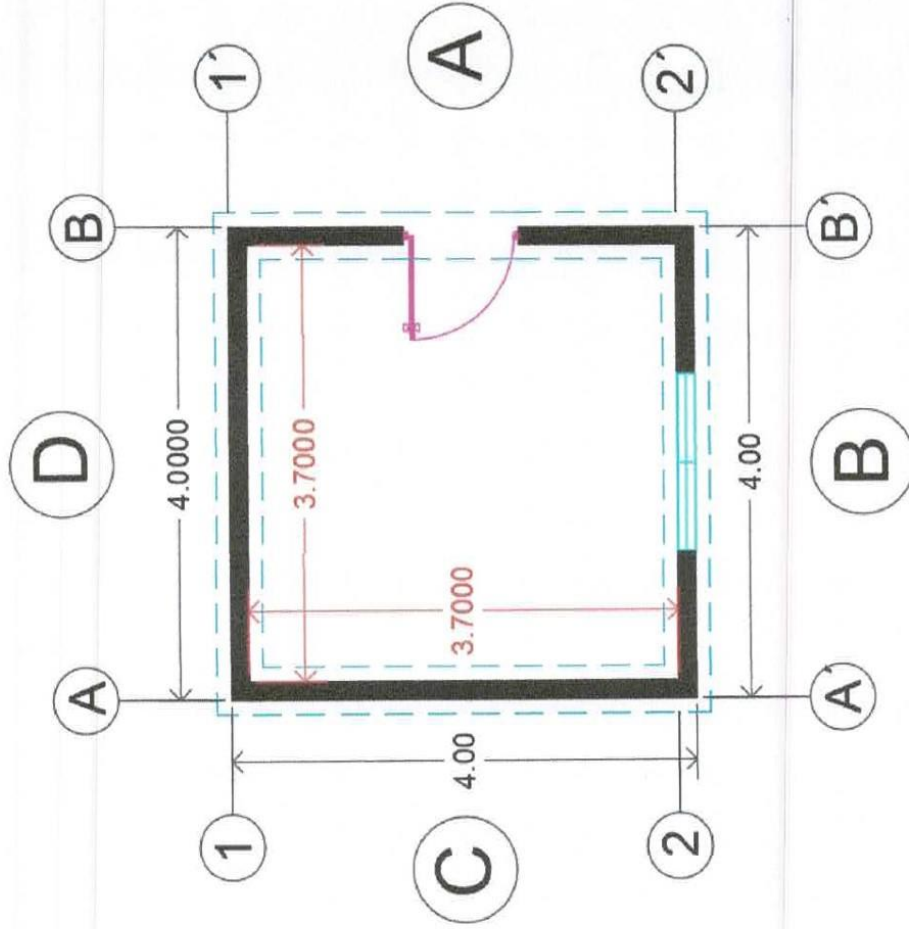
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION		DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS	
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	LARGO	ANCHO 1	ANCHO 2					ANCHO P.
2		FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS Y HERRAMIENTA.	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL	CUARTO PARA LA LOCALIDAD		3.70					13.69	M2
						3.70				13.69	M2	
						3.70				13.69	M2	
						3.70				13.69	M2	
						3.70				13.69	M2	
						3.70				13.69	M2	
						3.70				13.69	M2	
						3.70				13.69	M2	
						3.70				13.69	M2	
						3.70				13.69	M2	
		COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS										
		CUARTO 1		3.70						13.69	M2	
		CUARTO 2		3.70						13.69	M2	
								<b>TOTAL</b>	<b>136.90</b>	<b>M2</b>		

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
  
**ING. EDMUNDO FLORES LAZARO**  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

**AUTORIZO**  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

PLANTA TIPO



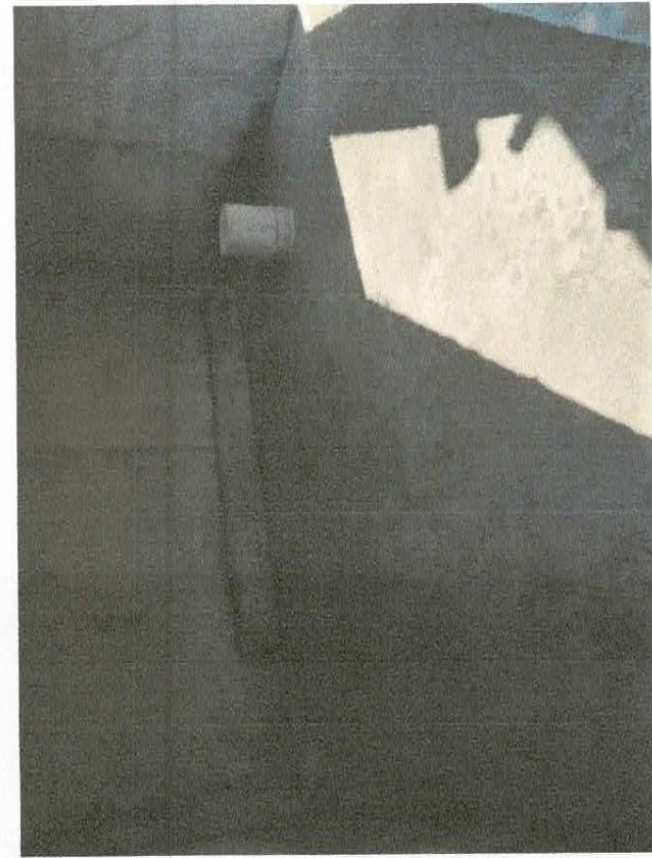
El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



# NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO

ESTIMACION No. ESTIMACION 01 (UNO)  
PERIODO: 9 de diciembre de 2019 A 16 de diciembre de 2019

No	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION		DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	CARA	LARGO	ANCHO				
3		EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO I DE 0 A 2 MTS. DE PROFUNDIDAD UTILIZANDO HERRAMIENTA MENOR. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y TRANSPALEO DE MATERIAL EXEDENTE.	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL CUARTO PARA LA LOCALIDAD	A	4.25	0.40	0.60	1.02	M3		
				B	3.45	0.40	0.60	0.83	M3		
				C	4.25	0.40	0.60	1.02	M3		
				D	3.45	0.40	0.60	0.83	M3		
			VERONICA PADILLA CAMPOS	A	3.85	0.40	1.20	1.85	M3		
				B	3.45	0.40	1.20	1.66	M3		
				C	3.85	0.40	1.20	1.85	M3		
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ	A	4.25	0.40	1.40	2.38	M3		
				B	3.45	0.40	1.40	1.93	M3		
				C	4.25	0.40	1.40	2.38	M3		
				D	3.45	0.40	0.60	0.83	M3		
			TOMAS CAMPOS SOTO	A	3.85	0.40	0.60	0.92	M3		
B	3.45	0.40		0.60	0.83	M3					
C	3.85	0.40		0.60	0.92	M3					
TERESA AGUILAR SOLANO	A	4.25	0.40	0.60	1.02	M3					
	B	3.45	0.40	0.60	0.83	M3					
	C	4.25	0.40	0.60	1.02	M3					
	D	3.45	0.40	0.60	0.83	M3					
TOMASA CAMPOS AGUILAR	A	3.85	0.40	0.80	1.23	M3					
	B	3.45	0.40	0.80	1.10	M3					
	C	3.85	0.40	1.00	1.54	M3					
								<b>SUBTOTAL</b>	<b>26.82</b>	<b>M3</b>	

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



# NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS  
EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS  
EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

ESTIMACION No. ESTIMACION 01 (UNO)

PERIODO : 0 de enero de 1900

A 0 de enero de 1900

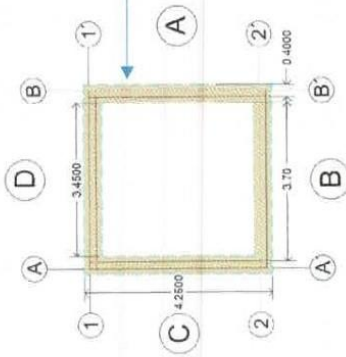
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION		DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS			
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	CARA	LARGO	ANCHO					ALTO		
3		EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO I DE 0 A 2 MTS. DE PROFUNDIDAD UTILIZANDO HERRAMIENTA MENOR. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y TRANSPALEO DE MATERIAL EXEDENTE.	MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ		A	4.25	0.40	0.60		1.02	M3			
					B	3.45	0.40	0.60		0.83	M3			
					C	4.25	0.40	0.60		1.02	M3			
					D	3.45	0.40	0.60		0.83	M3			
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ		A	4.25	0.40	0.60		1.02	M3			
					B	3.45	0.40	0.60		0.83	M3			
					C	3.85	0.40	0.60		0.92	M3			
					D	1.23	0.40	0.60		0.30	M3			
			COMUNIDAD LAS HIGUERAS				A	4.25	0.40	0.60		1.02	M3	
			CUARTO 1				B	3.45	0.40	0.60		0.83	M3	
							C	4.25	0.40	0.60		1.02	M3	
							D	3.45	0.40	0.60		0.83	M3	
			CUARTO 2				A	4.25	0.40	0.60		1.02	M3	
							B	3.45	0.40	0.60		0.83	M3	
							C	4.25	0.40	0.60		1.02	M3	
							D	3.45	0.40	0.60		0.83	M3	
				TOTAL HOJA 1					26.82	M3				
				TOTAL HOJA 2					14.16	M3				
				TOTAL					40.97	M3				

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

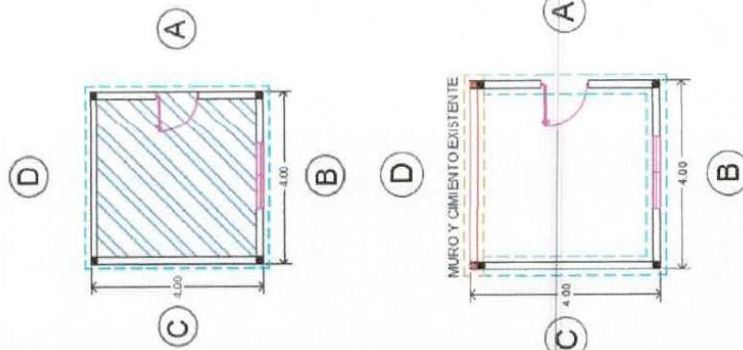
CROQUIS

ÁREA DE EXCAVACIÓN

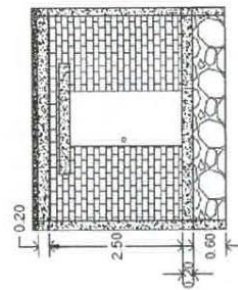


PLANTA GENERAL

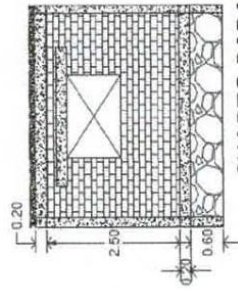
PLANTA



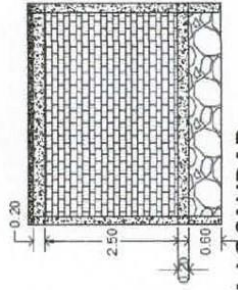
CARA "A"



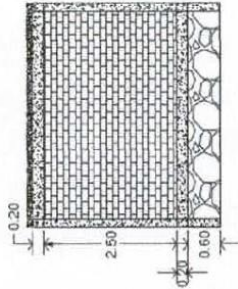
CARA "B"



CARA "C"

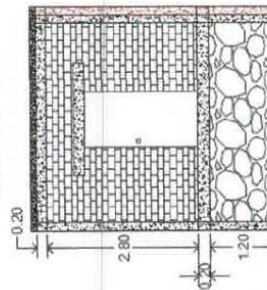


CARA "D"

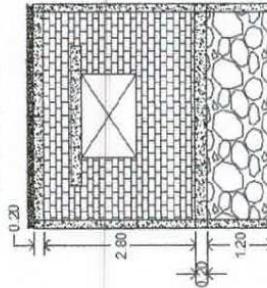


CUARTO PARA LA LOCALIDAD

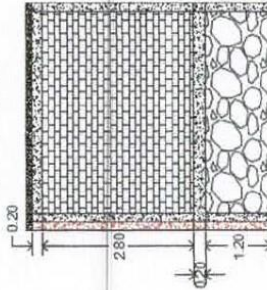
CARA "A"



CARA "B"



CARA "C"



VERONICA PADILLA CAMPOS

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

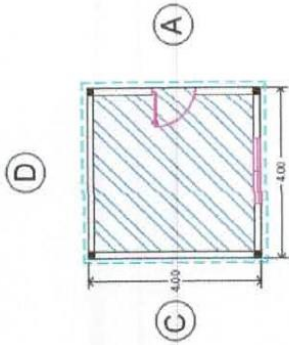
AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

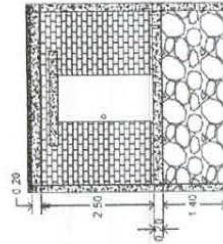
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

CROQUIS

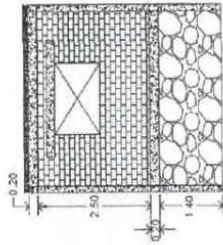
PLANTA



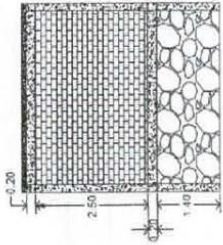
CARA "A"



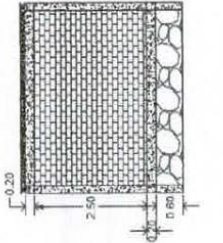
CARA "B"



CARA "C"

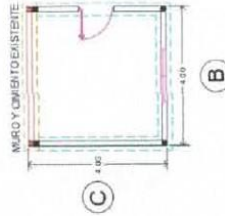


CARA "D"

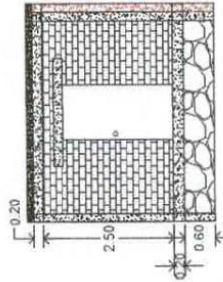


ARIANA GARCIA  
RODRIGUEZ

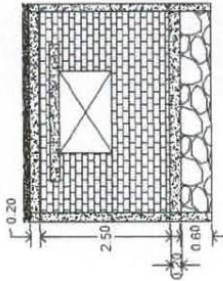
D



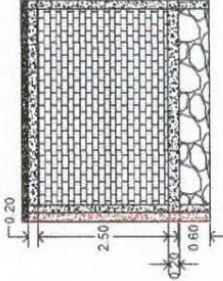
CARA "A"



CARA "B"

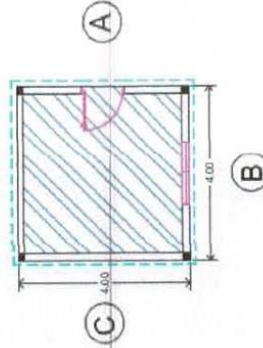


CARA "C"

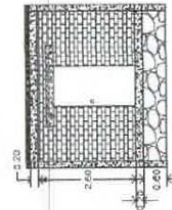


TOMAS CAMPOS  
SOTO

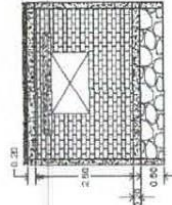
D



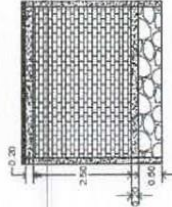
CARA "A"



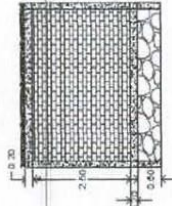
CARA "B"



CARA "C"



CARA "D"



TERESA  
AGUILAR  
SOLANO

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

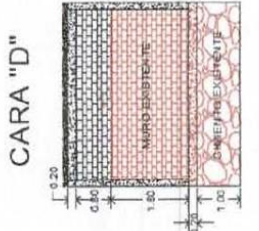
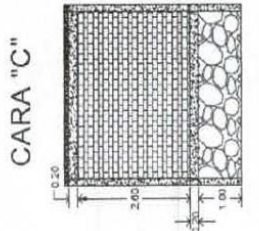
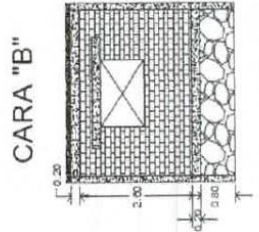
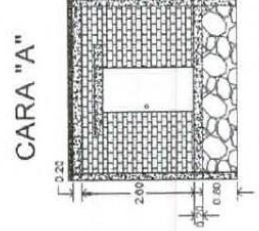
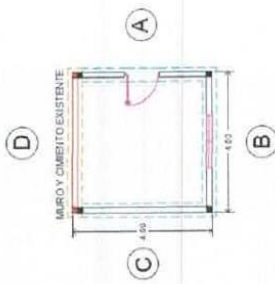
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZADO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

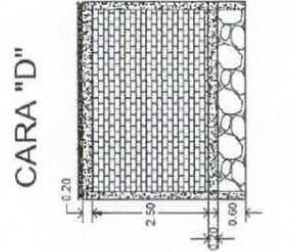
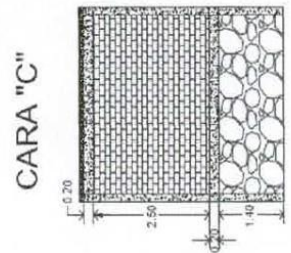
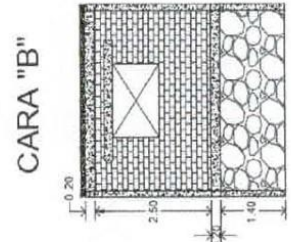
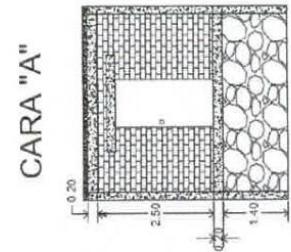
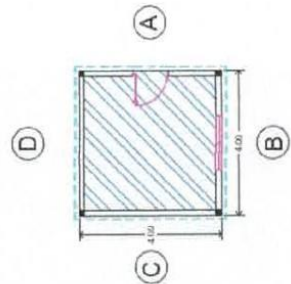
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

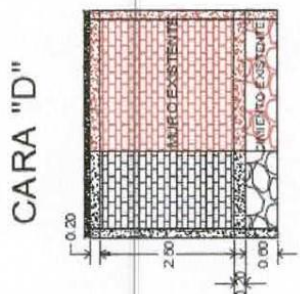
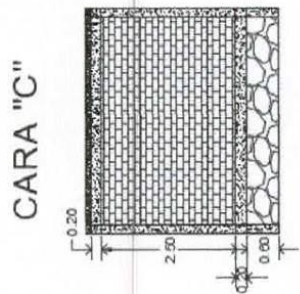
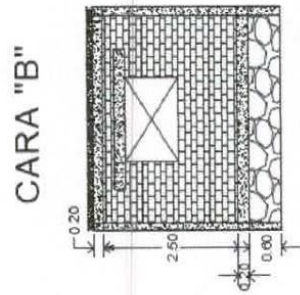
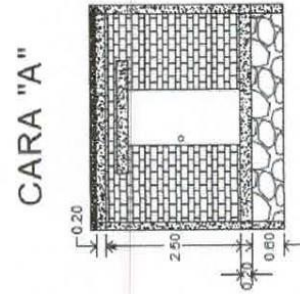
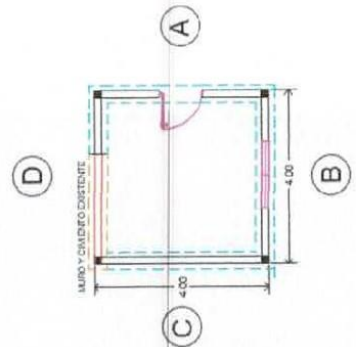
PLANTA



TOMASA CAMPOS AGUILAR



MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ



ISIDRO GARCIA RAMIREZ

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

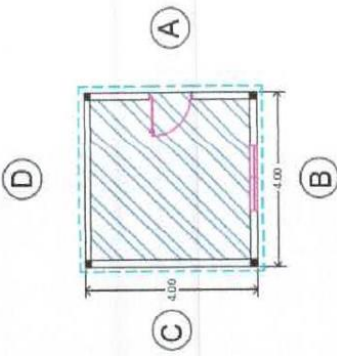
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

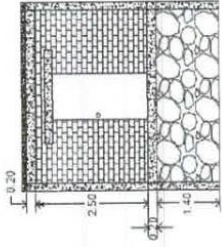


CROQUIS

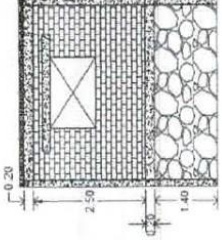
PLANTA



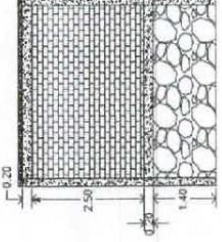
CARA "A"



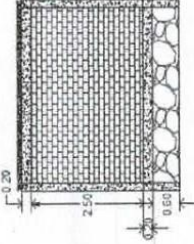
CARA "B"



CARA "C"

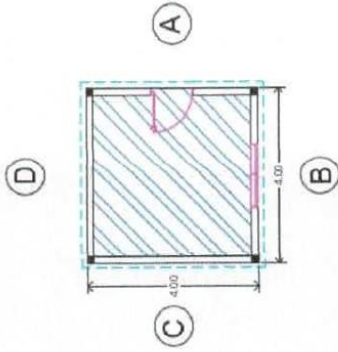


CARA "D"

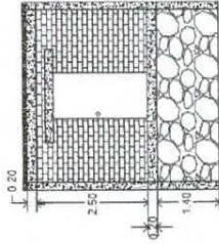


CUARTO 1

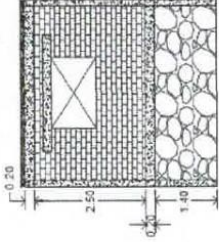
PLANTA



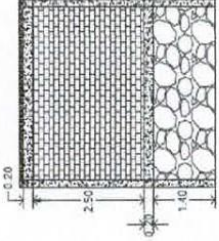
CARA "A"



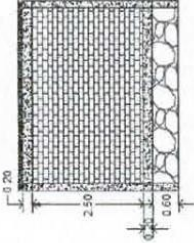
CARA "B"



CARA "C"



CARA "D"



CUARTO 2

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZADO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



# NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

ESTIMACION No. ESTIMACION 01 (UNO)

PERIODO : 9 de diciembre de 2019 A 16 de diciembre de 2019

No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION		DIMENSIONES				PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	CARA	LARGO	ANCHO	ALTO				
4		CIMENTACION DE MAMPOSTERIA CON PIEDRA ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO GRIS ARENA DE RIO PROP.: 1: 3 EN CIMENTACION INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL CUARTO PARA LA LOCALIDAD	A	4.25	0.40	0.60		1.02	M3		
				B	3.45	0.40	0.60		0.83	M3		
				C	4.25	0.40	0.60		1.02	M3		
				D	3.45	0.40	0.60		0.83	M3		
			VERONICA PADILLA CAMPOS	A	3.85	0.40	1.20		1.85	M3		
				B	3.45	0.40	1.20		1.66	M3		
				C	3.85	0.40	1.20		1.85	M3		
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ	A	4.25	0.40	1.40		2.38	M3		
				B	3.45	0.40	1.40		1.93	M3		
				C	4.25	0.40	1.40		2.38	M3		
				D	3.45	0.40	0.60		0.83	M3		
			TOMAS CAMPOS SOTO	A	3.85	0.40	0.60		0.92	M3		
				B	3.45	0.40	0.60		0.83	M3		
				C	3.85	0.40	0.60		0.92	M3		
			TERESA AGUILAR SOLANO	A	4.25	0.40	0.60		1.02	M3		
				B	3.45	0.40	0.60		0.83	M3		
C	4.25	0.40		0.60		1.02	M3					
D	3.45	0.40		0.60		0.83	M3					
TOMASA CAMPOS AGUILAR	A	3.85	0.40	0.80		1.23	M3					
	B	3.45	0.40	0.80		1.10	M3					
	C	3.85	0.40	1.00		1.54	M3					
									<b>SUBTOTAL</b>	<b>26.82</b>	<b>M3</b>	

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



# NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

ESTIMACION No. ESTIMACION 01 (UNO)

PERIODO : A 0 de enero de 1900

PERIODO : 0 de enero de 1900

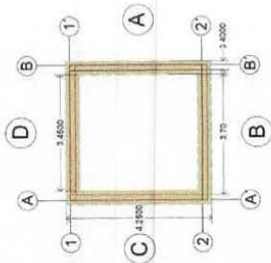
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION		DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	CARA	LARGO	ANCHO				
4		CIMENTACION DE MAMPOSTERIA CON PIEDRA ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO GRIS ARENA DE RIO PROP.: 1: 3 EN CIMENTACION INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ	A	4.25	0.40	0.60	1.02	M3		
				B	3.45	0.40	0.60	0.83	M3		
				C	4.25	0.40	0.60	1.02	M3		
				D	3.45	0.40	0.60	0.83	M3		
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ	A	4.25	0.40	0.60	1.02	M3		
				B	3.45	0.40	0.60	0.83	M3		
				C	3.85	0.40	0.60	0.92	M3		
				D	1.23	0.40	0.60	0.30	M3		
			COMUNIDAD LAS HIGUERAS CUARTO 1	A	4.25	0.40	0.60	1.02	M3		
				B	3.45	0.40	0.60	0.83	M3		
				C	4.25	0.40	0.60	1.02	M3		
				D	3.45	0.40	0.60	0.83	M3		
CUARTO 2	A	4.25	0.40	0.60	1.02	M3					
	B	3.45	0.40	0.60	0.83	M3					
	C	4.25	0.40	0.60	1.02	M3					
	D	3.45	0.40	0.60	0.83	M3					
			TOTAL HOJA 1			26.82	M3				
			TOTAL HOJA 2			14.16	M3				
			TOTAL			40.97	M3				

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A.-DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO

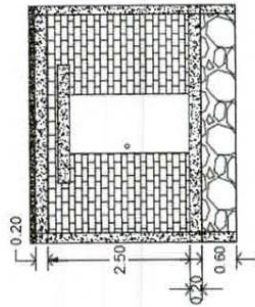
AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

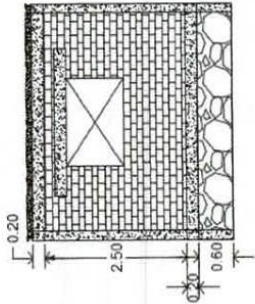
PLANTA



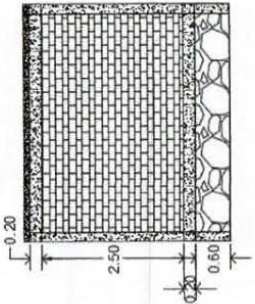
CARA "A"



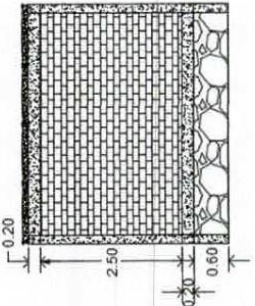
CARA "B"



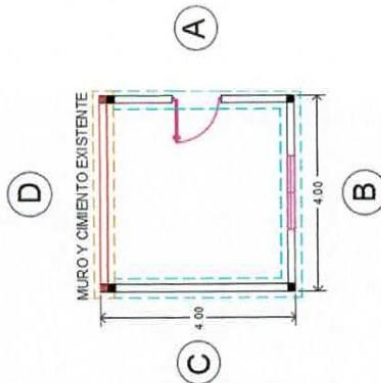
CARA "C"



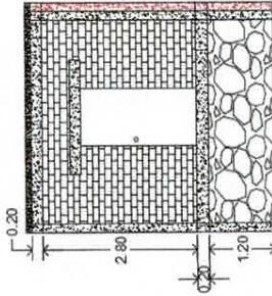
CARA "D"



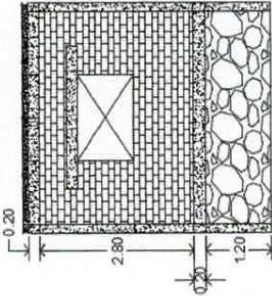
CUARTO PARA  
LA LOCALIDAD



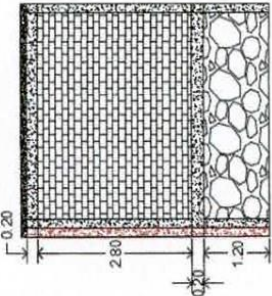
CARA "A"



CARA "B"



CARA "C"



VERONICA  
PADILLA  
CAMPOS

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

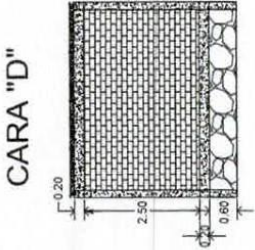
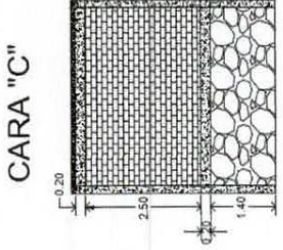
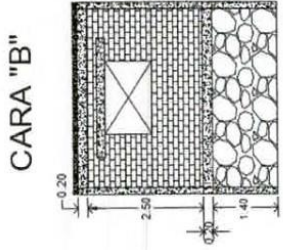
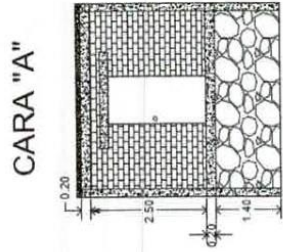
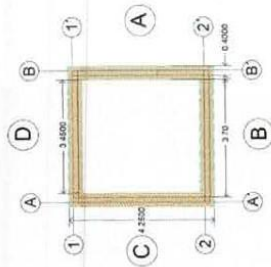
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

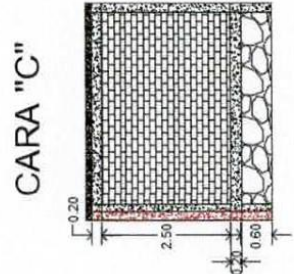
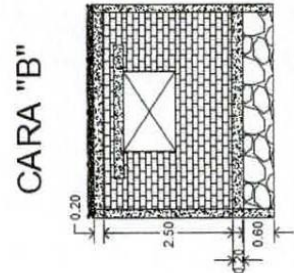
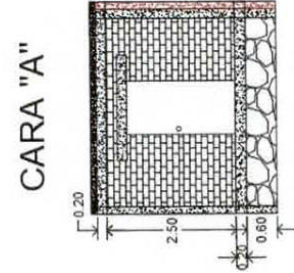
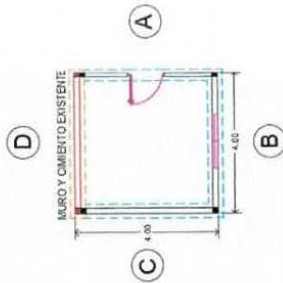
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

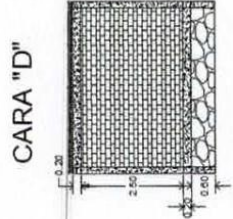
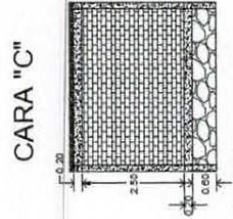
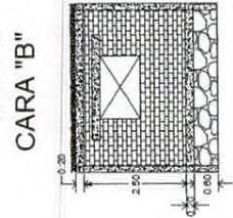
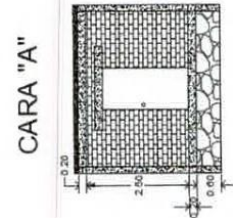
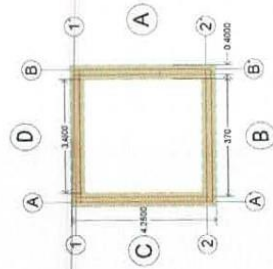
PLANTA



ARIANA GARCIA  
RODRIGUEZ



TOMAS CAMPOS  
SOTO



TERESA  
AGUILAR  
SOLANO

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A.-DE C.V.

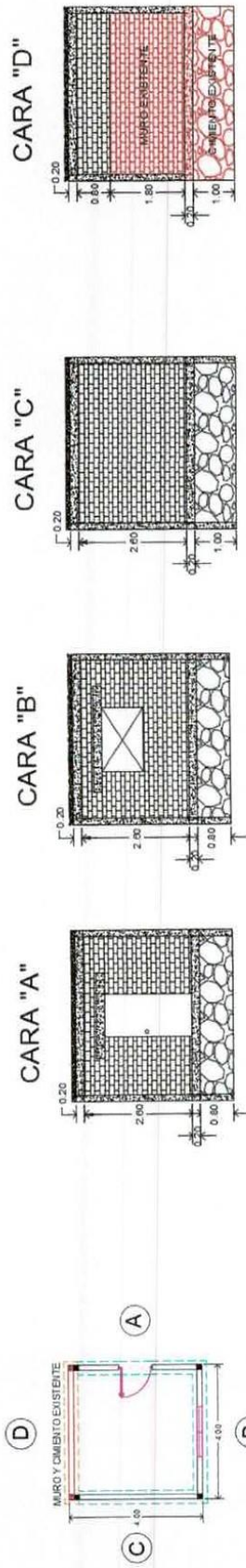
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

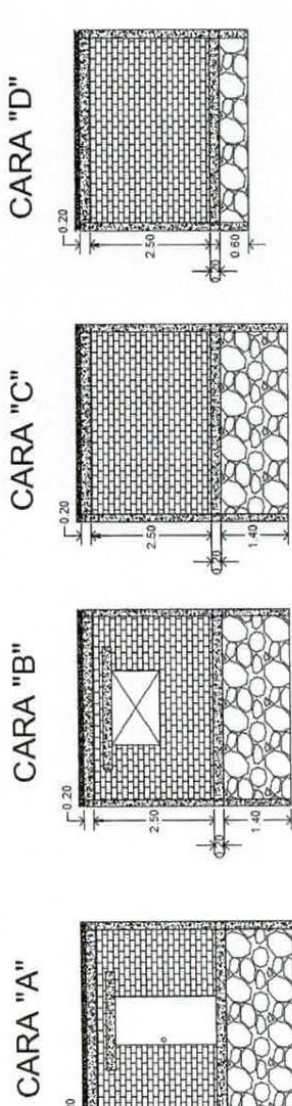
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

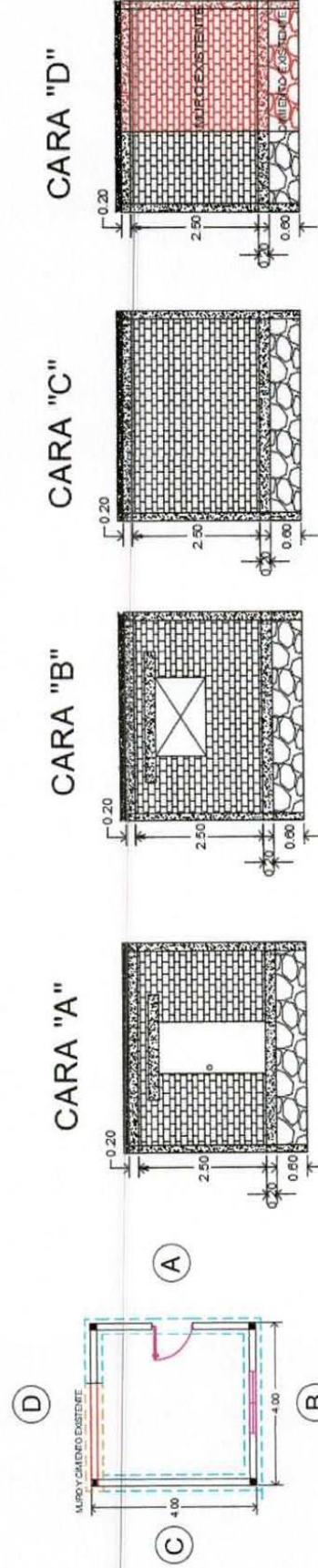
PLANTA



TOMASA CAMPOS AGUILAR



MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ



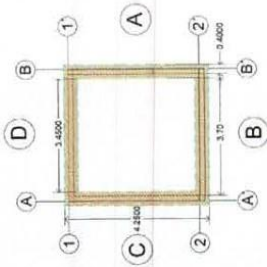
ISIDRO GARCIA RAMIREZ

El Contratista  
**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**  
 ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

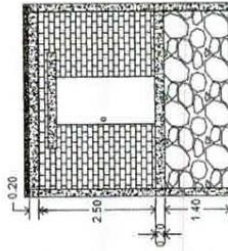
AUTORIZO  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
 ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

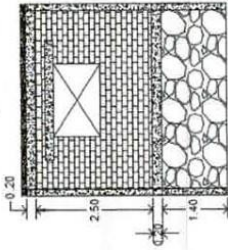
PLANTA



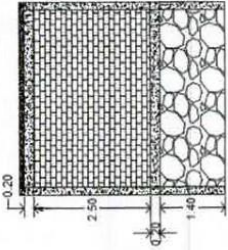
CARA "A"



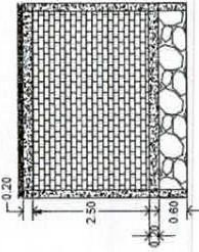
CARA "B"



CARA "C"

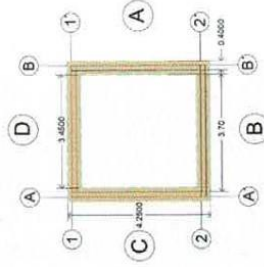


CARA "D"

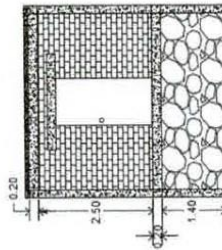


CUARTO 1

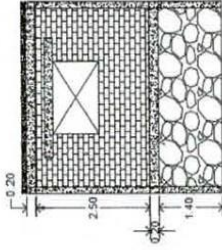
PLANTA



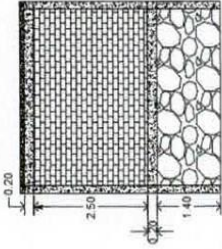
CARA "A"



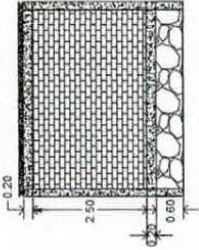
CARA "B"



CARA "C"



CARA "D"



CUARTO 2

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



# NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

ESTIMACION No. ESTIMACION 01 (UNO)

PERIODO : 9 de diciembre de 2019 A 16 de diciembre de 2019

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS

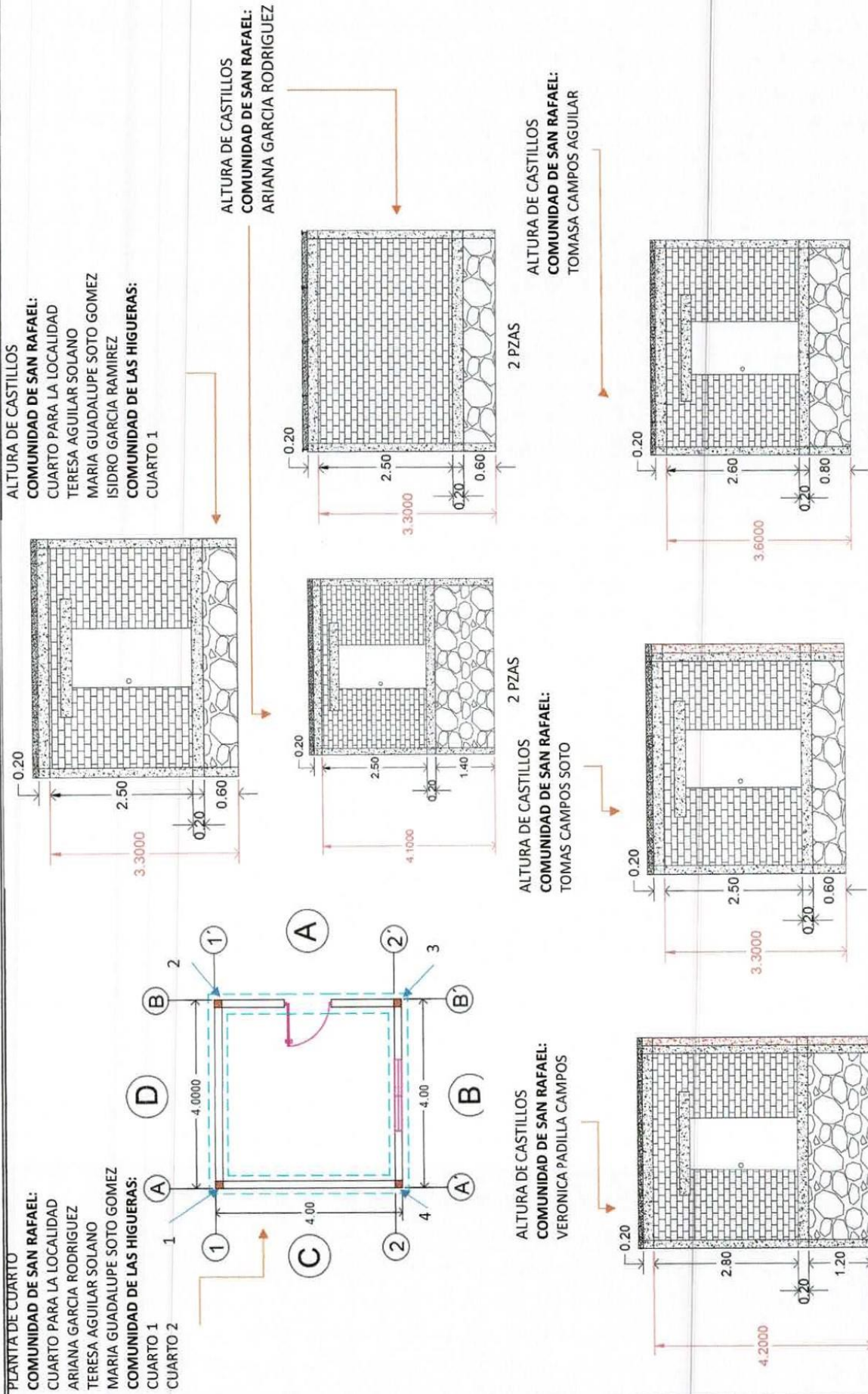
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO

No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION			DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS							
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO		LARGO	ANCHO 1	ANCHO 2					ANCHOP.						
5		CASTILLO DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL	CUARTO PARA LA LOCALIDAD				2.90			4.00	11.60	M						
								3.20			4.00	12.80	M						
								2.90			4.00	11.60	M						
								2.90			4.00	11.60	M						
								2.90			4.00	11.60	M						
								3.00			4.00	12.00	M						
								2.90			4.00	11.60	M						
								2.90			3.00	8.70	M						
									<b>TOTAL</b>	<b>114.70</b>	<b>M</b>								

El Contratista  
 CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
 ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
 ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

**CROQUIS**



AUTORIZO  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
 ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

El Contratista  
**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**  
 ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



## NUMERO GENERADOR

**OBRA:** CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO  
**CONTRATISTA:** CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
**CONTRATO No:** MTJ-IN-AD-01/19

**LOCALIDAD:** SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO  
**ESTIMACION No.** ESTIMACION 01 (UNO)  
**PERIODO :** 9 de diciembre de 2019 A 16 de diciembre de 2019



No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION		LARGO	DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS	
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO		ANCHO 1	ANCHO 2	ANCHO P.					
6		DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CM. A. COMUN DECONCRETO F'c=150 KG/CM2 ARMADA CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREODEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO,DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL		3.70				4.00	14.80	M		
			CUARTO PARA LA LOCALIDAD		3.70				1.00	3.70	M		
			VERONICA PADILLA CAMPOS		3.55				2.00	7.10	M		
			VERONICA PADILLA CAMPOS		3.70				4.00	14.80	M		
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ		3.70				1.00	3.70	M		
			TOMAS CAMPOS SOTO		3.55				2.00	7.10	M		
			TOMAS CAMPOS SOTO		3.70				4.00	14.80	M		
			TERESA AGUILAR SOLANO		3.70				1.00	3.70	M		
			TOMASA CAMPOS AGUILAR		3.55				2.00	7.10	M		
			TOMASA CAMPOS AGUILAR		3.70				4.00	14.80	M		
			MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ		3.70				3.00	11.10	M		
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ		1.35				1.00	1.35	M		
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ										
		COMUNIDAD LAS HIGUERAS											
		CUARTO 1		3.70				4.00	14.80	M			
		CUARTO 2		3.70				4.00	14.80	M			
									<b>TOTAL</b>	<b>133.65</b>	<b>M</b>		

**El Contratista**  
**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**  
**ING. LEONARDO PEDRES LAZARO**  
**ADMINISTRADOR GENERAL UNICO**

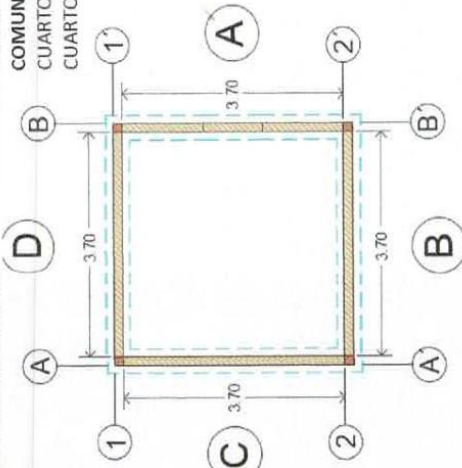
**AUTORIZO**  
**H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO**  
**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

**CROQUIS**

**PLANTA DE CUARTO**

**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 CUARTO PARA LA LOCALIDAD  
 ARIANA GARCIA RODRIGUEZ  
 TERESA AGUILAR SOLANO  
 MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ

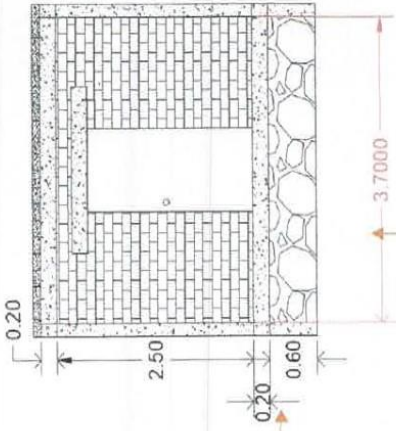
**COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS:**  
 CUARTO 1  
 CUARTO 2



**DIMENSION DE DALA:**

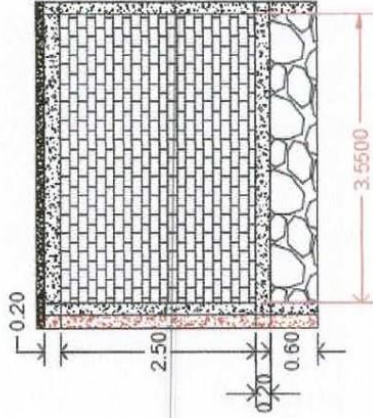
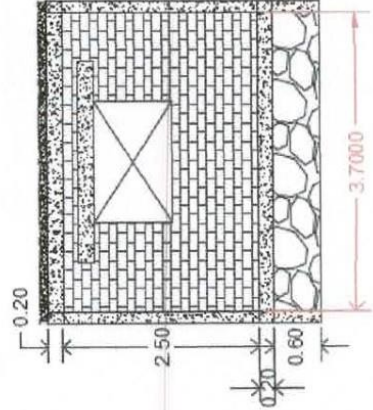
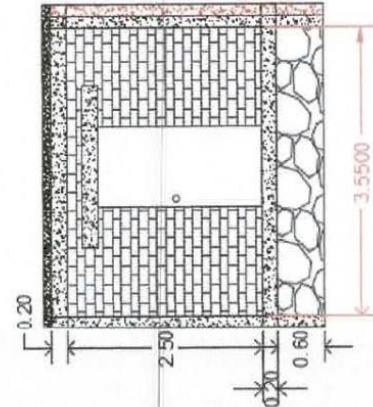
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 CUARTO PARA LA LOCALIDAD  
 ARIANA GARCIA RODRIGUEZ  
 TERESA AGUILAR SOLANO  
 MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ  
 TOMASA CAMPOS

**COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS:**  
 CUARTO 1  
 CUARTO 2



**DIMENSION DE DALA:**  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 ISIDRO GARCIA RAMIREZ  
 3 DALAS DE 3.7M  
 1 DALA DE 1.35

**DIMENSION DE DALA:**  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 TOMAS CAMPOS SOTO  
 VERONICA PADILLA CAMPOS



El Contratista  
**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**

**AUTORIZO**  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**ING. LEONARDO FLORES LAZARO**  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS



El Contrator  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



# NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

ESTIMACION No. ESTIMACION 01 (UNO)

PERIODO : 9 de diciembre de 2019 A 16 de diciembre de 2019

No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION				DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	CARA	ANCHO	LARGO	ALTO					
7		MURO DE SOGA CON BLOCK DE 11X14X28 CM DE 14 CM DEESPESOR PEGADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3ACABADO COMUN JUNTAS DE 2 CM. DE 0.00 A 5.50 MT. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ANDAMIO TUBULAR, MATERIAL, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES.											
			COMUNIDAD DE SAN RAFAEL CUARTO PARA LA LOCALIDAD										
						A	3.70			2.50		9.25	M2
						B	3.70			2.50		9.25	M2
						C	3.70			2.50		9.25	M2
						D	3.70			2.50		9.25	M2
			VERONICA PADILLA CAMPOS										
						A	3.55			2.80		9.94	M2
						B	3.70			2.80		10.36	M2
						C	3.55			2.80		9.94	M2
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ										
						A	3.70			2.50		9.25	M2
						B	3.70			2.50		9.25	M2
						C	3.70			2.50		9.25	M2
						D	3.70			2.50		9.25	M2
			TOMAS CAMPOS SOTO										
						A	3.55			2.50		8.88	M2
						B	3.70			2.50		9.25	M2
						C	3.55			2.50		8.88	M2
			TERESA AGUILAR SOLANO										
						A	3.70			2.50		9.25	M2
						B	3.70			2.50		9.25	M2
						C	3.70			2.50		9.25	M2
						D	3.70			2.50		9.25	M2
			TOMASA CAMPOS AGUILAR										
						A	3.55			2.60		9.23	M2
						B	3.70			2.60		9.62	M2
						C	3.55			2.60		9.23	M2
						D	3.70			0.80		2.96	M2
						SUBTOTAL						199.28	M2

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS





# NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

ESTIMACION No. ESTIMACION 01 (UNO)

PERIODO: 0 de enero de 1900 A 0 de enero de 1900

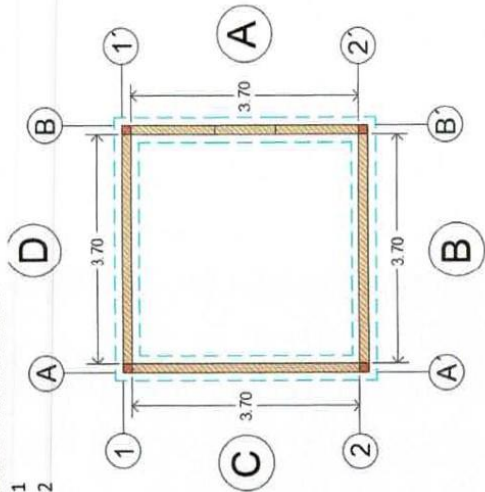
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION		DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS	
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	CARA	LARGO	ANCHO					ALTO
7		MURO DE SOGA CON BLOCK DE 11X14X28 CM DE 14 CM DEESPESOR PEGADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3ACABADO COMUN JUNTAS DE 2 CM. DE 0.00 A 5.50 MT. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ANDAMIO TUBULAR MATERIAL, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOSMATERIALES,	MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ		A	3.70		2.50	9.25	M2		
	B		3.70		2.50	9.25	M2					
	C		3.70		2.50	9.25	M2					
	D		3.70		2.50	9.25	M2					
	ISIDRO GARCIA RAMIREZ		A	3.70		2.50	9.25	M2				
	B		3.70		2.50	9.25	M2					
	C		3.70		2.50	9.25	M2					
	D		1.35		2.50	3.38	M2					
	COMUNIDAD LAS HIGUERAS											
	CUARTO 1		A	3.70		2.50	9.25	M2				
	B		3.70		2.50	9.25	M2					
	C		3.70		2.50	9.25	M2					
D	3.70		2.50	9.25	M2							
CUARTO 2		A	3.70		2.50	9.25	M2					
B	3.70		2.50	9.25	M2							
C	3.70		2.50	9.25	M2							
D	3.70		2.50	9.25	M2							
		TOTAL HOJA 1				199.28	M2					
		TOTAL HOJA 2				142.13	M2					
		DEDUCTIVA DALA CERRAMIENTO		VENTANAS		M2 POR PZA	10.00	-3.40				
				PUERTAS		M2 POR PZA	10.00	-2.20				
		DEDUCTIVAS DE VANOS		PUERTAS		M2 POR PZA	10.00	-21.00				
				VENTANAS		M2 POR PZA	10.00	-15.00				
		TOTAL				299.81	M2					

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

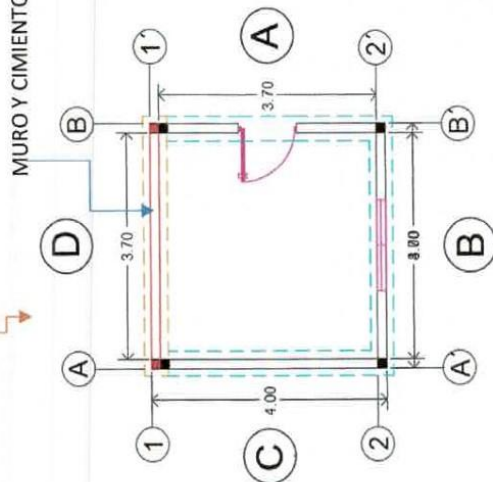
AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

**CROQUIS**

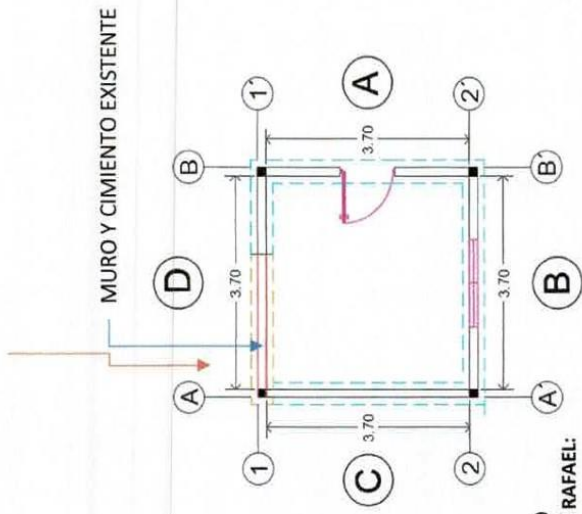
PLANTA DE CUARTO  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 CUARTO PARA LA LOCALIDAD  
 ARIANA GARCIA RODRIGUEZ  
 TERESA AGUILAR SOLANO  
 MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ  
**COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS:**  
 CUARTO 1  
 CUARTO 2



PLANTA DE CUARTO  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 VERONICA PADILLA CAMPOS  
 TOMÁS CAMPOS SOTO  
 TOMASA CAMPOS AGUILAR

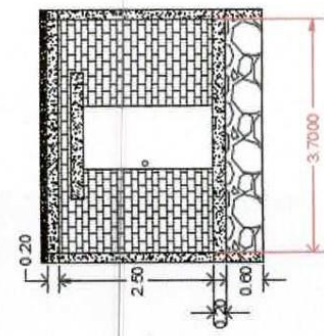


PLANTA DE CUARTO  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 ISIDRO GARCIA RAMIREZ

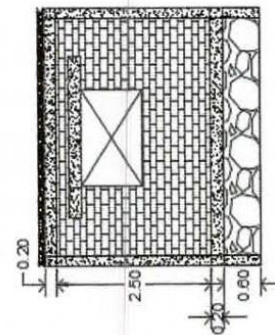


ALZADO DE CUARTO  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 CUARTO PARA LA LOCALIDAD  
 TERESA AGUILAR SOLANO  
 MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ

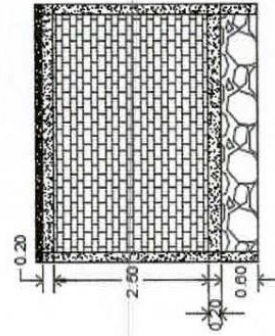
**CARA "A"**



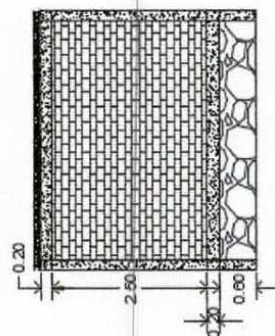
**CARA "B"**



**CARA "C"**



**CARA "D"**



El Contratista  
**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**

**ING. LEONARDO FLORES LAZARO**  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

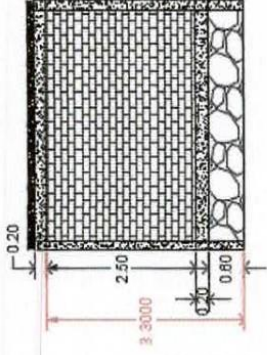
AUTORIZO  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

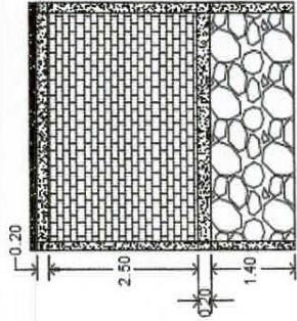
CROQUIS

ALZADO DE CUARTO  
 COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:  
 ARIANA GARCIA RODRIGUEZ

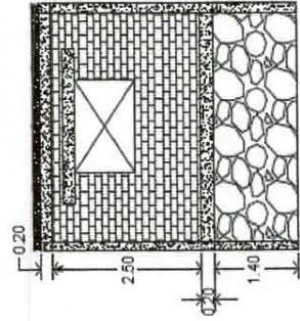
CARA "D"



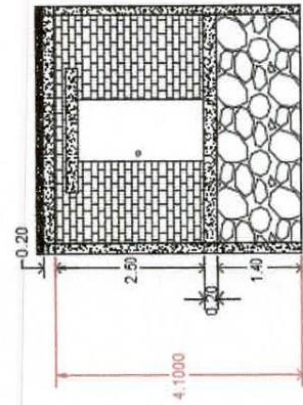
CARA "C"



CARA "B"

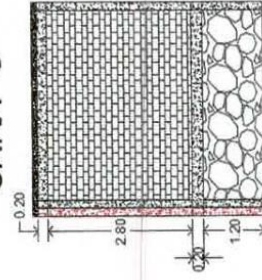


CARA "A"

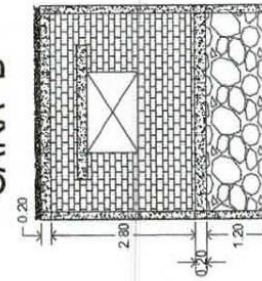


ALZADO DE CUARTO  
 COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:  
 VERONICA PADILLA CAMPOS

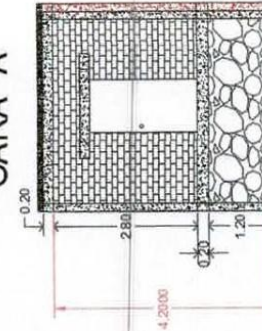
CARA "C"



CARA "B"



CARA "A"



AUTORIZO  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

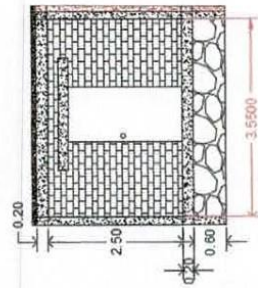
El Contratista  
 CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

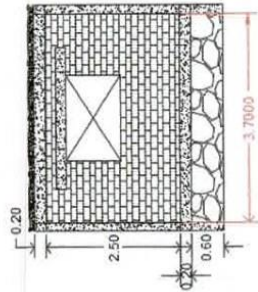
CROQUIS

ALZADO DE CUARTO  
COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:  
TOMÁS CAMPOS

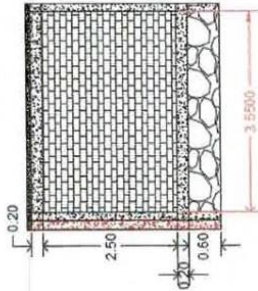
CARA "A"



CARA "B"

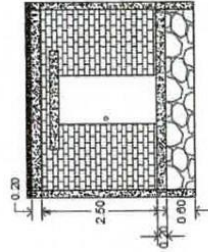


CARA "C"

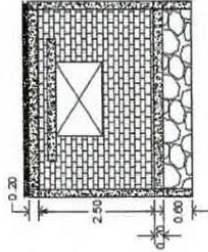


ALZADO DE CUARTO  
COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:  
ISIDRO GARCIA RAMIREZ

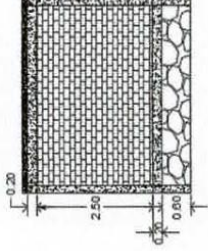
CARA "A"



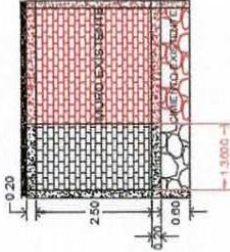
CARA "B"



CARA "C"

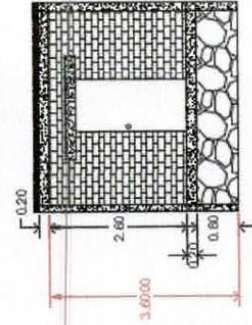


CARA "D"

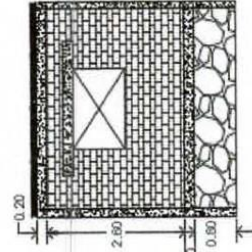


ALZADO DE CUARTO  
COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:  
TOMASA CAMPOS AGUILAR

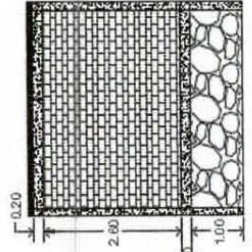
CARA "A"



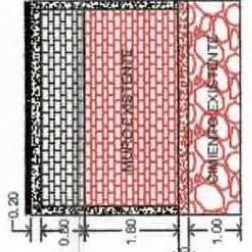
CARA "B"



CARA "C"



CARA "D"



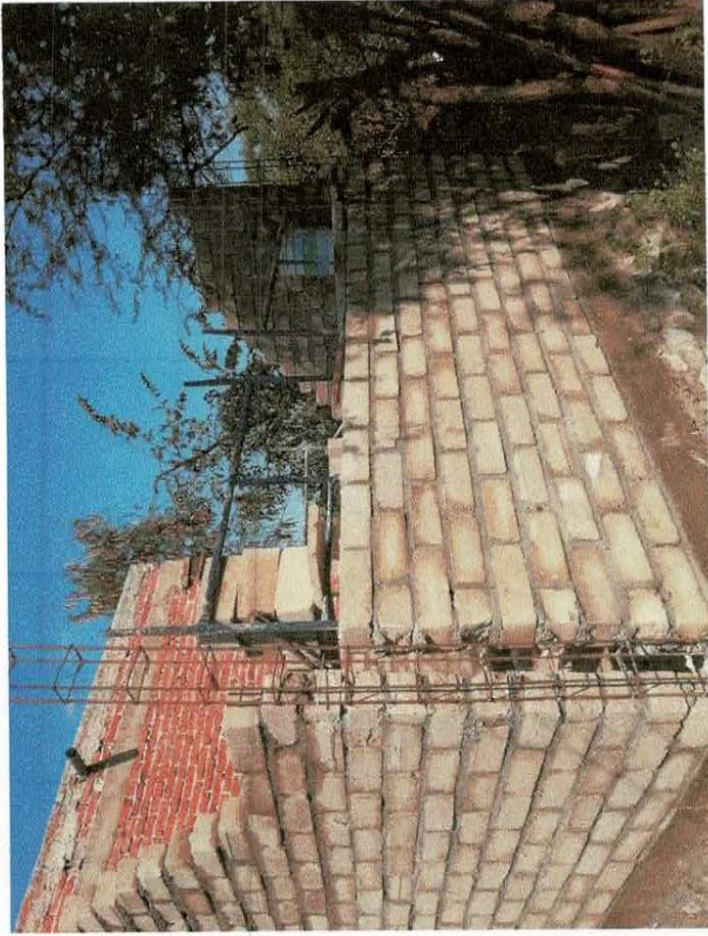
El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEGARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO



# NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

ESTIMACION No. ESTIMACION 01 (UNO)

PERIODO: 9 de diciembre de 2019

A 16 de diciembre de 2019

No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION			DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS	
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	LARGO	ANCHO 1	ANCHO 2	ANCHO P.					
8		DALA DE CORONA DE 15X20 CM. ACABADO COMUN. CONCRETÓFC=150 KG/CM2, REFORZADA CON ARMEX15X20-4, INCLUYE: CIMBRA, VACIADO, DESCIMBRA, CURADO, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL										
			CUARTO PARA LA LOCALIDAD			3.70				4.00	14.80	M	
			VERONICA PADILLA CAMPOS			3.70				1.00	3.70	M	
			VERONICA PADILLA CAMPOS			3.55				2.00	7.10	M	
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ			3.70				4.00	14.80	M	
			TOMAS CAMPOS SOTO			3.70				1.00	3.70	M	
			TOMAS CAMPOS SOTO			3.55				2.00	7.10	M	
			TERESA AGUILAR SOLANO			3.70				4.00	14.80	M	
			TOMASA CAMPOS AGUILAR			3.70				4.00	14.80	M	
			MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ			3.70				3.00	11.10	M	
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ			3.70				1.00	3.70	M	
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ			1.35							
			COMUNIDAD LAS HIGUERAS										
			CUARTO 1			3.70		4.00	14.80	M			
			CUARTO 2			3.70		4.00	14.80	M			
			DALA DE CERRAMIENTO										
			VENTANAS			1.70							
			PZA			10.00							
			VENTANAS			17 M							
								TOTAL	1.27	M	POR MOTIVO DE TECHO FINANCIERO SOLO SE COBRARA 1.27 M DE DALA DE CERRAMIENTO		
								TOTAL	138.92	M			
								TOTAL	100.28	M			

POR ALCANCE DE ESTA ESTIMACION SOLO SE COBRARA LA CANTIDAD DE 100.28 M, LO QUE RESTA SE COBRAR EN LA SIGUIENTE ESTIMACION

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

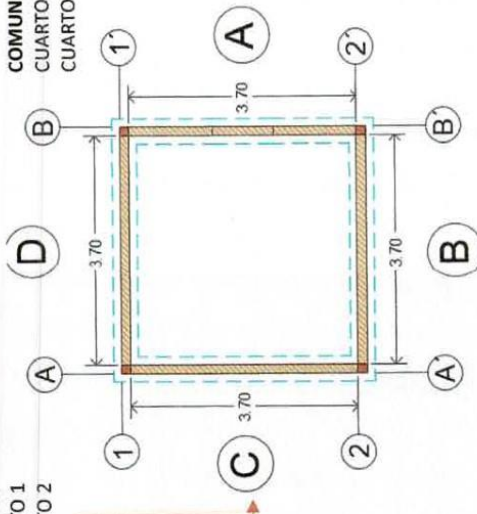
AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

**CROQUIS**

**PLANTA DE CUARTO**

**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 CUARTO PARA LA LOCALIDAD  
 ARIANA GARCIA RODRIGUEZ  
 TERESA AGUILAR SOLANO  
 MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ

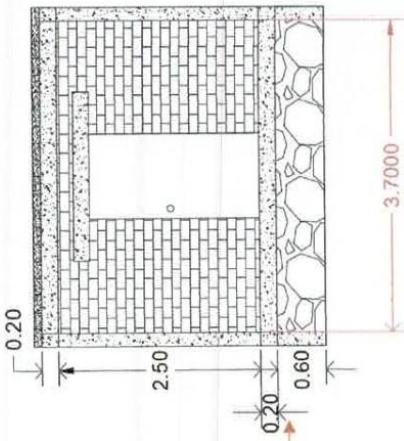
**COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS:**  
 CUARTO 1  
 CUARTO 2



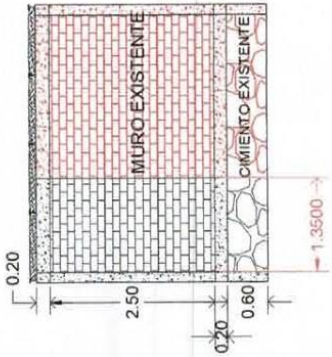
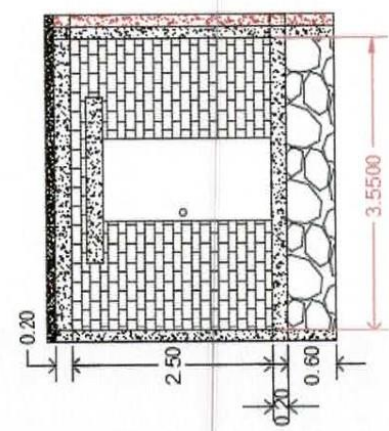
**DIMENSION DE DALA:**

**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 CUARTO PARA LA LOCALIDAD  
 ARIANA GARCIA RODRIGUEZ  
 TERESA AGUILAR SOLANO  
 MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ  
 TOMASA CAMPOS

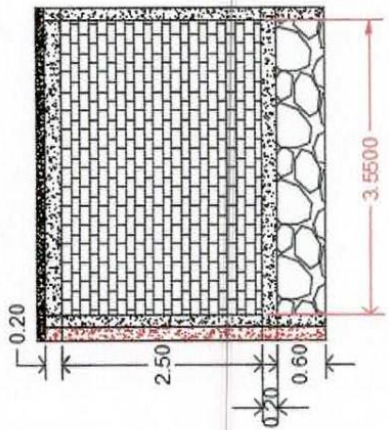
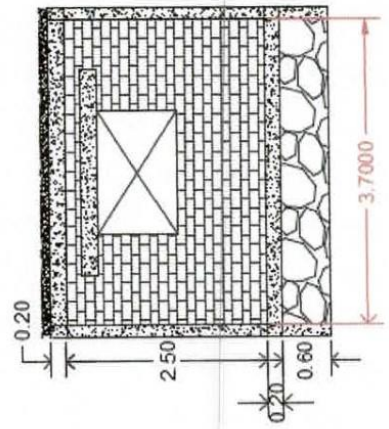
**COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS:**  
 CUARTO 1  
 CUARTO 2



**DIMENSION DE DALA:**  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 TOMAS CAMPOS SOTO  
 VERONICA PADILLA CAMPOS



**DIMENSION DE DALA:**  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 ISIDRO GARCIA RAMIREZ  
 3 DALAS DE 3.7M  
 1 DALA DE 1.35



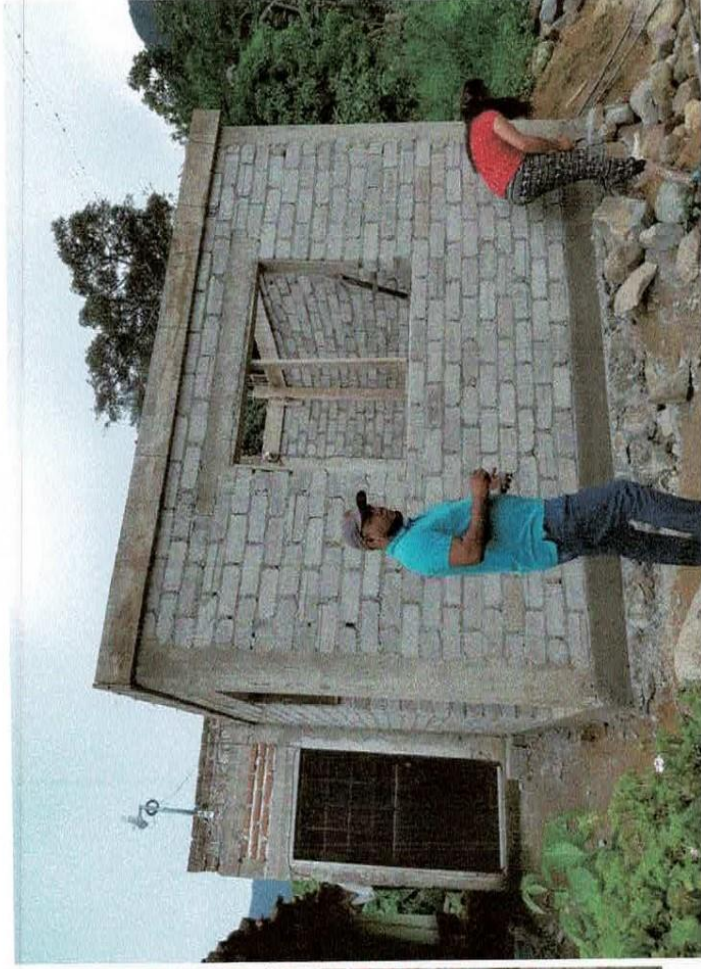
El Contratista  
**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**

*[Signature]*  
**ING. LEONARDO FLORES LAZARO**  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

**AUTORIZO**  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO





**CONSTRUFLEXA SA DE CV**

HIDALGO No. 9A COL. CENTRO  
 TOLIMAN, JALISCO C.P. 49750  
 TEL. 3434340191  
 R.F.C. CON130415HY9  
 Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Uso CFDI: P01 - Por definir  
 LUGAR DE EXPEDICIÓN: TOLIMAN, JALISCO

**FACTURA**  
**CFX 16**

**RECEPTOR**  
 MUNICIPIO DE TONAYA JALISCO  
 Madero No. 80  
 COL. Centro  
 C.P. 48760 Tonaya, Jalisco  
 R.F.C. MTO8501019P3 TEL: 3434310050  
 CONDICIONES DE PAGO: CONTADO

**FECHA**  
 1/8/2019  
 00:24:20  
 EFECTOS FISCALES AL PAGO

**OBSERVACIONES:**

CANTIDAD - cve prod/srv	UNIDAD - clave SAT	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO - Impuestos	IMPORTE
1.00 72111000 - Servicios de construcción de unidades unifamiliares	SERVICIO3.3 E48 - Unidad de servicio	PAGO DE ESTIMACION No. 02(DOS) REFERENTE A EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19 DE LA OBRA DENOMINADA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA , JALISCO  FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3517-26163-4  ASEGURADORA ASERTA SA DE CV  AMORTIZACION DE ANTICIPO: \$ 0.00    ING. LEONARDO FLORES LAZARO-ADMINISTRADOR GENERAL UNICO	112,715.73 002 - IVA - 18,034.52	112,715.73
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v.3.3			Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido Forma de Pago: 99-Por definir	<b>SUB-TOTAL</b> 112,715.73 <b>I.V.A. 16%</b> 18,034.52 <b>TOTAL</b> 130,750.25

**CANTIDAD CON LETRA:**  
 (CIENTO TREINTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 25/100 M.N.)

Folio fiscal: 852CCAA9-CCEB-4658-8B4A-3ECA5BAEF17F  
 No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404486074  
 Fecha y hora de certificación: Agosto 1 2019 - 00:24:24  
 No de Serie del Certificado del emisor: 00001000000410181122



**SELLO DIGITAL DEL EMISOR**

FpAhe69kZfHlOuy+xf6vnRh0Qva094QVjDPv6EyZj44pbk6PIQH9rYh/5tQDExYYabLiucwRJSJ55JL83oerkVDOA3v21KsLxcZH  
 NHoAvlF0g9rXQch1RAva/KqMzrqLn8slQuXuy9KOZkSUHUtIpxPDEqoXZhx2wvuRAXvFzoqwPI8U/k4xM/LHCmPGRJeBGman1tq  
 yLODYa11JNPLXwqC2wRqCIHWwX0gAqM0dOR/KbAhC1y5Kx4JegfVD5VLFqzR75rOLZ15EoBNpiPCrajY0TYJjuv81kb9+rV9vYjA  
 hfvS2gvtlBNsV8mXX5mZfBmIpEa/FWFulbprxYsw==

**SELLO DEL SAT**

vxq5bxZc3LWptWqfvuiTP2hGq8uMYVT+qS9i/lvUHLAKuPB0wB2bNgYsNe3BvEYaU4XETcVDA81XkKCS855nZkX51vbSveToYxt  
 pcXTOZsWN+uYR7gkRfm42rIEU5FvgU6i2EBLIRxE1LlUeJf5vu1ZJDMI9qVrNWwQfGYQSgm8BTycpR8ttzfkB+JuwyQR+SLzXsH  
 pKYKH0eFXO2Vk+TSSkvUsWftmNI+Z1dCNkqfAAGMQs7ucuBsfU/dmn5sfldwKikAnYPi/YLAWJ1v4VdYzchOZq8B3aeKoujwEsY  
 aaDCotN5nMuoaUsi5CX5hUQtuuhdGN7yiPYQc+u28g==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT**  
 || 1.1 | 852CCAA9-CCEB-4658-8B4A-3ECA5BAEF17F | 2019-08-01T00:24:24 | MAS0810247C0 | FpAhe69kZfHlOuy+xf6vnRh0  
 Qva094QVjDPv6EyZj44pbk6PIQH9rYh/5tQDExYYabLiucwRJSJ55JL83oerkVDOA3v21KsLxcZHNoAvlF0g9rXQch1RAva/KqM  
 zrqLn8slQuXuy9KOZkSUHUtIpxPDEqoXZhx2wvuRAXvFzoqwPI8U/k4xM/LHCmPGRJeBGman1tqyLODYa11JNPLXwqC2wRqCIHW  
 wX0gAqM0dOR/KbAhC1y5Kx4JegfVD5VLFqzR75rOLZ15EoBNpiPCrajY0TYJjuv81kb9+rV9vYjAhfvS2gvtlBNsV8mXX5mZfB  
 mlpEa/FWFulbprxYsw== | 00001000000404486074 |



H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



<b>CONTROL DE OBRA PUBLICA</b>		<b>FECHA:</b> 24 de diciembre de 2019	
<b>CONTRATO:</b> MTJ-IN-AD-01/19			
<b>CONSTRATISTA:</b> CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.			
<b>OBRA:</b> CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			
<b>LOCALIDAD:</b> SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS		<b>MUNICIPIO:</b> TONAYA, JALISCO.	
<b>FECHA INICIO DE CONTRATO:</b> 9 de diciembre de 2019		<b>FECHA TERMINO DE CONTRATO:</b> 30 de diciembre de 2019	
<b>ESTIMACION No.</b> ESTIMACION 02 (DOS)		<b>PERIODO DE ESTIMACION:</b> 17 de diciembre de 2019 <b>AL</b> 24 de diciembre de 2019	

Resumen de Documento			
+ Importe de la Estimación		\$112,715.73	\$112,715.73
+ Aditiva		\$0.00	\$0.00
- Deductiva		\$0.00	\$0.00
+ IVA: 16%		\$18,034.52	\$130,750.25
Amortización		\$0.00	\$130,750.25
<b>Total</b>		<b>\$130,750.25</b>	<b>\$130,750.25</b>


Avance	
Fecha Inicial:	09/12/2019
Financiero:	67.29%
Físico %	67.29%
Fecha:	24/12/2019

Techo Financiero	Importe	Acumulado	Importe
Presupuesto Base	\$ 698,661.70	esta estimacion	\$130,750.25
Convenio Adicional	-	Acumulado Anterior	\$339,349.53
Suma Escalatorias	-	Acumulado Actual	\$470,099.78
<b>Total</b>	<b>\$698,661.70</b>	<b>Saldo</b>	<b>\$228,561.92</b>

Anticipo		
Anticipo	0%	\$
Amort. Del acumulado		\$0.00
Esta amortización		\$0.00
<b>Total Amortizado</b>		<b>\$0.00</b>
Saldo por Amortizar		\$0.00

Detalle	Federal	Estatad	Municipio
Importe			\$112,715.73
Escalatoria			\$0.00
IVA			\$18,034.52
<b>Total a Facturar</b>			<b>\$130,750.25</b>
2 al millar			\$0.00
5 al millar			\$0.00
<b>Total a Pagar</b>			<b>\$130,750.25</b>

Sumas	
	\$112,715.73
	\$0.00
	\$18,034.52
	\$130,750.25
	\$0.00
	\$0.00
	\$130,750.25

<b>CONTRATISTA</b> <b>CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.</b>  <b>Ing. Leonardo Flores Lázaro</b> <b>ADMINISTRADOR GENERAL UNICO</b>	<b>Vo. Bo.</b> <b>DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS</b>  <b>ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES</b> <b>RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA</b>
---	---



## CUERPO DE ESTIMACION

ESTIMACION No.: ESTIMACION 02 (DOS)

OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATO No.: MTJ-IN-AD-01/19

CONTRATISTA: CONSTRUFLLEXA S.A. de C.V.

TIPO DE OBRA: PUBLICA

UBICACION DE LA OBRA: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS

PERIODO DE ESTIMACION: 17 de diciembre de 2019

AL 24 de diciembre de 2019



NUMERO	CONCEPTOS	UNIDAD	PRESUP. BASE	ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	ESTIM. ACUMULADA	SALDO	PRECIO UNITARIO	PRESUP. BASE	ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	ESTIM. ACUMULADA	SALDO
<b>A01</b>	<b>PISO FIRME</b>												
1	RENIVELACION DE TERRENO CON HERRAMIENTA MANUAL PARA AREAS PEQUEÑAS. INCLUYE: CORTES Y RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO HASTA 30 CM DE ESPESOR, CARGA, ACARREO AFINE, COMPACTACION, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	140.00	136.90	0.00	136.90	3.10	\$ 85.93	\$12,030.20	\$11,763.82	\$0.00	\$11,763.82	\$286.38
2	FIRME DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 DE 8 CM. DE ESPESOR, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS Y HERRAMIENTA.	M2	140.00	136.90	0.00	136.90	3.10	\$ 265.37	\$37,151.80	\$36,329.15	\$0.00	\$36,329.15	\$822.65
<b>B01</b>	<b>AMPLIACION DE MURO</b>												
3	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO I DE 0 A 2 MTS. DE PROFUNDIDAD UTILIZANDO HERRAMIENTA MENOR. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y TRANSPALEO DE MATERIAL EXEDENTE.	M3	41.00	40.97	0.00	40.97	0.03	\$ 185.32	\$7,598.12	\$7,592.78	\$0.00	\$7,592.78	\$5.34
4	CIMENTACION DE MAPOSTERIA CON PIEDRA. ASENTADO Y JUNTADO CON MORTERO CEMENTO GRIS ARENA DE RIO PROP.: 1: 3 EN CIMENTACION INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	M3	41.00	40.97	0.00	40.97	0.03	\$ 1,852.14	\$75,937.74	\$75,884.40	\$0.00	\$75,884.40	\$53.34
5	CASTILLO DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M	120.00	114.70	0.00	114.70	5.30	\$ 291.39	\$34,966.80	\$33,422.43	\$0.00	\$33,422.43	\$1,544.37
6	DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 ARMADA CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M	130.00	133.65	0.00	133.65	-3.65	\$ 291.39	\$37,880.70	\$38,944.27	\$0.00	\$38,944.27	-\$1,063.57
7	MURO DE SOGA CON BLOQUE DE 11X14X28 CM DE 14 CM DE ESPESOR PEGADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 ACABADO COMUN JUNTAS DE 2 CM. DE 0.00 A 5.50 MT. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ANDAMIOTUBULAR, MATERIAL, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES.	M2	305.00	299.81	0.00	299.81	5.19	\$ 354.20	\$108,031.00	\$106,190.93	\$0.00	\$106,190.93	\$1,840.07
8	DALA DE CORONA DE 15X20 CM. ACABADO COMUN CONCRETO Fc=150 KG/CM2, REFORZADA CON ARMEX 15X20-4, INCLUYE: CMBRA, VACIADO, DESCIMBRA, CURADO, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	130.00	100.28	38.64	138.92	-8.92	\$ 291.39	\$37,880.70	\$29,221.75	\$11,257.88	\$40,479.63	-\$2,598.93
9	APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR, CON MORTERO CEMENTO GRIS-CALHIDRA-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4:10, ACABADO PULIDO O APALILLADO DE 0.00 A 5.50 MT. DE ALTURA. INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES.	M2	360.00	0.00	369.52	369.52	10.48	\$ 160.30	\$60,914.00	\$0.00	\$59,234.06	\$59,234.06	\$1,679.94
10	PUERTA INTERIOR DE 90 X 210 DE TAMBOR EUCAPANEL O SIMILAR INCLUYE: CHAPA LATONADA, MARCOS, TOPES, JAMBAS, VISAGRAS, SUMINISTRO Y COLOCACION, HERRAMIENTA	PZA	10.00	0.00	10.00	10.00	0.00	\$ 2,041.06	\$20,410.60	\$0.00	\$20,410.60	\$20,410.60	\$0.00
11	VENTANA DE HERRERIA CON VIDRIO DE 5MM DE ESPESOR INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, COLOCACION	PZA	10.00	0.00	10.00	10.00	0.00	\$ 1,914.33	\$19,143.30	\$0.00	\$19,143.30	\$19,143.30	\$0.00

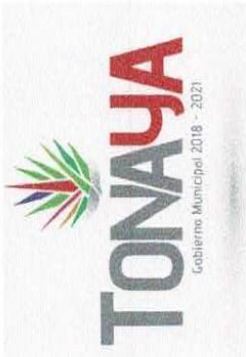
NUMERO	CONCEPTOS	UNIDAD	PRESUP. BASE	ESTIM ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	TIM ACUMULADA	SALDO	PRECIO UNITARIO	PRESUP. BASE	ESTIM ANTERIOR	ESTA ESTIMAC.	ESTIMA ACUMULADA	SALDO
<b>C01</b>	<b>CUBIERTA</b>												
12	ACERO ESTRUCTURAL. INCLUYE: FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION, TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURAS, ACARREOS, FLETES, LIMPIEZA MANUAL Y MECANICA, DOS MANOS DE PRIMER ANTICORROSIVO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN DE OBRA HASTA	KG	1,789,571.4	0.00	80.66	80.66	1,708.91 \$	33.10	\$59,234.81	\$0.00	\$2,669.89	\$2,669.89	\$56,564.92
13	BOVEDILLA DE CONCRETO PRECOLADO DE 100X20X20 CM. T-20 NAPRESA, INCLUYE:CAPA DE COMPRESION DE 5 CM. DE ESP. CONCRETO H.O. DE 150 KG/CM2 Y MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10 CIMBRA PERIMETRAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	160.00	0.00	0.00	0.00	160.00 \$	428.62	\$68,579.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$68,579.20
14	HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA (JALCRETO), INCLUYE: NIVELACION, ACABADO APALILLADO FINO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	16.00	0.00	0.00	0.00	16.00 \$	490.51	\$7,848.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,848.16
<b>D01</b>	<b>ELECTRICO</b>												
15	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO Y/O APAGADOR OCULTO INCLUYE: RANURADO, RESANE, Y FOLIODUCTO, CHALUPA, TIPO INDUSTRIAL, CONEXIONES, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	20.00	0.00	0.00	0.00	20.00 \$	734.37	\$14,687.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$14,687.44
		<b>SUBTOTAL</b>							\$602,294.57	\$339,349.53	\$112,715.73	\$452,065.26	\$150,229.31
		<b>I.V.A.</b>							\$96,367.13	\$54,295.92	\$18,034.52	\$72,330.44	\$24,036.89
		<b>TOTAL</b>							\$698,661.70	\$393,645.45	\$130,750.25	\$524,395.70	\$174,266.00

AUTORIZO  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA

EL CONTRATISTA  
CONSTRUIBLEMA S.A. DE CV  
Ing. Leonor de F. Flores Lazaro  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO



## NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

ESTIMACION No. ESTIMACION 02 (DOS)

PERIODO : 17 de diciembre de 2019 A 24 de diciembre de 2019

No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION				DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	LARGO	ANCHO 1	ANCHO 2	ANCHOP.					
8		DALA DE CORONA DE 15X20 CM. ACABADO COMUN, CONCRETO F'c=150 KG/CM2, REFORZADA CON ARMEX15X20-4, INCLUYE: CIMBRA, VACIADO, DESCIMBRA, CURADO, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL			3.70				4.00	14.80	M	
			CUARTO PARA LA LOCALIDAD			3.70				1.00	3.70	M	
			VERONICA PADILLA CAMPOS			3.55				2.00	7.10	M	
			VERONICA PADILLA CAMPOS			3.70				4.00	14.80	M	
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ			3.70				1.00	3.70	M	
			TOMAS CAMPOS SOTO			3.55				2.00	7.10	M	
			TOMAS CAMPOS SOTO			3.70				4.00	14.80	M	
			TERESA AGUILAR SOLANO			3.70				4.00	14.80	M	
			TOMASA CAMPOS AGUILAR			3.70				4.00	14.80	M	
			MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ			3.70				3.00	11.10	M	
ISIDRO GARCIA RAMIREZ			1.35				1.00	1.35	M				
			COMUNIDAD LAS HIGUERAS										
			CUARTO 1			3.70			4.00	14.80	M		
			CUARTO 2			3.70			4.00	14.80	M		
			DALA DE CERRAMIENTO										
			VENTANAS		PZA	1.70	10.00	17 M		1.27	M	POR MOTIVO DE TECHO FINANCIERO SOLO SE COBRARÁ 1.27 M DE DALA DE CERRAMIENTO	
			SOLO SE COBRARÁ LA CANTIDAD DE 38.64 M, LO QUE RESTA SE COBRÓ EN LA ESTIMACION ANTERIOR										
									TOTAL	38.64	M		

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A.-DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

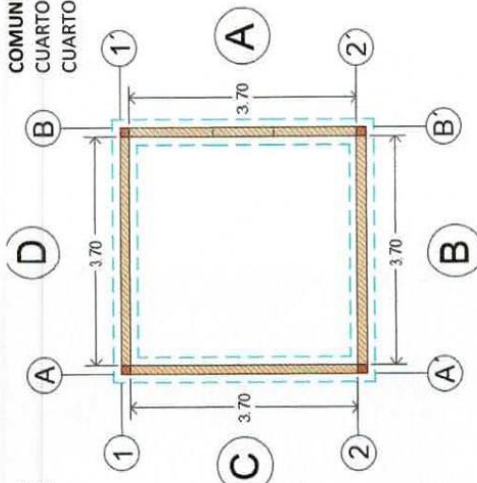
AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

**CROQUIS**

**PLANTA DE CUARTO**

**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 CUARTO PARA LA LOCALIDAD  
 ARIANA GARCIA RODRIGUEZ  
 TERESA AGUILAR SOLANO  
 MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ

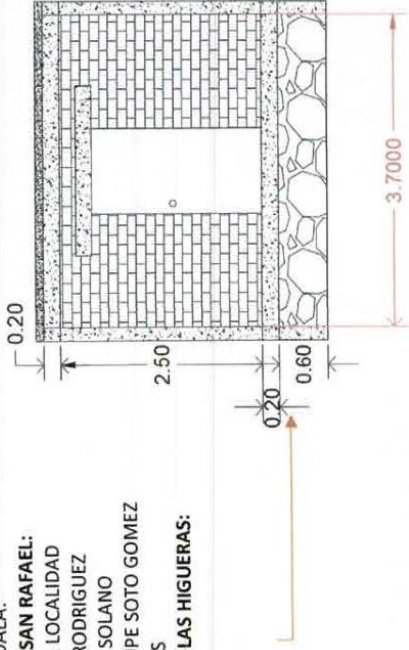
**COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS:**  
 CUARTO 1  
 CUARTO 2



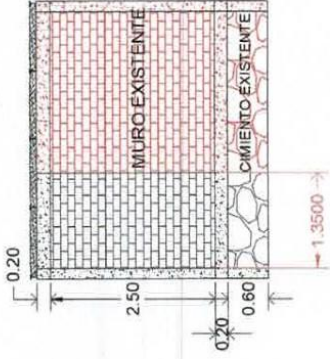
**DIMENSION DE DALA:**

**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 CUARTO PARA LA LOCALIDAD  
 ARIANA GARCIA RODRIGUEZ  
 TERESA AGUILAR SOLANO  
 MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ  
 TOMASA CAMPOS

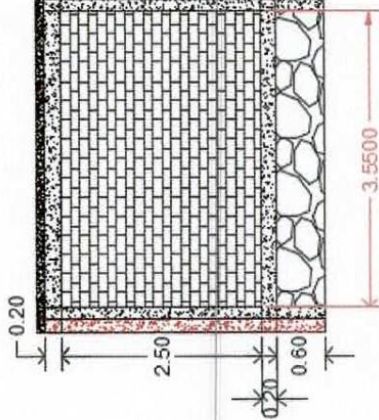
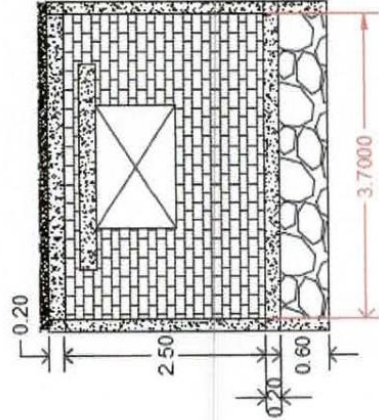
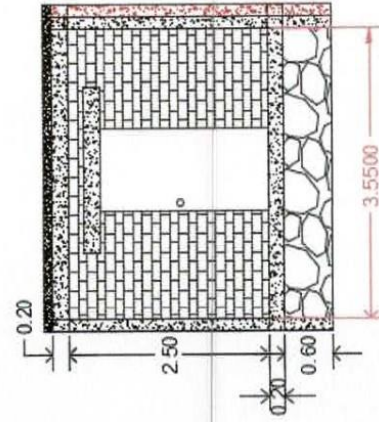
**COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS:**  
 CUARTO 1  
 CUARTO 2



**DIMENSION DE DALA:**  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 TOMAS CAMPOS SOTO  
 VERONICA PADILLA CAMPOS



**DIMENSION DE DALA:**  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 ISIDRO GARCIA RAMIREZ  
 3 DALAS DE 3.7M  
 1 DALA DE 1.35



El Contratista  
**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**

**AUTORIZO**  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**ING. LEONARDO FLORES LAZARO**  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



# NUMERO GENERADOR

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

ESTIMACION No. ESTIMACION 02 (DOS)

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

A 24 de diciembre de 2019

A 17 de diciembre de 2019



No.	CONCEPTO	LOCALIZACION		DIMENSIONES			LADOS	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS	
		CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	CARA	LARGO	ANCHO					ALTO
9	APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR, CON MORTERO DE CEMENTO GRIS- CALHIDRA-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4:10, ACABADO PULIDO O APALILLADO DE 0.00 A 5.50 MT. DE ALTURA. INCLUYE: SUMINISTRO Y APPLICACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES,	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL	CUARTO PARA LA LOCALIDAD	INTERIOR	3.70	2.70	4.00	39.96	M2		
			DEDUCTIVA DE VANOS			PUERTA			-2.10	M2	
						VENTANA			-1.50	M2	
		VERONICA PADILLA CAMPOS		INTERIOR	3.70	3.00	4.00	44.40	M2		
			DEDUCTIVA DE VANOS			PUERTA			-2.10	M2	
						VENTANA			-1.50	M2	
		ARIANA GARCIA RODRIGUEZ		INTERIOR	3.70	2.70	4.00	39.96	M2		
			DEDUCTIVA DE VANOS			PUERTA			-2.10	M2	
						VENTANA			-1.50	M2	
		TOMAS CAMPOS SOTO		INTERIOR	3.70	2.70	4.00	39.96	M2		
						PUERTA			-2.10	M2	
						VENTANA			-1.50	M2	
TERESA AGUILAR SOLANO		INTERIOR	3.70	2.70	4.00	39.96	M2				
	DEDUCTIVA DE VANOS			PUERTA			-2.10	M2			
				VENTANA			-1.50	M2			
TOMASA CAMPOS AGUILAR		INTERIOR	3.70	2.80	4.00	41.44	M2				
	DEDUCTIVA DE VANOS			PUERTA			-2.10	M2			
				VENTANA			-1.50	M2			
MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ		INTERIOR	3.70	2.70	4.00	39.96	M2				
	DEDUCTIVA DE VANOS			PUERTA			-2.10	M2			
				VENTANA			-1.50	M2			
ISIDRO GARCIA RAMIREZ		INTERIOR	3.70	2.70	4.00	39.96	M2				
	DEDUCTIVA DE VANOS			PUERTA			-2.10	M2			
				VENTANA			-1.50	M2			
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>296.80</b>	<b>M2</b>		

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS





**NUMERO GENERADOR**

**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**  
 DISEÑO . CONSTRUCCION . INGENIERIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLÉXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

ESTIMACION No. ESTIMACION 02 (DOS)

PERIODO : 0 de enero de 1900 A 0 de enero de 1900

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS

MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

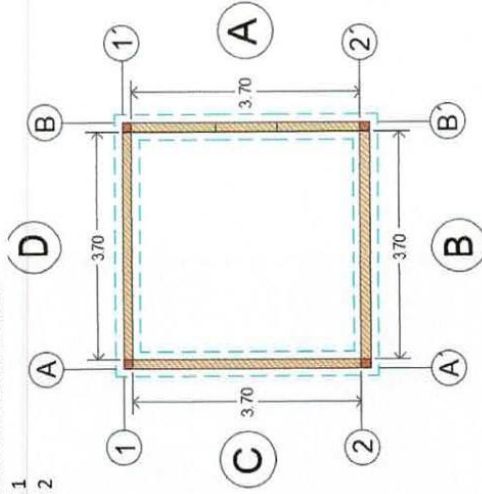
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION				DIMENSIONES			LADOS	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	CARA	LARGO	ANCHO	ALTO					
9		APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR, CON MORTERO DE CEMENTO GRIS- CALHIDRA-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4:10, ACABADO PULIDO O APALILLADO DE 0.00 A 5.50 MT. DE ALTURA. INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES.	COMUNIDAD LAS HIGUERAS	CUARTO 1	INTERIOR	3.70	2.70	4.00	39.96	M2			
				DEDUCTIVAS DE VANOS			PUERTA		-2.10	M2			
							VENTANA		-1.50	M2			
				CUARTO 2	INTERIOR	3.70	2.70	4.00	39.96	M2			
				DEDUCTIVAS DE VANOS			PUERTA		-2.10	M2			
							VENTANA		-1.50	M2			
							TOTAL HOJA 1		296.80	M2			
							TOTAL HOJA 2		72.72	M2			
							<b>TOTAL</b>		<b>369.52</b>	<b>M2</b>			

El Contratista  
**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**  
 ING. EDUARDO FLORES LAZARO  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

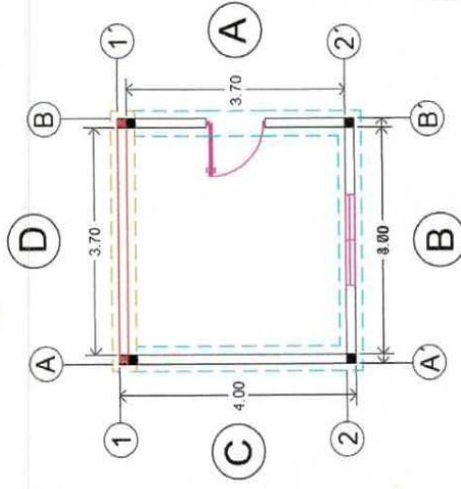
AUTORIZO  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
 ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

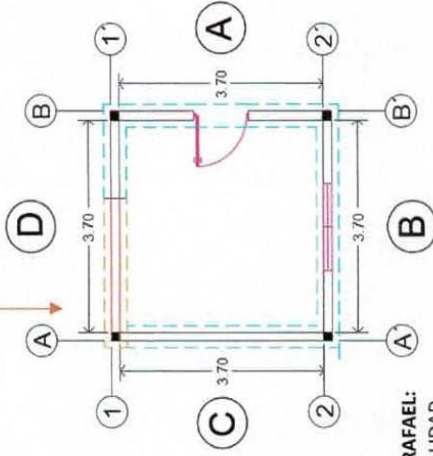
PLANTA DE CUARTO  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 CUARTO PARA LA LOCALIDAD  
 ARIANA GARCIA RODRIGUEZ  
 TERESA AGUILAR SOLANO  
 MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ  
**COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS:**  
 CUARTO 1  
 CUARTO 2



PLANTA DE CUARTO  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 VERONICA PADILLA CAMPOS  
 TOMÁS CAMPOS SOTO  
 TOMASA CAMPOS AGUILAR

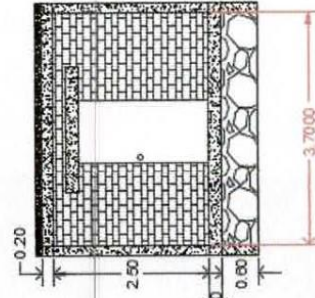


PLANTA DE CUARTO  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 ISIDRO GARCIA RAMIREZ

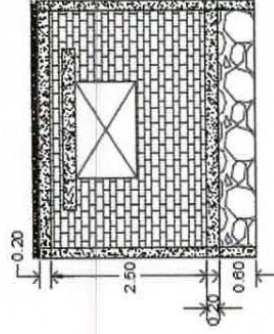


ALZADO DE CUARTO  
**COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:**  
 CUARTO PARA LA LOCALIDAD  
 TERESA AGUILAR SOLANO  
 MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ

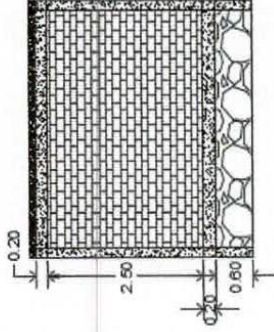
CARA "A"



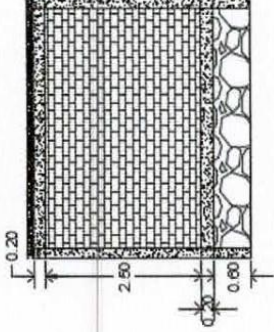
CARA "B"



CARA "C"



CARA "D"



El Contratista  
**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**

AUTORIZO  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

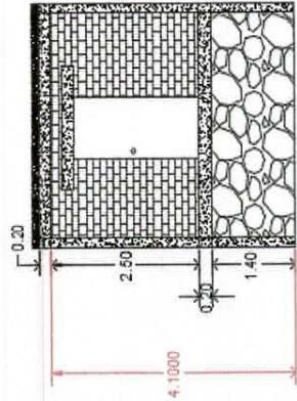
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

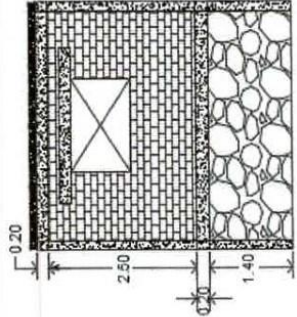
CROQUIS

ALZADO DE CUARTO  
 COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:  
 ARIANA GARCIA RODRIGUEZ

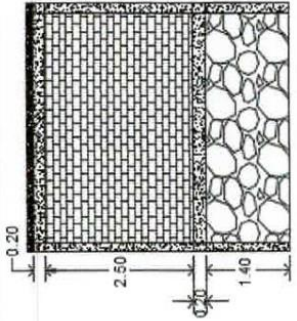
CARA "A"



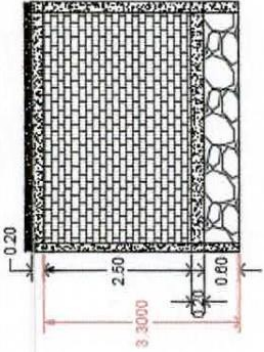
CARA "B"



CARA "C"

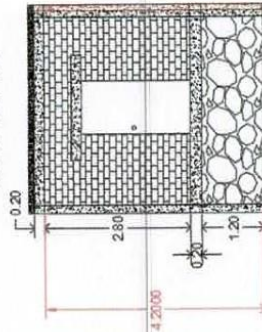


CARA "D"

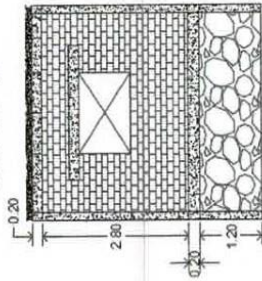


ALZADO DE CUARTO  
 COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:  
 VERONICA PADILLA CAMPOS

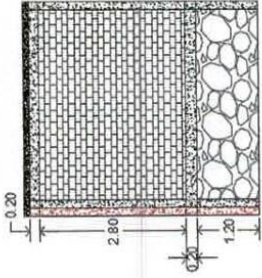
CARA "A"



CARA "B"



CARA "C"



El Contratista  
 CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

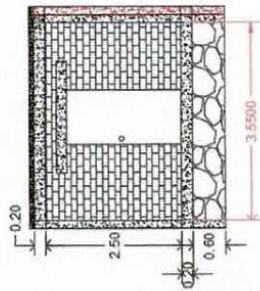
AUTORIZO  
 H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

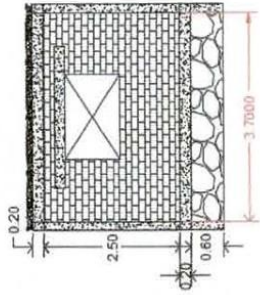
CROQUIS

ALZADO DE CUARTO  
COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:  
TOMÁS CAMPOS

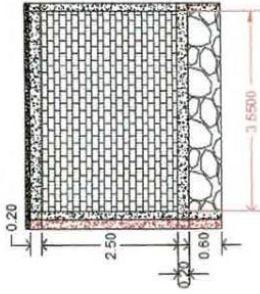
CARA "A"



CARA "B"

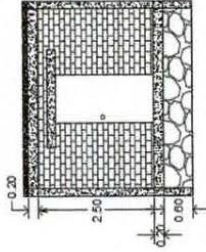


CARA "C"

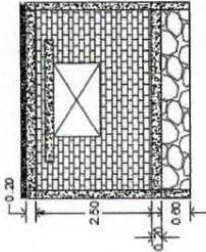


ALZADO DE CUARTO  
COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:  
ISIDRO GARCIA RAMIREZ

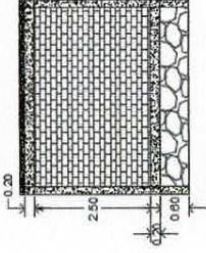
CARA "A"



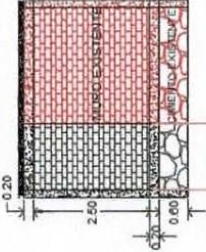
CARA "B"



CARA "C"

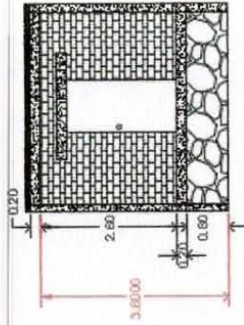


CARA "D"

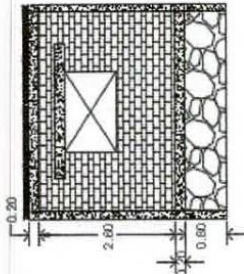


ALZADO DE CUARTO  
COMUNIDAD DE SAN RAFAEL:  
TOMASA CAMPOS AGUILAR

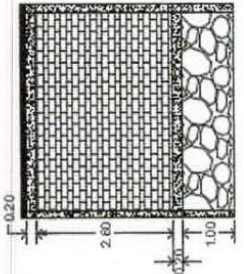
CARA "A"



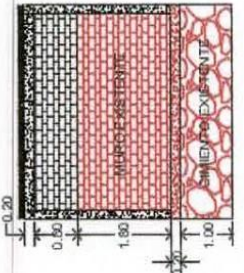
CARA "B"



CARA "C"



CARA "D"



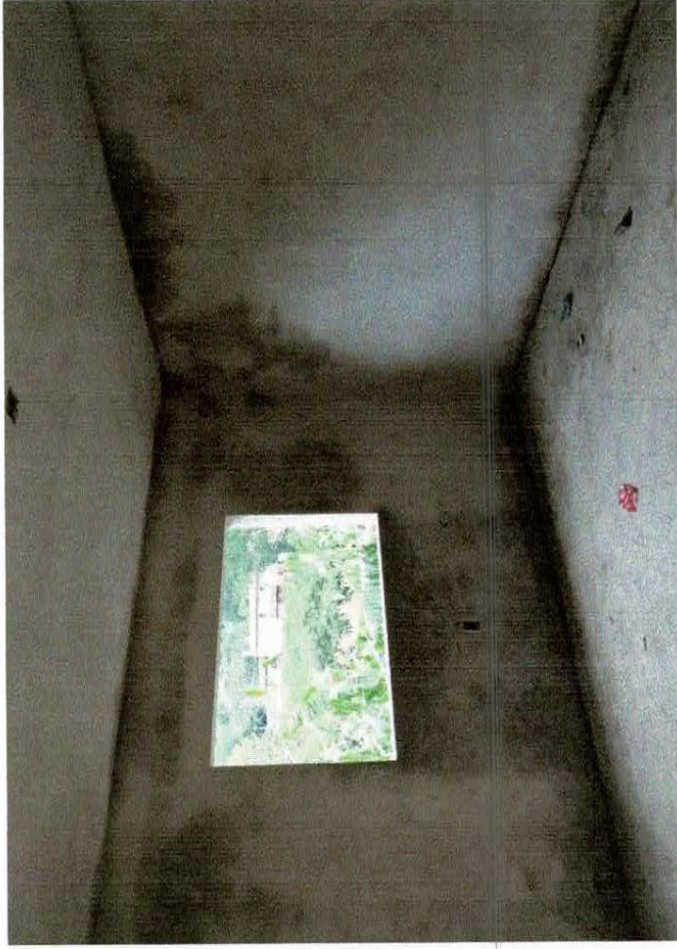
El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO


ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDRO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



# NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

ESTIMACION No. ESTIMACION 02 (DOS)

PERIODO : 17 de diciembre de 2019 A 24 de diciembre de 2019

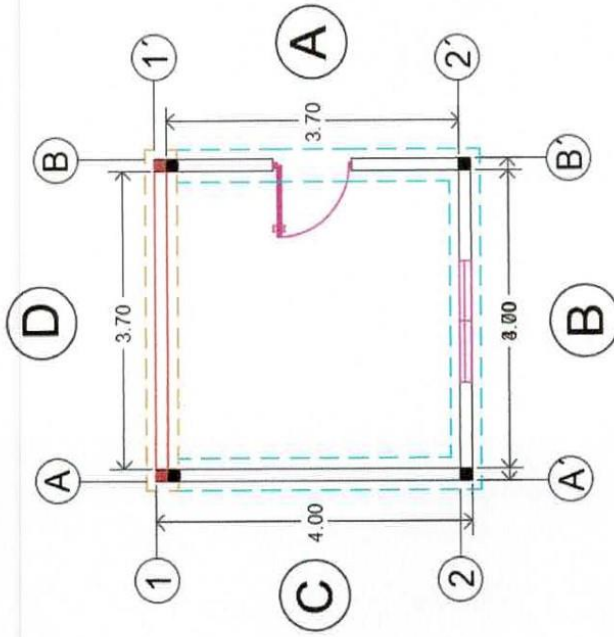
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION			DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	LARGO	ANCHO 1	ANCHO 2	ANCHO P.				
10		PUERTA INTERIOR DE 90 X 210 DE TAMBOR EUCAPANEL O SIMILAR INCLUYE: CHAPA LATONADA, MARCOS, TOPES, JAMBAS, VISAGRAS, SUMINISTRO Y COLOCACION, HERRAMIENTA										
			COMUNIDAD DE SAN RAFAEL						1.00	1.00	PZA	
			CUARTO PARA LA LOCALIDAD						1.00	1.00	PZA	
			VERONICA PADILLA CAMPOS						1.00	1.00	PZA	
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ						1.00	1.00	PZA	
			TOMAS CAMPOS SOTO						1.00	1.00	PZA	
			TERESA AGUILAR LOSANO						1.00	1.00	PZA	
			TOMASA CAMPOS AGUILAR						1.00	1.00	PZA	
			MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ						1.00	1.00	PZA	
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ						1.00	1.00	PZA	
			COMUNIDAD LAS HIGUERAS						1.00	1.00	PZA	
			CUARTO 1						1.00	1.00	PZA	
			CUARTO 2									
									<b>TOTAL</b>	<b>10.00</b>	<b>M2</b>	

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A.-DE C.V.  
ING. LEONARDO ELORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

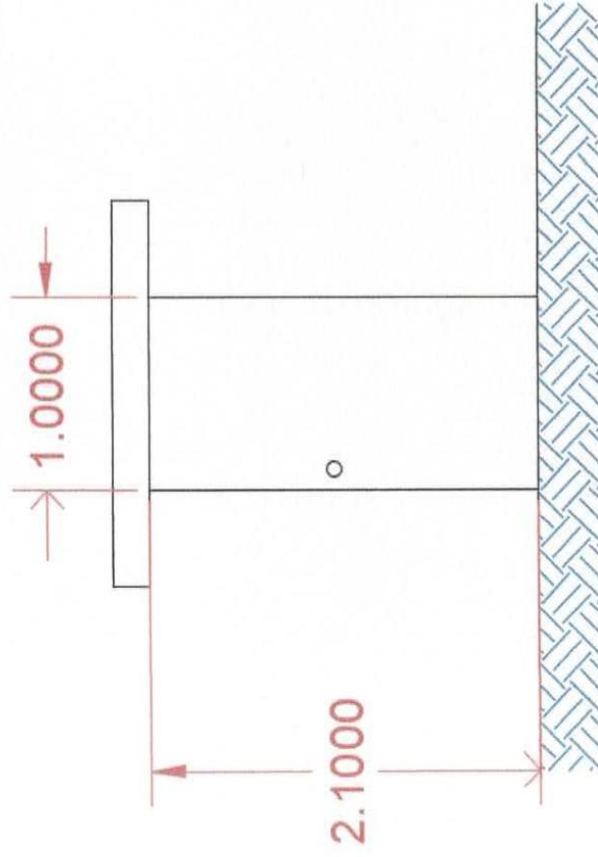
AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

PLANTA TIPO



PUERTA TIPO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

  
ING. LEONARBO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



**NUMERO GENERADOR**



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.  
CONTRATO No: MTJ-J-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

ESTIMACION No. ESTIMACION 02 (DOS)

PERIODO : 17 de diciembre de 2019 A 24 de diciembre de 2019

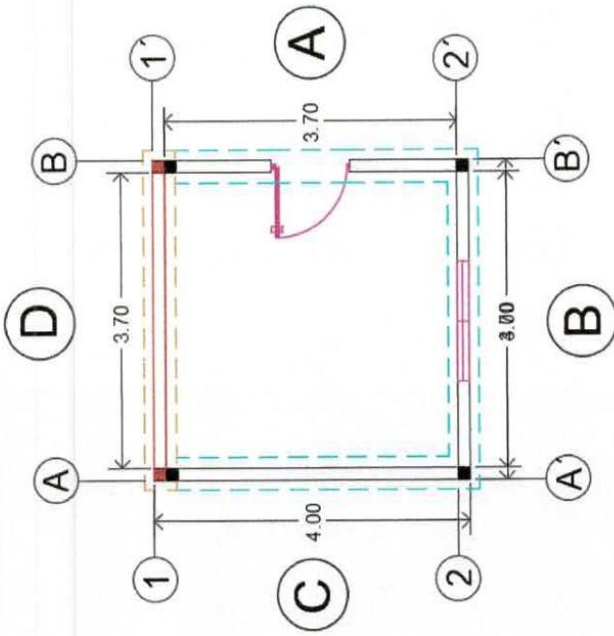
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION				DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS	
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	LARGO	ANCHO 1	ANCHO 2	ANCHO P.						
11		VENTANA DE HERRERIA CON VIDRIO DE 5MM DE ESPESOR INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, COLOCACION	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL							1.00	1.00	PZA		
			CUARTO PARA LA LOCALIDAD							1.00	1.00	PZA		
			VERONICA PADILLA CAMPOS							1.00	1.00	PZA		
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ							1.00	1.00	PZA		
			TOMAS CAMPOS SOTO							1.00	1.00	PZA		
			TERESA AGUILAR LOSANO							1.00	1.00	PZA		
			TOMASA CAMPOS AGUILAR							1.00	1.00	PZA		
			MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ							1.00	1.00	PZA		
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ							1.00	1.00	PZA		
			COMUNIDAD LAS HIGUERAS								1.00	1.00	PZA	
			CUARTO 1								1.00	1.00	PZA	
			CUARTO 2											
<b>TOTAL</b>										<b>10.00</b>	<b>M2</b>			

El Contratista  
**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**  
**ING. LEONARDO FLORES LAZARO**  
 ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

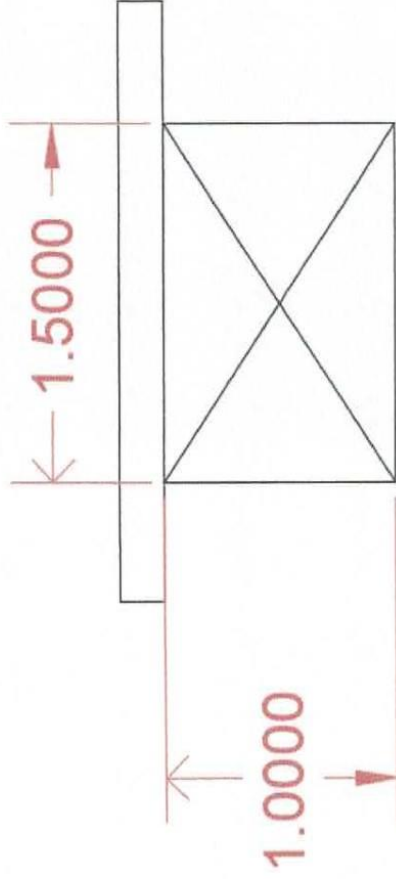
AUTORIZO  
**H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO**  
**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

PLANTA TIPO



VENTANA



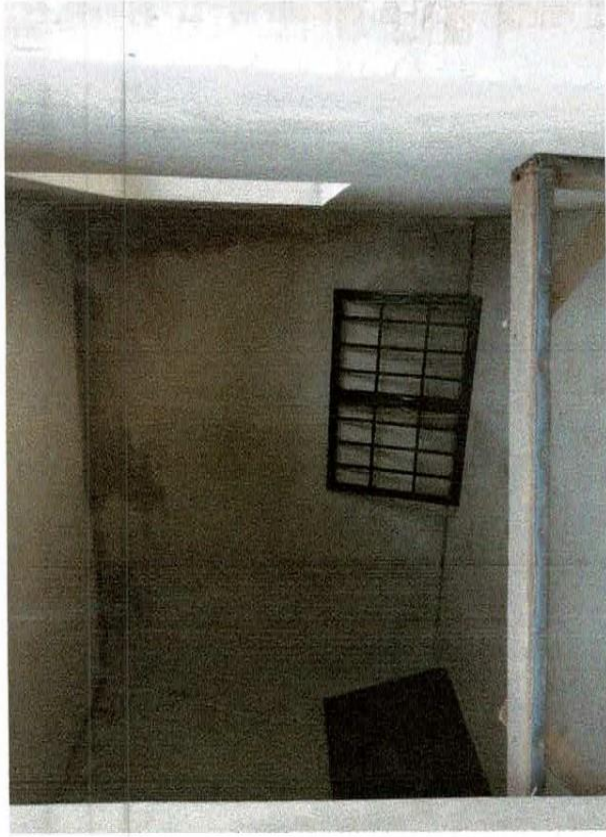
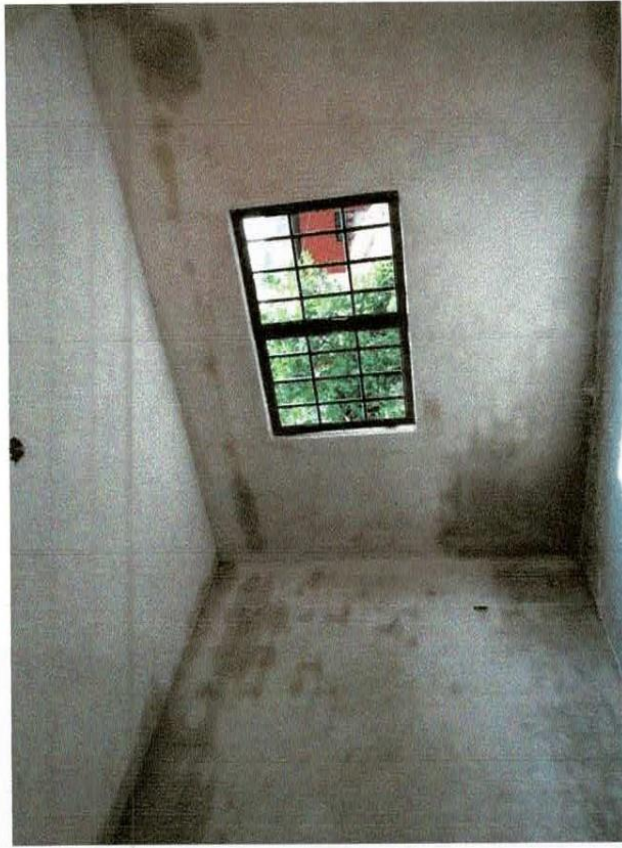
El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



# NUMERO GENERADOR



OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

CONTRATO No: MTJ-IN-AD-01/19

LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.

ESTIMACION No. ESTIMACION 02 (DOS)

PERIODO : 17 de diciembre de 2019 A 24 de diciembre de 2019

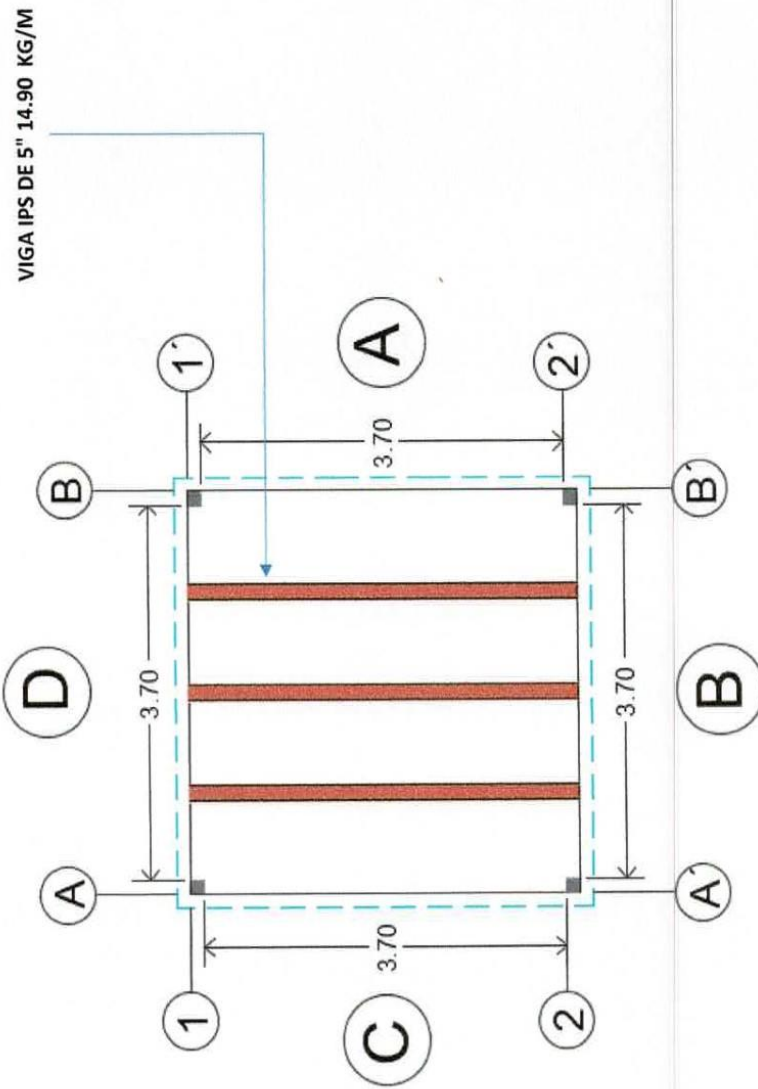
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION		DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	LARGO	ANCHO 1	ANCHO 2				
12		ACERO ESTRUCTURAL. INCLUYE: FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION, TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURAS, ACARREOS, FLETES, LIMPIEZA MANUAL Y MECANICA, DOS MANOS DE PRIMER ANTICORROSIVO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN DE OBRA HASTA	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL		4.00			3.00	178.80	KG	
	CUARTO PARA LA LOCALIDAD			4.00			3.00	178.80	KG		
	VERONICA PADILLA CAMPOS			4.00			3.00	178.80	KG		
	ARIANA GARCIA RODRIGUEZ			4.00			3.00	178.80	KG		
	TOMAS CAMPOS SOTO			4.00			3.00	178.80	KG		
	TERESA AGUILAR LOSANO			4.00			3.00	178.80	KG		
	TOMASA CAMPOS AGUILAR			4.00			3.00	178.80	KG		
	MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ			4.00			3.00	178.80	KG		
	ISIDRO GARCIA RAMIREZ			4.00			3.00	178.80	KG		
	COMUNIDAD LAS HIGUERAS			4.00			3.00	178.80	KG		
	CUARTO 1			4.00			3.00	178.80	KG		
	CUARTO 2			4.00			3.00	178.80	KG		
								<b>TOTAL</b>	<b>1788.00</b>	<b>KG</b>	
								<b>TOTAL</b>	<b>80,66130</b>	<b>KG</b>	

POR ALCANCE DE ESTA ESTIMACION SOLO SE COBRARÁ LA CANTIDAD DE 80,665 KG. EL RESTO SE COBRARÁ EN LA SIGUIENTE ESTIMACION

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS



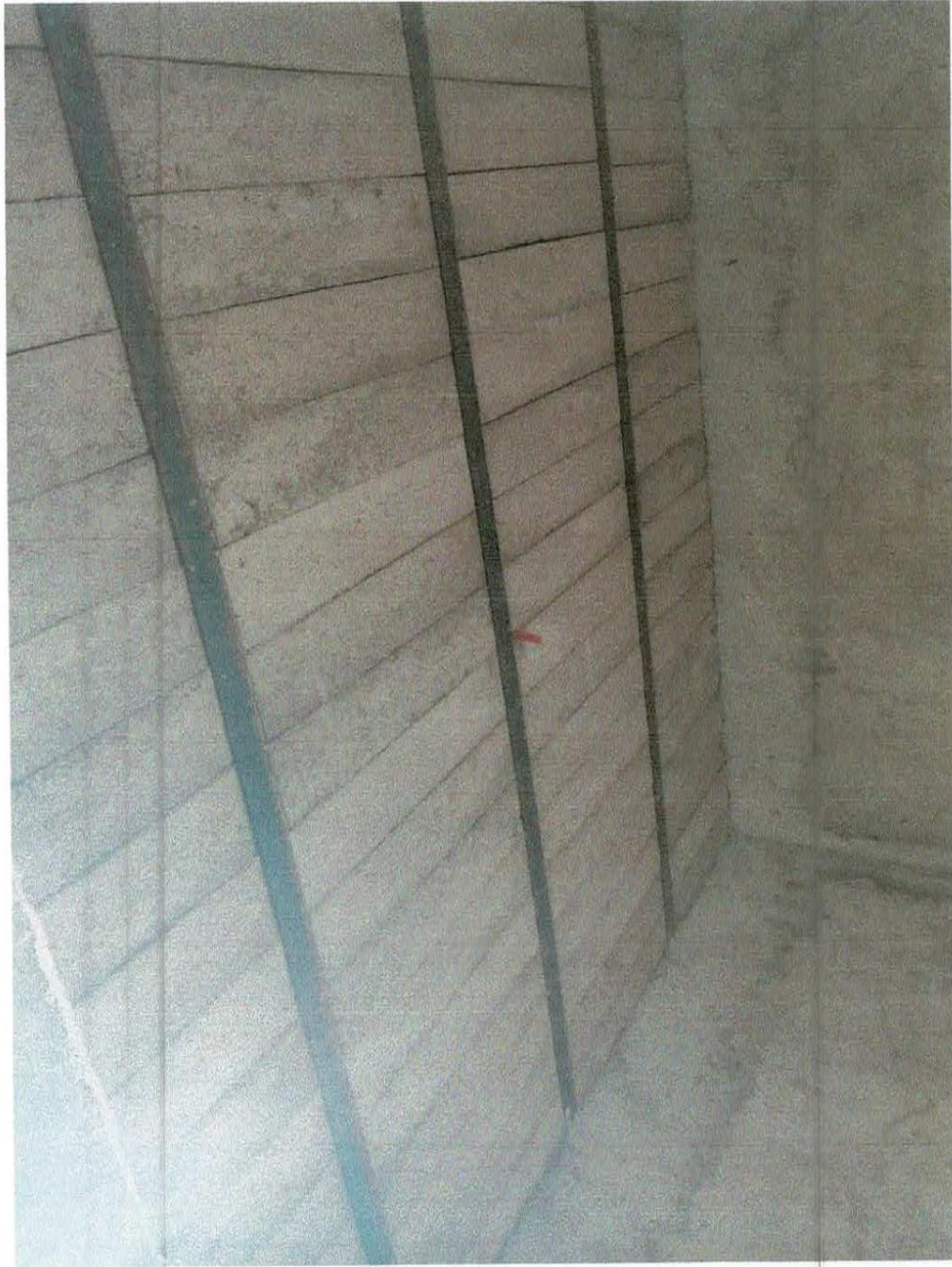
El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

  
ING. LEONARBO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



### CONSTRUFLEXA SA DE CV

HIDALGO No. 9A COL. CENTRO  
TOLIMAN, JALISCO C.P. 49750  
TEL. 3434340191  
R.F.C. CON130415HY9

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Uso CFDI: P01 - Por definir  
LUGAR DE EXPEDICIÓN: TOLIMAN, JALISCO

**FACTURA**

**CFX 22**

#### RECEPTOR

MUNICIPIO DE TONAYA JALISCO  
Madero No. 80  
COL. Centro  
C.P. 48760 Tonaya, Jalisco  
R.F.C. MTO8501019P3 TEL: 3434310050

CONDICIONES DE PAGO: CONTADO

#### FECHA

23/9/2019

17:17:12

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

OBSERVACIONES: TIPO DE COMPROBANTE: INGRESO

CANTIDAD - cve - prod/srv	UNIDAD - clave SAT	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO - Impuestos	IMPORTE
1.00 72111000 - Servicios de construcción de unidades unifamiliares	SERVICIO3.3 E48 - Unidad de servicio	PAGO DE ESTIMACION No. 03F(TRES FINIQUITO) REFERENTE A EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MTJ-IN-AD-01/19 DE LA OBRA DENOMINADA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO  FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3517-26163-4  ASEGURADORA ASERTA SA DE CV  AMORTIZACION DE ANTICIPO: \$ 0.00   ING. LEONARDO FLORES LAZARO- ADMINISTRADOR GENERAL UNICO	150,229.31 002 - IVA - 24,036.69	150,229.31
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v.3.3			SUB-TOTAL	150,229.31
Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido Forma de Pago: 99-Por definir			I.V.A. 16%	24,036.69
CANTIDAD CON LETRA: (CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)			TOTAL	174,266.00

Folio fiscal: 55B94D11-23F6-4BF8-8D9D-E14F3098DCBC  
No de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404486074  
Fecha y hora de certificación: Septiembre 23 2019 - 17:17:23  
No de Serie del Certificado del emisor: 00001000000410181122



SELLO DIGITAL DEL EMISOR

kOQTkoqGUO4ThryECq+hs1tntwFjz3UcUR14RYNgbBggmsPkN00LdYagSugzlr2sfo5xXG/q2sybBFFV9HLFaw/u2okVivh+YzZ/gDD951GcbrNSISLju8SI3ts68Ee32Er5egMtYhvBlyRBeW5Xs5JD4Z/sITtgSivCGdnASaAKT3NhB5mNWT+zUgg5fawgZvMibhG9L3CWH5fvGtOo0SagC1nJC+/ikdbsNu20hErNOJthy0JZsnB9xXTBIOYF+ZCPzI45motAEYKRiUw8v77W7P44Icum/RU7TgOwEpX IY528WeFj5/bYT6dxDSHRXIBH5e4DzljVQIAvhNjQ==

SELLO DEL SAT

WgfI+Z/6jMccpvxKLEybyuU0UAQApfwKSYeAoUKzObdp58RzChC5syKAmdwG+GCalb4bdO4o/LHMQE10g4u31fgfRnBWGuWjP/vfcHDayuxjygsDH9/8rxatIUFB1S8uWowlnqBvJhDE6nnL93mVL2AqlooU2YwPmf08CfobnK1LzOWy8imW4VdW9YijoDhrVYGzbRqyE9eeQFp8FVzn/e8UqRALt7Dejd2yJrlLBpQ7MAr3IYVYU9v+wRmFQ7sxjUZkwsUjJw3yboHAXIISa6POJD+em3gONjVuVzIYGvLTMlnPQu5kVwIQDjuT+s4PdwquY5TAcZu4qN7g==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|55B94D11-23F6-4BF8-8D9D-E14F3098DCBC|2019-09-23T17:17:23|MAS0810247C0|kOQTkoqGUO4ThryECq+hs1tntwFjz3UcUR14RYNgbBggmsPkN00LdYagSugzlr2sfo5xXG/q2sybBFFV9HLFaw/u2okVivh+YzZ/gDD951GcbrNSISLju8SI3ts68Ee32Er5egMtYhvBlyRBeW5Xs5JD4Z/sITtgSivCGdnASaAKT3NhB5mNWT+zUgg5fawgZvMibhG9L3CWH5fvGtOo0SagC1nJC+/ikdbsNu20hErNOJthy0JZsnB9xXTBIOYF+ZCPzI45motAEYKRiUw8v77W7P44Icum/RU7TgOwEpXiy528WeFj5/bYT6dxDSHRXIBH5e4DzljVQIAvhNjQ=|00001000000404486074||



H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



<b>CONTROL DE OBRA PUBLICA</b>		<b>FECHA:</b> 30 de diciembre de 2019	
CONTRATO: MTJ-IN-AD-01/19			
CONSTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.			
OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			
LOCALIDAD: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS		MUNICIPIO: TONAYA, JALISCO.	
FECHA INICIO DE CONTRATO: 9 de diciembre de 2019		FECHA TERMINO DE CONTRATO: 30 de diciembre de 2019	
ESTIMACION No. ESTIMACION 03F (TRES FINIQUITO)		PERIODO DE ESTIMACION: 25 de diciembre de 2019 AL 30 de diciembre de 2019	

Resumen de Documento		
+ Importe de la Estimación	\$150,229.31	\$150,229.31
+ Aditiva	\$0.00	\$0.00
- Deductiva	\$0.00	\$0.00
+ IVA: 16%	\$24,036.69	\$174,266.00
Amortización	\$0.00	\$174,266.00
Total	\$174,266.00	\$174,266.00

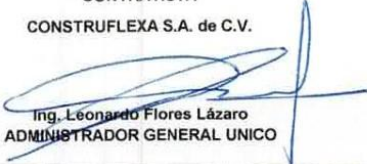
Avance	
Fecha Inicial:	09/12/2019
Financiero:	83.60%
Físico %	83.60%
Fecha:	30/12/2019

Techo Financiero	Importe	Acumulado	Importe
Presupuesto Base	\$ 698,661.70	esta estimacion	\$174,266.00
Convenio Adicional	-	Acumulado Anterior	\$409,841.47
Suma Escalatorias	-	Acumulado Actual	\$584,107.47
<b>Total</b>	<b>\$698,661.70</b>	<b>Saldo</b>	<b>\$114,554.23</b>

Anticipo	
Anticipo	0% \$ -
Amort. Del acumulado	\$0.00
Esta amortización	\$0.00
Total Amortizado	\$0.00
Saldo por Amortizar	\$0.00

Detalle	Federal	Estatad	Municipio
Importe			\$150,229.31
Escalatoria			\$0.00
IVA			\$24,036.69
Total a Facturar			\$174,266.00
2 al millar			\$0.00
5 al millar			\$0.00
Total a Pagar			\$174,266.00

Sumas
\$150,229.31
\$0.00
\$24,036.69
\$174,266.00
\$0.00
\$0.00
\$174,266.00

<p>CONTRATISTA CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.</p>  <p>Ing. Leonardo Flores Lázaro ADMINISTRADOR GENERAL UNICO</p>	<p>Vo. Bo. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS</p> <p>ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA</p>
---	--





# CUERPO DE ESTIMACION

ESTIMACION No.: ES-ACION 03F (TRES FINIQUITO)

OBRA: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

CONTRATO No.: MTJ-IN-AD-01/19

TIPO DE OBRA: PUBLICA

UBICACION DE LA OBRA: SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS

PERIODO DE ESTIMACION: 25 de diciembre de 2019

CONTRATISTA: CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

AL 30 de diciembre de 2019



NUMERO	CONCEPTOS	UNIDAD	PRESUP. BASE	ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	ESTIM. ACUMULADA	SALDO	PRECIO UNITARIO	PRESUP. BASE	ESTIM. ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	ESTIM. ACUMULADA	SALDO
<b>A01 PISO FIRME</b>													
1	RENOVELACION DE TERRENO CON HERRAMIENTA MANUAL PARA AREAS PEQUEÑAS. INCLUYE: CORTES Y RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO HASTA 20CM DE ESPESOR, CARGA, ACARREO AFINE, COMPACTACION, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	140.00	136.90	0.00	136.90	3.10	\$ 85.93	\$12,030.20	\$11,763.82	\$0.00	\$11,763.82	\$266.38
2	FIRME DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 DE 8 CM. DE ESPESOR, ACABADO APALLADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS Y HERRAMIENTA.	M2	140.00	136.90	0.00	136.90	3.10	\$ 265.37	\$37,151.80	\$36,329.15	\$0.00	\$36,329.15	\$822.65
<b>B01 AMPLIACION DE MURO</b>													
3	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO I DE 0 A 2 MTS. DE PROFUNDIDAD UTILIZANDO HERRAMIENTA MENOR. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y TRANSPALEO DE MATERIAL EXEDENTE	M3	41.00	40.97	0.00	40.97	0.03	\$ 185.32	\$7,598.12	\$7,592.78	\$0.00	\$7,592.78	\$5.34
4	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA CON PIEDRA ASENTADO Y JUNTADO CON MORTERO CEMENTO GRIS ARENA DE RIO PROP. 1: 3 EN CIMENTACION INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	M3	41.00	40.97	0.00	40.97	0.03	\$ 1,852.14	\$75,937.74	\$75,884.40	\$0.00	\$75,884.40	\$53.34
5	CASTILLO DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX DE 15-15.4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M	120.00	114.70	0.00	114.70	5.30	\$ 291.39	\$34,966.80	\$33,422.43	\$0.00	\$33,422.43	\$1,544.37
6	DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 ARMADA CON ARMEX DE 15-15.4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M	130.00	133.65	0.00	133.65	-3.65	\$ 291.39	\$37,880.70	\$38,944.27	\$0.00	\$38,944.27	-\$1,063.57
7	MURO DE SOGA CON BLOCK DE 11X14X28 CM DE 14 CM DE ESPESOR PEGADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 ACABADO COMUN JUNTAS DE 2 CM. DE 0.00 A 5.50 MT. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ANDAMIO TUBULAR, MATERIAL, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES.	M2	305.00	299.81	0.00	299.81	5.19	\$ 354.20	\$108,031.00	\$106,190.93	\$0.00	\$106,190.93	\$1,840.07
8	DALA DE CORONA DE 15X20 CM ACABADO COMUN CONCRETO FC=150 KG/CM2, REFORZADA CON ARMEX 15X20-4. INCLUYE: CIMBRA, VACIADO, DESCIMBRA, CURADO, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	130.00	138.92	0.00	138.92	-8.92	\$ 291.39	\$37,880.70	\$40,479.63	\$0.00	\$40,479.63	-\$2,598.93
9	APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR, CON MORTERO DE CEMENTO GRIS-CALHIDRA-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4:10, ACABADO PULIDO O APALLADO DE 0.00 A 5.50 MT. DE ALTURA. INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES.	M2	360.00	369.52	0.00	369.52	10.48	\$ 160.30	\$60,914.00	\$59,234.06	\$0.00	\$59,234.06	\$1,679.94
10	PUERTA INTERIOR DE 90 X 210 DE TAMBOR EUCAPANEL O SIMILAR INCLUYE: CHAPA LATONADA, MARCOS, TOPES, JAMBAS, VISAGRAS, SUMINISTRO Y COLOCACION, HERRAMIENTA	PZA	10.00	10.00	0.00	10.00	0.00	\$ 2,041.06	\$20,410.60	\$20,410.60	\$0.00	\$20,410.60	\$0.00
11	VENTANA DE HERRERIA CON VIDRIO DE 5MM DE ESPESOR INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, COLOCACION	PZA	10.00	10.00	0.00	10.00	0.00	\$ 1,914.33	\$19,143.30	\$19,143.30	\$0.00	\$19,143.30	\$0.00

NUMERO	CONCEPTOS	UNIDAD	PRESUP. BASE	ESTIM ANTERIOR	ESTA ESTIMACION	ESTIM ACUMULADA	SALDO	PRECIO UNITARIO	PRESUP. BASE	ESTIM ANTERIOR	ESTA ESTIMAC.	ESTIMA. ACUMULADA	SALDO
<b>C01</b>	<b>CUBIERTA</b>												
12	ACERO ESTRUCTURAL INCLUYE: FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION, TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURAS ACARREOS, FLETES, LIMPIEZA MANUAL Y MECANICA, DOS MANOS DE PRIMER ANTICORROSIVO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, VOLUMEN DE OBRA HASTA BOVEDILLA DE CONCRETO PRECOLADO DE 100X20X20 CM. T. 20 NAPRESA, INCLUYE: CAPA DE COMPRESION DE 5 CM. DE ESP. CONCRETO H.O. DE 150 KG/CM2 Y MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10, CIMBRA PERIMETRAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	KG	1,789,571.4	80,661.3	1707,3387	1,788.00	1.57 \$	33.10	\$59,234.81	\$2,669.89	\$56,512.91	\$59,182.80	\$52.01
13	BOVEDILLA DE CONCRETO PRECOLADO DE 100X20X20 CM. T. 20 NAPRESA, INCLUYE: CAPA DE COMPRESION DE 5 CM. DE ESP. CONCRETO H.O. DE 150 KG/CM2 Y MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10, CIMBRA PERIMETRAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	160.00	0.00	160.00	160.00	0.00 \$	428.62	\$68,579.20	\$0.00	\$68,579.20	\$68,579.20	\$0.00
14	HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA ( JALCRETO ). INCLUYE: NIVELACION, ACABADO APALILLADO FINO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	16.00	0.00	16.00	16.00	0.00 \$	490.51	\$7,848.16	\$0.00	\$7,848.16	\$7,848.16	\$0.00
<b>D01</b>	<b>ELECTRICO</b>												
15	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO Y/O APAGADOR OCULTO INCLUYE: RANURADO, RESANE, Y POLIDUCTO, CHALLUPA TIPO INDUSTRIAL, CONEXIONES, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	20.00	0.00	20.00	20.00	0.00 \$	734.37	\$14,687.44	\$0.00	\$14,687.44	\$14,687.44	\$0.00
<b>EXT-01</b>	<b>EXTRAORDINARIO</b>												
	LIMPIEZA FINA GENERAL AL FINAL DE LA OBRA POR M2 DE CONSTRUCCION, INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE SACAR SOBRIANTE Y BASURA AL EXTERIOR DE LA CONSTRUCCION PARA SU RETIRO POSTERIOR Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN MEDIDO EN AREA CONSTRUIDA.	M2	0.00	0.00	160.00	160.00	-160.00 \$	16.26	\$0.00	\$0.00	\$2,601.60	\$2,601.60	-\$2,601.60
								<b>SUBTOTAL</b>	\$602,294.57	\$409,841.47	\$150,229.31	\$602,294.57	\$0.00
								<b>I.V.A.</b>	\$96,367.13	\$65,574.64	\$24,036.69	\$96,367.13	\$0.00
								<b>TOTAL</b>	\$698,661.70	\$475,416.11	\$174,266.00	\$698,661.70	\$0.00

EL CONTRATISTA

CONSTRULEVYS S.A. de C.V.

Ing. Leonardo Flores Lázaro

ADMINISTRADOR GENERAL UNICO



AUTORIZÓ

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. FERNANDO ISICORO ROSALES ROSALES

RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA



## NUMERO GENERADOR



**OBRA:** CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATISTA:** CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

**CONTRATO No.:** MTJ-IN-AD-01/19

**LOCALIDAD:** SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
**MUNICIPIO:** TONAYA, JALISCO.

**ESTIMACION No.:** ESTIMACION 03F (TRES FINIQUITO)  
**PERIODO :** 25 de diciembre de 2019

A 30 de diciembre de 2019

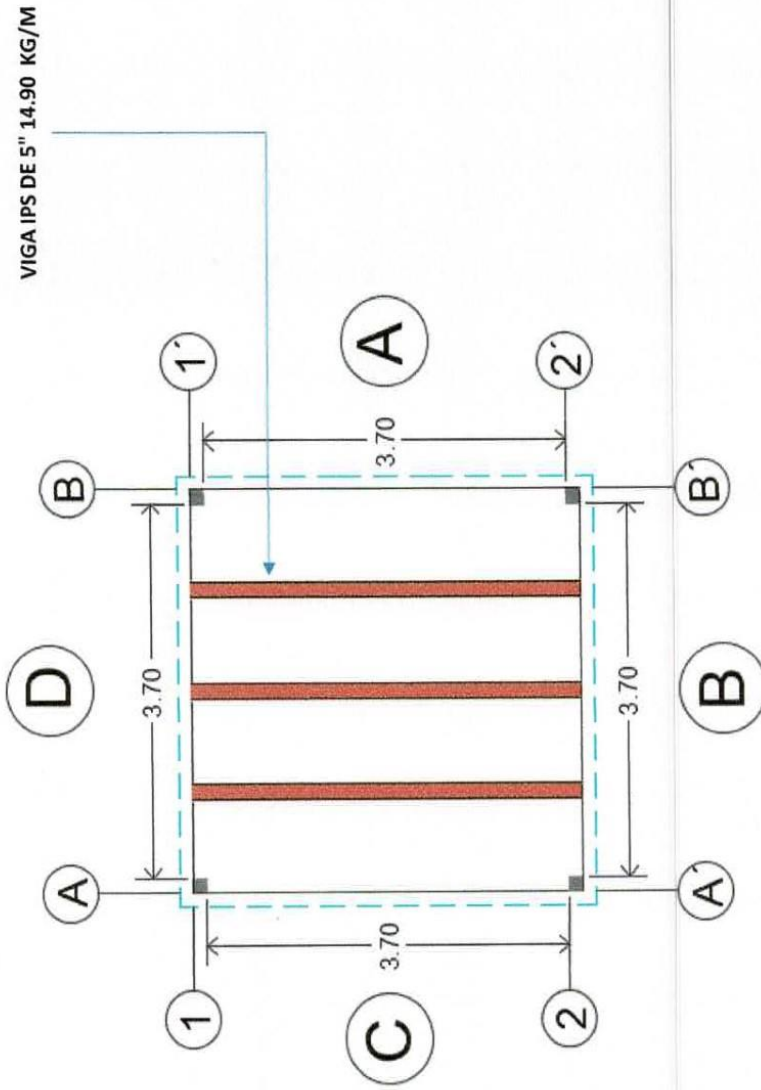
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION		DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO	LARGO	ANCHO 1	ANCHO 2				
12		ACERO ESTRUCTURAL. INCLUYE: FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION, TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURAS, ACARREOS, FLETES, LIMPIEZA MANUAL Y MECANICA, DOS MANOS DE PRIMER ANTICORROSIVO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN DE OBRA HASTA	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL		4.00			3.00	178.80	KG	
			CUARTO PARA LA LOCALIDAD		4.00			3.00	178.80	KG	
			VERONICA PADILLA CAMPOS		4.00			3.00	178.80	KG	
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ		4.00			3.00	178.80	KG	
			TOMAS CAMPOS SOTO		4.00			3.00	178.80	KG	
			TERESA AGUILAR LOSANO		4.00			3.00	178.80	KG	
			TOMASA CAMPOS AGUILAR		4.00			3.00	178.80	KG	
			MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ		4.00			3.00	178.80	KG	
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ		4.00			3.00	178.80	KG	
			COMUNIDAD LAS HIGUERAS								
		CUARTO 1		4.00			3.00	178.80	KG		
		CUARTO 2		4.00			3.00	178.80	KG		
							<b>TOTAL</b>	<b>1788.00</b>	<b>KG</b>		
							<b>TOTAL</b>	<b>1,707,33870</b>	<b>KG</b>		

SOLO SE COBRARÁ LA CANTIDAD DE 1707.34 KG. EL RESTO SE COBRO EN LA ESTIMACION ANTERIOR

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
**ING. LEONARDO FLORES LIZARO**  
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS



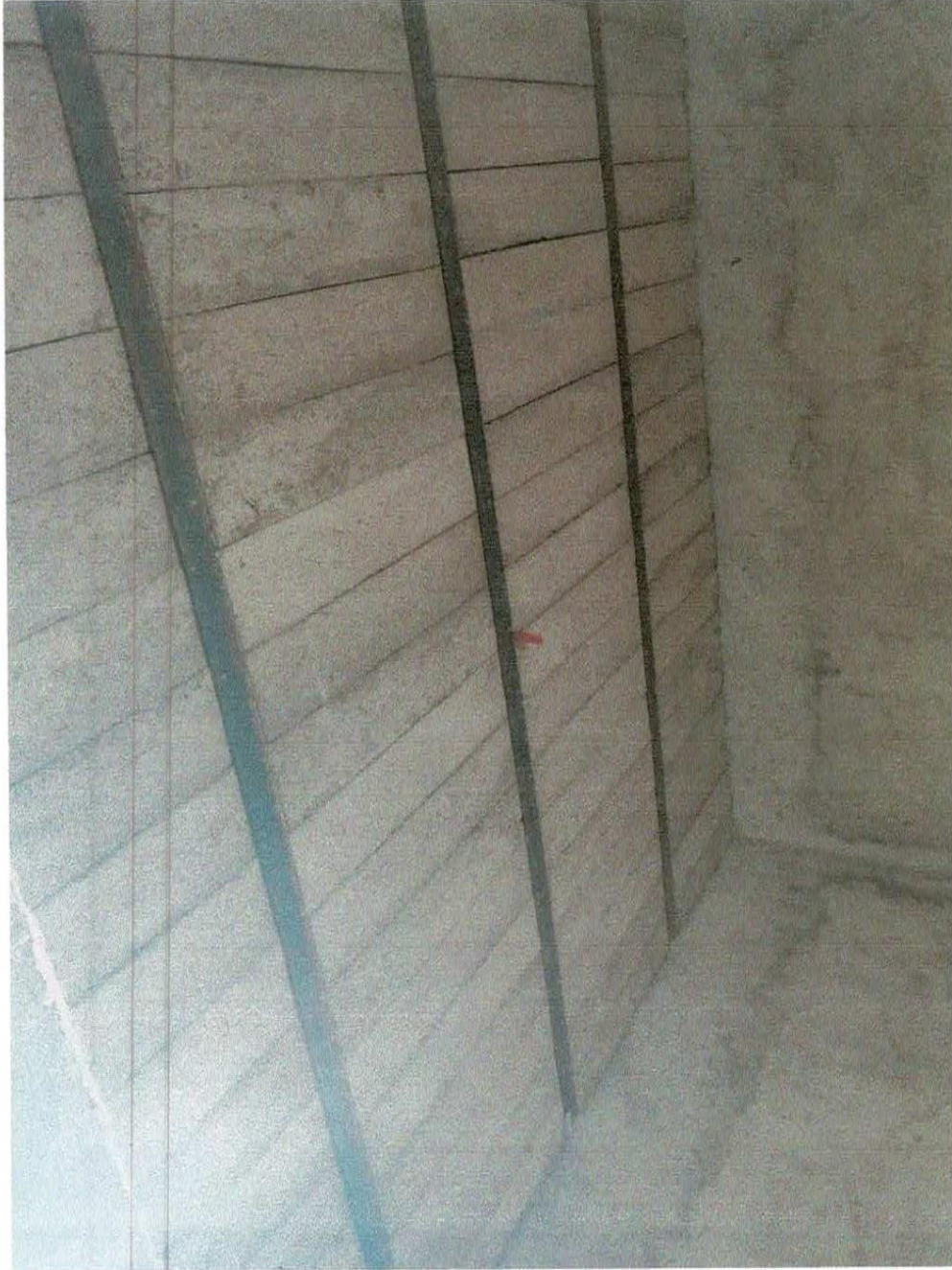
El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



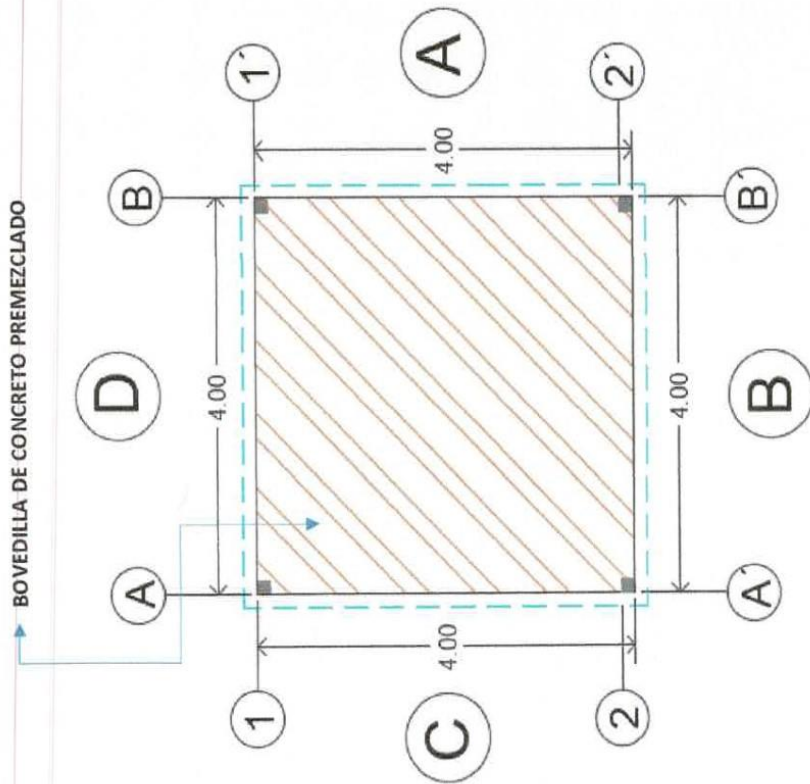
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



CROQUIS



AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

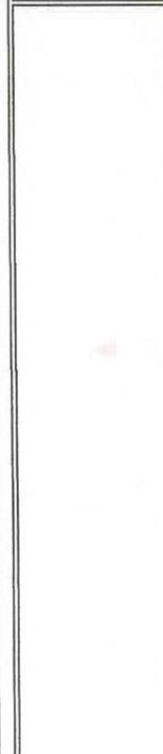
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO



ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS





# NUMERO GENERADOR



**OBRA:** CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATISTA:** CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

**CONTRATO No:** MTJ-IN-AD-01/19

**LOCALIDAD:** SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
**MUNICIPIO:** TONAYA, JALISCO.

**ESTIMACION No.** ESTIMACION 03F (TRES FINIQUITO)

**PERIODO :** 25 de diciembre de 2019 A 30 de diciembre de 2019

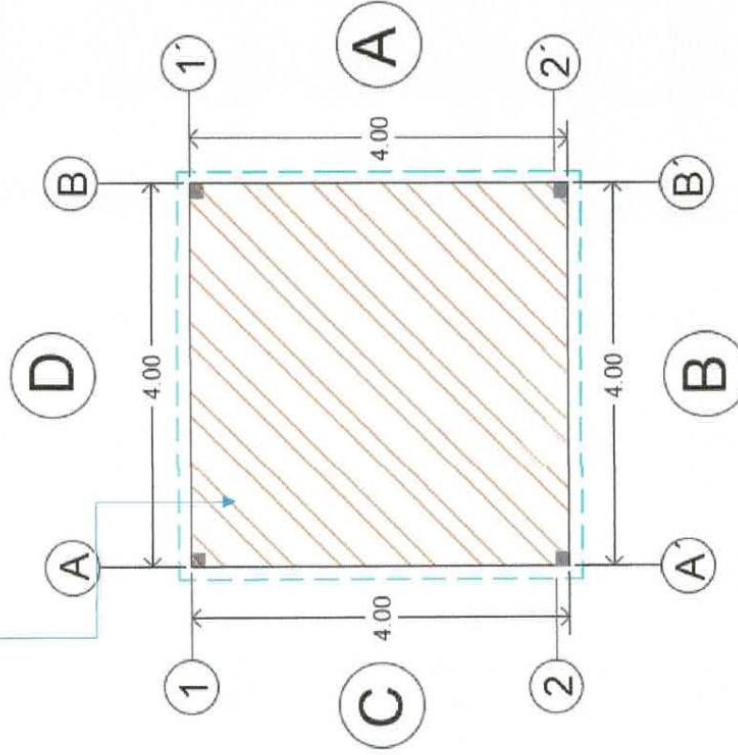
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION		LARGO	DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS	
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO		ANCHO	ALTO	KG					
14		HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA ( JALCRETO ) , INCLUYE: NIVELACION, ACABADO APALLADO FINO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	COMUNIDAD DE SAN RAFAEL		4.00	4.00	0.10			1.60	M3		
			CUARTO PARA LA LOCALIDAD		4.00	4.00	0.10			1.60	M3		
			VERONICA PADILLA CAMPOS		4.00	4.00	0.10			1.60	M3		
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ		4.00	4.00	0.10			1.60	M3		
			TOMAS CAMPOS SOTO		4.00	4.00	0.10			1.60	M3		
			TERESA AGUILAR LOSANO		4.00	4.00	0.10			1.60	M3		
			TOMASA CAMPOS AGUILAR		4.00	4.00	0.10			1.60	M3		
			MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ		4.00	4.00	0.10			1.60	M3		
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ		4.00	4.00	0.10			1.60	M3		
			COMUNIDAD LAS HIGUERAS										
			CUARTO 1		4.00	4.00	0.10		1.60	M3			
			CUARTO 2		4.00	4.00	0.10		1.60	M3			
			<b>TOTAL</b>						<b>16.00</b>	<b>M3</b>			

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
**ING. LEONARDO FLORES LAZARO**  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

CROQUIS

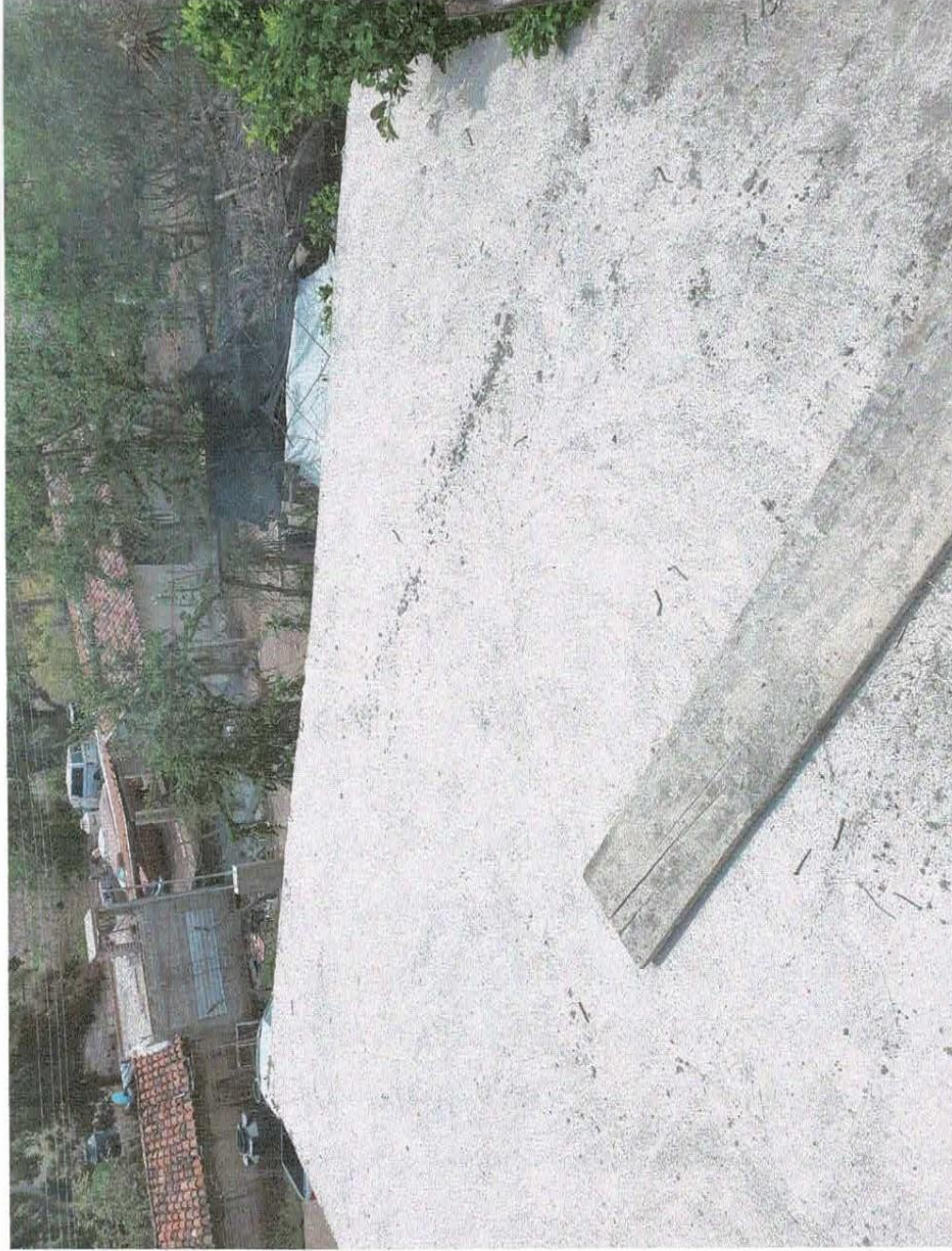
PLANTA TIPO → HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA



AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO  
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



### NUMERO GENERADOR



**OBRA:** CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATISTA:** CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.

**CONTRATO No:** MTJ-IN-AD-01/19

**ESTIMACION No.** ESTIMACION 03F (TRES FINIQUITO)

**PERIODO:** 25 de diciembre de 2019

**LOCALIDAD:** SAN RAFAEL, LAS HIGUERAS  
**MUNICIPIO:** TONAYA, JALISCO.

**A** 30 de diciembre de 2019

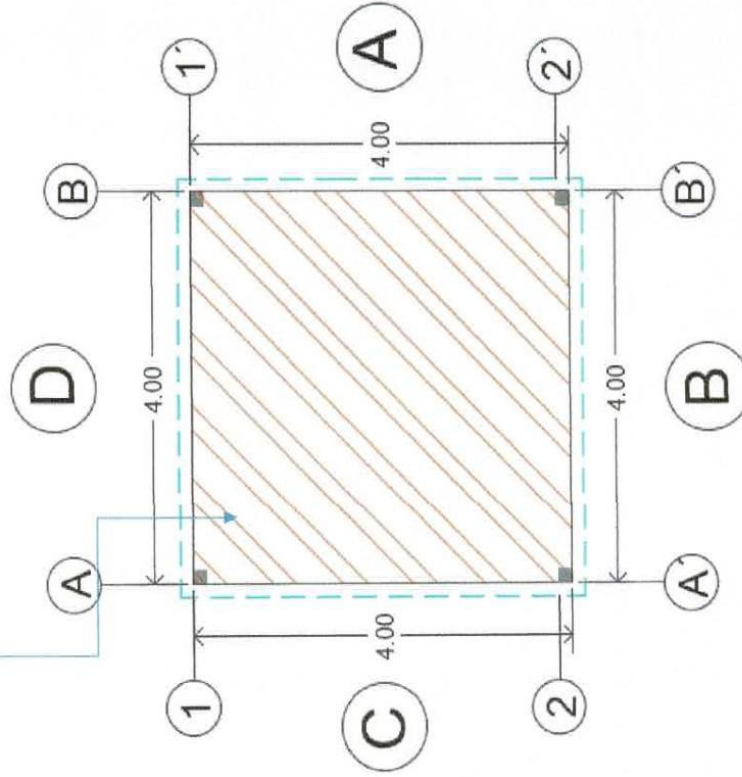
No.	CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION			DIMENSIONES			PIEZA	TOTAL	UNIDAD	COMENTARIOS
			CADENAMIENTO	CADENAMIENTO		LARGO	ANCHO	ALTO				
15		SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO Y/O APAGADOR OCULTO INCLUYE: RANURADO, RESANE, Y POLIDUCTO, CHALUPA, TIPO INDUSTRIAL, CONEXIONES, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.										
			<b>COMUNIDAD DE SAN RAFAEL</b>									
			CUARTO PARA LA LOCALIDAD						200	200	PZA	
			VERONICA PADILLA CAMPOS						200	200	PZA	
			ARIANA GARCIA RODRIGUEZ						200	200	PZA	
			TOMAS CAMPOS SOTO						200	200	PZA	
			TERESA AGUILAR SOLANO						200	200	PZA	
			TOMASA CAMPOS AGUILAR						200	200	PZA	
			MARIA GUADALUPE SOTO GOMEZ						200	200	PZA	
			ISIDRO GARCIA RAMIREZ						200	200	PZA	
			<b>COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS</b>									
			CUARTO 1						200	200	PZA	
			CUARTO 2						200	200	PZA	
									<b>TOTAL</b>	<b>20,00</b>	<b>PZA</b>	

<p>El Contratista CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. ING. LEONARDO FLORES LAZARO ADMINISTRADOR GENERAL UNICO</p>	<p>AUTORIZO H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</p>
---	---

CROQUIS

HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA

PLANTA TIPO



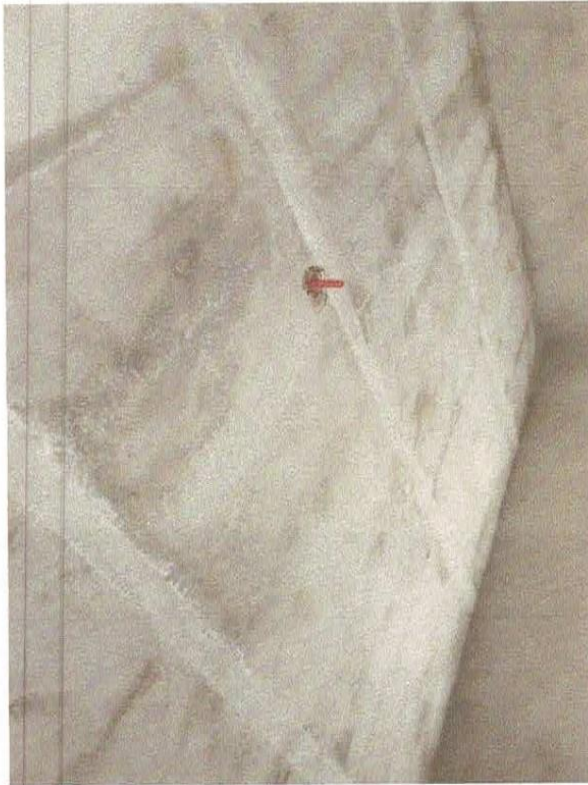
El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO


ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REPORTE FOTOGRAFICO



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

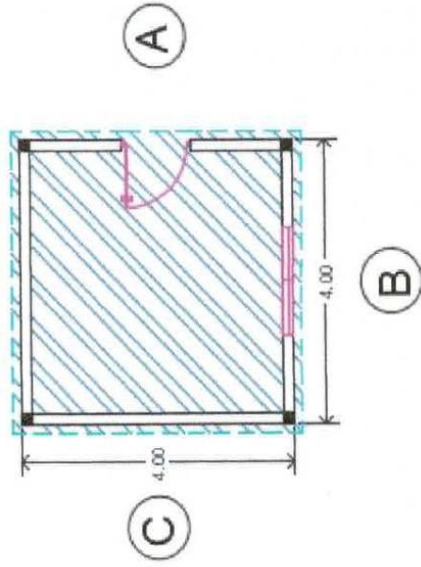
ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



CROQUIS

PLANTA TIPO

(D)



El Contratista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

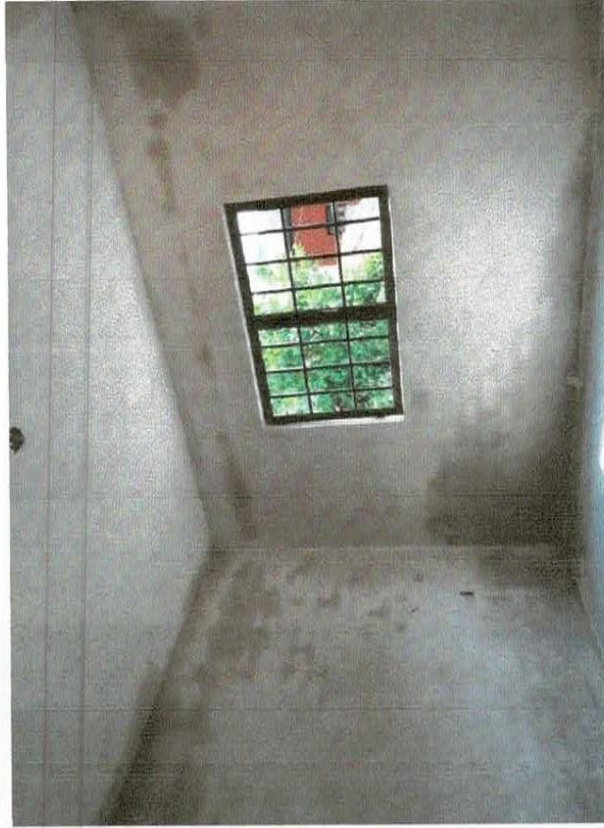
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



REPORTE FOTOGRAFICO



ElContralista  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

AUTORIZO  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

## BITACORA

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.





# **H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA**

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## OFICIO DE TERMINO

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.





TERMINO DE OBRA  
30 DE DICIEMBRE DE 2019

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
CALLE MADERO NO. 80 COL. CENTRO, TONAYA JALISCO  
P R E S E N T E

ME DIRIJO A USTED EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. PARA INFORMARLE QUE CON FECHA DEL DÍA DE HOY 30 DE DICIEMBRE DE 2019 SE DA POR TERMINADOS LOS TRABAJOS REFERENTES A LA OBRA:

OBRA	CONTRATO	MONTO
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO	MTJ-IN-AD-01/19	\$ 698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 Moneda Nacional)

SIN OTRO PARTICULAR, Y QUEDANDO A SUS ORDENES PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN, ATENTAMENTE LE SALUDA.

  
ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
REPRESENTANTE LEGAL

c.p. Archivo

**CONSTRUFLEXA** S.A. DE C.V.



# **H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA**

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## ACTA ENTREGA-RECEPCION

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



**ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN**

En el municipio de Tonaya, del estado de Jalisco, siendo las **10:00** horas del día **03 de enero de 2020**, se levanta el **ACTA ENTREGA-RECEPCION** de los trabajos correspondientes a:

Nombre de la obra:	
<b>"CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO."</b>	
Contrato no.	Contratista:
<b>MTJ-IN-AD-01/19</b>	<b>CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.</b>
Monto asignado:	Monto contratado:
<b>\$ 698,661.70</b>	<b>\$ 698,661.70</b>
Fondo utilizado:	Ejercicio:
<b>FAIS</b>	<b>2019</b>

**Periodo de Ejecución**

Fecha de inicio:	Fecha de término:	Fecha de término real:
<b>09 de diciembre del 2019</b>	<b>30 de diciembre de 2019</b>	<b>30 de diciembre de 2019</b>

**Convenio Adicional**

Fecha de inicio:	Fecha de término:	Monto de Convenio:
-	-	-

**La obra es recibí por la Dirección de obras públicas de Tonaya:**

Ing. Fernando Isidoro Rosales Rosales  
Director de obras públicas de Tonaya

**La obra es Entregada por parte de la contratista CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.**

Ing. Leonardo Flores Lázaro  
Representante Legal



**Descripción de los trabajos que se reciben**

Renivelación de terreno con herramienta manual.  
Firme de concreto  $f'c=150\text{kg/cm}^2$   
Construcción de muro de mampostería  
Construcción de castillos y dalas  
Construcción de muros de soga con block  
Aplanado en muros  
Suministro e instalación de puertas y ventanas

Habiendo revisado los trabajos y constatados que fueron realizados en todas sus partes con las especificaciones convenidas y las instrucciones que les fueron señaladas al contratista durante el desarrollo de los trabajos y no teniendo señalamientos que hacer con relación a los tiempos de ejecución con fecha de término en referencia, se da por recibido de conformidad lo realizado.

**Por el municipio contratante:**

**Presidente municipal**

**Director de Obras Publicas**



C. JUAN ESTEBAN MICHEL TERRIGÓN

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES



**Por el contratista:**

**CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.**



Ing. Leonardo Flores Lázaro  
Representante legal





## **H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA**

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

### CITA A FINIQUITO

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.





DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS TONAYA, JALISCO  
ASUNTO: NOTIFICACIÓN DE FINIQUITO DE OBRA  
OFICIO NO. FAIS-05-003

ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
CALLE HIDALGO # 9-A COL. CENTRO, TOLIMÁN, JALISCO.  
P R E S E N T E.-

En seguimiento conforme al cumplimiento del procedimiento administrativo de obra referente a " CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO." con numero de contrato MTJ-IN-AD-01/19, sirva el presente escrito para informarle que el día 10 de enero de 2020, a las 11:30 hrs en las oficinas de esta Dirección de Obras Públicas, ubicada en calle Madero No. 80, Colonia Centro en la Cabecera Municipal de Tonaya, se llevará a cabo el finiquito de obra.

Sin más por el momento, me despido de usted quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

A T E N T A M E N T E  
Tonaya, a 07 de enero de 2020

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

C.c.p. Archivo





# **H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA**

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## ACTA DE FINIQUITO

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



**ACTA FINIQUITO DE OBRA**

En el municipio de Tonaya, del estado de Jalisco, siendo las **11:30** horas del día **10 de enero de 2020**, se levanta el **ACTA FINIQUITO DE OBRA** de los trabajos correspondientes a:

Nombre de la obra:	
<b>“CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO.”</b>	
Contrato no.	Contratista:
<b>MTJ-IN-AD-01/19</b>	<b>CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.</b>
Monto asignado:	Monto contratado:
<b>\$ 698,661.70</b>	<b>\$ 698,661.70</b>
Fondo utilizado:	Ejercicio:
<b>FAIS</b>	<b>2019</b>

**Periodo de Ejecución**

Fecha de inicio:	Fecha de término:	Fecha de término real:
<b>09 de diciembre del 2019</b>	<b>30 de diciembre de 2019</b>	<b>30 de diciembre de 2019</b>

**Garantías**

Afianzadora:	Afianzadora:	Afianzadora:
-	<b>Afianzadora Aserta S.A. de C.V.</b>	<b>Afianzadora Aserta S.A. de C.V.</b>
Fianza Numero:	Fianza Numero:	Fianza Numero:
-	<b>3517-26163-4</b>	<b>3517-29104-2</b>
Monto de la Fianza:	Monto de la Fianza:	Monto de la Fianza:
-	<b>\$ 60,229.46</b>	<b>\$ 69,866.17</b>



**Descripción de los trabajos que se reciben**

Renivelación de terreno con herramienta manual.  
Firme de concreto  $f'c=150\text{kg/cm}^2$   
Construcción de muro de mampostería  
Construcción de castillos y dalas  
Construcción de muros de sogá con block  
Aplanado en muros  
Suministro e instalación de puertas y ventanas

**Relación de estimaciones de concepto de trabajo ejecutados**

Anticipo y estimaciones de obra que respaldan la inversión total del recurso asignado.

Estimaciones	Importe total con IVA	Periodo de estimación
Est. 01 (uno)	\$ 393,645.45	09 de diciembre de 2019 a 16 de diciembre de 2019
Est. 02 (dos)	\$ 130,750.25	17 de diciembre de 2019 a 23 de diciembre de 2019
Est. 03 (tres finiquitos)	\$ 174,266.00	24 de diciembre de 2019 a 30 de diciembre de 2019
<b>Total:</b>	<b>\$ 698,661.70</b>	<b>saldo a cancelar \$0.00</b>

**Convenio adicional** N/A

Convenio	Importe total con IVA	Periodo de ejecución
-	-	-
<b>Total:</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>saldo a cancelar \$0.00</b>



**Términos bajo los cuales se efectúa la Entrega-Recepción**

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO DE INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON SU FINALIDAD Y DESTINO SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO POR LO QUE CON ESTA FECHA LA UNIDAD QUE RECIBE ES LA RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO. EL H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA Y/O COMUNIDAD, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO RECIBEN LOS TRABAJOS DESCRITOS RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LOS TRABAJOS FALTANTES O MAL EJECUTADOS O VICIOS OCULTOS QUE HUBIESE PASADO INADVERTIDO DURANTE EL ACTO DE ENTREGA PARA LO CUAL QUEDARA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ANTES CITADA A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN EL DÍA **03 DE ENERO DE 2020**, POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE ESTÁ DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN ESTA ACTA POR LO QUE NO HACE NINGUNA OBSERVACIÓN AL RESPECTO. NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR Y UNA VEZ RATIFICANDO LO EXPUESTO FIRMAN AL MARGEN Y ALCANCE PARA CONSTANCIA CADA UNO DE LOS QUE INTERVIENEN EN LA PRESENTE ACTA. SIENDO LAS **12:00 HRS.** DEL DÍA 10 DEL MES DE **ENERO DE 2020**. EN LA CABECERA MUNICIPAL DE TOLIMÁN, JALISCO.

No habiendo mas que agregar se cierra la presente acta a las **12:30 horas** del mismo lugar y fecha de su apertura.

**Por el municipio contratante:**

**Presidente municipal**

**Director de Obras Publicas**



ARQ. JUAN ESTEBAN MICHEL TERRERO PRESIDENCIA FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

**Por el contratista:**



**CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.**

Ing. Leonardo Flores Lázaro  
Representa legal





# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## ACTA EXTINCION DE DERECHOS

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



**ACTA EXTINCIÓN DE DERECHO Y OBLIGACIONES**

En el municipio de Tonaya, Jalisco, siendo las **10:30** horas del día **17 de enero de 2020**, se levanta el **ACTA EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES** de los trabajos correspondientes a:

Nombre de la obra:	
<b>"CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO"</b>	
Contrato no.	Contratista:
<b>MTJ-IN-AD-01/19</b>	<b>CONSTRUFLEXA S.A. de C.V.</b>

Se formula de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y el Artículo 172 de su Reglamento, que da por Extinguidos los Derechos y Obligaciones Derivados del Contrato de Obra Pública Núm. **MTJ-IN-AD-01/19** de fecha 06 de diciembre de 2019, relativo a la obra **"CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO"** en el municipio de Tonaya, Jalisco.

**1.- NOMBRE DE LOS PARTICIPANTES Y EL CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENE EN LA PRESENTE ACTA:**

Participantes por parte del H. Ayuntamiento de Tonaya Jalisco, que en lo sucesivo y para efectos de este Acto se le denominara **"La Dependencia"**



  
 Arq. Juan Esteban Michel Terriquez  
 Presidente Municipal


  
 C. Sandra Avalos Ramírez  
 Síndico Municipal


  
 Lic. Edgar Ulises Michel Rodríguez  
 Encargado de la Hacienda Municipal


  
**PRESIDENCIA**  
**Tonaya**  
 2018 - 2021  
 Gobierno Municipal

Ing. Fernando Isidoro Rosales Rosales  
 Director de Obras Públicas Municipales  
 Calle Madero 80, Centro, 48761 Tonaya, Jal. Teléfonos 01 343 431 0104 y 431 0397




Por la Empresa contratista: CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. que en lo sucesivo y para efectos de este Acto se le denominara **"El Contratista"**.

Ing. Leonardo Flores Lázaro  
Representante Legal

## **2.- ANTECEDENTES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS Y DATOS MAS RELEVANTES DEL CONTRATO EN REFERENCIA:**

Con fecha **06 de diciembre de 2019** se firma el Contrato de Obra Pública Núm. **MTJ-IN-AD-01/19** Celebrado entre la Dependencia y la Empresa Constructora.

"La Dependencia" encomendó a "El Contratista" la realización de una obra consistente en **"CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO"** en el municipio de Tonaya, Jalisco.

El monto total del contrato número **MTJ-IN-AD-01/19**, es de **\$698,661.70 (Seiscientos noventa y ocho mil seiscientos sesenta y un pesos 70/100 moneda nacional)** incluyendo el impuesto al valor agregado correspondiente al 16%.

Con fecha **03 de enero de 2020** se procedió a formalizar el Acta de Recepción Física Total de los Trabajos Terminados.

Con fecha **10 de enero de 2020** se procedió a formalizar el Acta de Finiquito.

## **3.- RELACIÓN DE OBLIGACIÓN Y LA FORMA Y LA FECHA EN QUE SE CUMPLIERON:**

Conforme a las cláusulas establecidas en el Contrato Núm. **MTJ-IN-AD-01/19** de fecha **06 de diciembre de 2019** a efecto de llevar a cabo la ejecución de la obra se cumplieron, conforme a la siguiente relación:

- **Plazo de Ejecución.**

"El Contratista", realizo los trabajos materia del Contrato de Obra Pública **MTJ-IN-AD-01/19**, dentro del periodo real del **09 de diciembre de 2019 al 30 de diciembre de 2019**.





- **Disponibilidad del Inmueble.**

“La Dependencia”, dispuso a “El Contratista” de manera oportuna el inmueble en que se llevó a cabo los trabajos, según consta en acta de entrega del inmueble de fecha **09 de diciembre de 2019.**

- **Forma de Pago.**

“La Partes” manifiestan que los trabajos fueron liquidados mediante la presentación de estimaciones, mismas que fueron liquidadas dentro de los 20 días naturales a partir de su autorización por parte del residente de obra.

- **Garantías**

<b>Garantías</b>		
Afianzadora:	Afianzadora:	Afianzadora:
Fianza Numero:	- <b>Afianzadora Aserta S.A. de C.V.</b>	- <b>Afianzadora Aserta S.A. de C.V.</b>
	Fianza Numero:	Fianza Numero:
	-	<b>3517-29104-2</b>
	<b>3517-26163-4</b>	
Monto de la Fianza:	Monto de la Fianza:	Monto de la Fianza:
	-	<b>\$ 69,866.17</b>
	<b>\$ 60,229.46</b>	

- **Representate del contratista y responsabilidad**

“El Contratista” designó a su representante permanente al Ing. Leonardo Flores Lázaro. A su vez cumplió con lo establecido en esta cláusula en tiempo y forma. En lo relacionado a los materiales y equipo empleado estos cumplieron con las normas de calidad en vigor, realizándose los trabajos conforme a las especificaciones generales y particulares.

**4.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, QUE SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERÓ EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, POR LO QUE SE PODRÁN CANCELAR LA GARANTÍAS CORRESPONDIENTES.**

“Las Partes” manifiestan que no existen adeudos y, por lo tanto, de que se dan por terminadas los derechos y obligaciones derivadas del contrato de obra no. **MTJ-IN-AD-01/19** de fecha 06 de diciembre de 2019 relativo **“CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION**



**DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO** en el municipio de Tonaya, jalisco.

No habiendo otro asunto que tratar o aclaraciones que hacer, se da por concluido la presente acta, siendo las **11:30** horas del día señalado, firman al calce y al margen para constancia de los que en ella intervienen.

Por **"LA DEPENDENCIA"**

**Presidente Municipal**



Arq. Juan Esteban Michel Terriquez

**Encargado de la Hacienda Municipal**



**Gobierno Municipal**

Lic. Edgar Ulices Michel Rodriguez

**Sindico Municipal**



**SINDICATURA**

**Tonaya 2018 2021**

**Gobierno Municipal**

C. Sandra Avalos Ramirez

**Director de Obras Públicas**

Ing. Fernando Isidoro Rosales Rosales

Por **"EL CONTRATISTA"**

**CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.**

**Representante legal**

Ing. Leonardo Flores Lázaro





## **H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA**

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

### PRECIOS EXTRAORDINARIOS

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



SOLICITUD DE CONCEPTO EXTRAORDINARIO  
25 DE DICIEMBRE DE 2019

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
CALLE MADERO NO. 80 COL. CENTRO, TONAYA JALISCO  
P R E S E N T E

ME DIRIJO A USTED EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. PARA INFORMARLE QUE LA EMPRESA SOLICITA LA REVISIÓN Y EN SU CASA LA AUTORIZACIÓN DEL SIGUIENTE CONCEPTO FUERA DE CATÁLOGO PARA LA BUENA REALIZAR LOS TRABAJOS DE OBRA ESTO EN RELACIÓN A:

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO
LIMPIEZA FINA GENERAL AL FINAL DE LA OBRA POR M2 DE CONSTRUCCION. INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE SACAR SOBRANTE Y BASURA AL EXTERIOR DE LA CONSTRUCCION PARA SU RETIRO POSTERIOR Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN MEDIDO EN AREA CONSTRUIDA.	M2	160.00	\$16.26

SIN OTRO PARTICULAR, Y QUEDANDO A SUS ORDENES PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN, ATENTAMENTE LE SALUDA.



ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
REPRESENTANTE LEGAL

**CONSTRUFLEXA** S.A. DE C.V.

# CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.

**HIDALGO 9A, COL. CENTRO, TOLIMAN JALISCO. C.P. 49750**  
**TEL. (343) 4340191 e-mail: construflexa@hotmail.com**



Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING LEONARDO FLORES LAZARO

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

## Análisis de precios unitarios

**Nombre:** LIMPIEZA FINA GENERAL AL FINAL DE LA OBRA POR M2 DE CONSTRUCCION. INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE SACAR SOBRANTE Y BASURA AL EXTERIOR DE LA CONSTRUCCION PARA SU RETIRO POSTERIOR Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.. VOLUMEN MEDIDO EN AREA CONSTRUIDA.

**Unidad:** m2 **Código:** EXT-01  
**Fecha de cot.:** 31-Jul-2020 **Código de proy.:**  
**Costo unitario:** 16.26 **Moneda:** Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
Mano de obra	PEON	Jor	0.0436592	372.43	16.26

**SUBTOTAL:** 16.26  
**TOT. INSUMOS:** 16.26

Cargos en porcentaje	Base
	COSTO DIRECTO 16.26
	<b>SUBTOTAL:</b> 0.00

**PRECIO UNITARIO** 16.26  
 Dieciseis Pesos 26/100 m.n.

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS TONAYA, JALISCO  
ASUNTO: AUTORIZACIÓN DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.  
CALLE HIDALGO #9-A COL. CENTRO, TOLIMÁN, JALISCO.  
P R E S E N T E.-

El que suscribe ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES, director de obras Publicas de Tonaya, jalisco, por medio de la presente le extendiendo un cordial saludo, deseándole toda clase de éxitos en sus actividades, ocasión que aprovecho para informarle que el trabajo extraordinario solicitado: "160M2 DE LIMPIEZA FINA GENERAL AL FINAL DE LA OBRA POR M2 DE CONSTRUCCION. INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE SACAR SOBRANTE Y BASURA AL EXTERIOR DE LA CONSTRUCCION PARA SU RETIRO POSTERIOR Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN MEDIDO EN AREA CONSTRUIDA." Con un precio de \$16.26 está autorizado.

Sin más por el momento, me despido de usted quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

A T E N T A M E N T E  
Tonaya, Jalisco a 26 de diciembre de 2019

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

C.c.p. Archivo





# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## PROYECTO EJECUTIVO

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.





# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## ANEXOS

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.







## H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA JALISCO 2018-2021

### FICHA DE INFORMACION BASICA DE PROYECTOS FIB 2019

Municipio Que Presenta La Propuesta:		Región: SIERRA DE AMULA
TONAYA, JALISCO		FOLIO Y FECHA DE RECEPCIÓN
Nombre Completo Del Proyecto: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO		
Inversión:	\$ 698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 Moneda nacional)	Tiempo de ejecución: 1 mes

### DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Localización:	LOCALIDAD DE SAN RAFAEL Y LAS HIGUERAS, TONAYA, JALISCO.			
Tipo De Proyecto:	INFRAESTRUCTURA BÁSICA MUNICIPAL			
Inversión Financiera	ESTATAL	<b>100 %</b>	0 %	MIGRANTES
	FEDERAL	<b>0 %</b>	0 %	MUNICIPAL
Municipios Beneficiados:	TONAYA, JALISCO			
Habitantes Beneficiados:	10 FAMILIAS	DIRECTOS	5,960	INDIRECTOS
Alcances o metas del proyecto:				
<ul style="list-style-type: none"> <li>CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS</li> </ul>				

**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA JALISCO



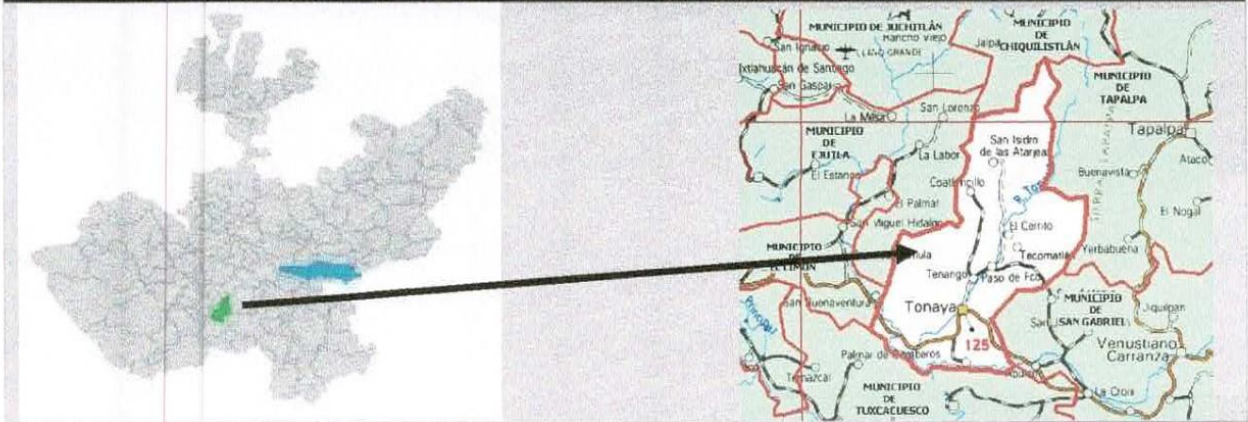
## H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

GOBIERNO 2018-2021

### CROQUIS DE MACROLOCALIZACION Y MICROLOCALIZACION DE LA OBRA:

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

#### MACROLOCALIZACION



19°47'03.26" N 103°58'12.76" O ELEVACION 827 m

#### MICROLOCALIZACION



19°51'53.62" N -103°52'55.80" O ELEVACION 1325 m

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICA TONAYA JALISCO



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## ECONOMICOS

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Depend: OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS	Adminis 2018 - 2021
Municipio	TONAYA, JALISCO	Respons: ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

Reporte de CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA,  
JALISCO

Nombre	Unidad	Volumen	PU	Peso
Precio unitario				Importe

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS  
COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS  
DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

A	A						
	A1	PISO FIRME					
1	REC-01	RENIVELACION DE TERRENO CON HERRAMIENTA MANUAL PARA AREAS PEQUEÑAS. INCLUYE: CORTES Y RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO HASTA 20 CM DE ESPESOR, AFINE, COMPACTACION, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION (Ochenta y Cinco Pesos 93/100 m.n.)	m2	140.00	\$	85.93	\$ 12,030.20
2	REC-02	FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM. DE ESPESOR, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS Y HERRAMIENTA. (Doscientos Sesenta y Cinco Pesos 37/100 m.n.)	m2	140.00	\$	265.37	\$ 37,151.80
Total: A1 PISO FIRME						\$	49,182.00

Total: A A \$ 49,182.00

B	B						
	B1	AMPLIACION DE MURO					
3	REC-03	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO I DE 0 A 2 MTS. DE PROFUNDIDAD UTILIZANDO HERRAMIENTA MENOR. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y TRANSPALEO DE MATERIAL EXEDENTE. (Ciento Ochenta y Cinco Pesos 32/100 m.n.)	m3	41.00	\$	185.32	\$ 7,598.12
4	REC-04	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA CON PIEDRA ASENTADO YJUNTEADO CON MORTERO CEMENTO GRIS ARENA DE RIO PROP.:1: 3 EN CIMENTACIONINCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA (Un Mil Ochocientos Cincuenta y Dos Pesos 14/100 m.n.)	m3	41.00	\$	1,852.14	\$ 75,937.74
5	REC-05	CASTILLO DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR. (Doscientos Noventa y Un Pesos 39/100 m.n.)	m	120.00	\$	291.39	\$ 34,966.80

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761

TONAYA, JALISCO

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Depend:	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS	Adminis	2018 - 2021
Municipio	TONAYA, JALISCO	Respon:	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

Reporte de CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA,  
JALISCO

Nombre Precio unitario	Unidad	Volumen	PU	Peso Importe
6 REC-06 DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO F <sub>c</sub> =150 KG/CM2 ARMADA CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR. (Doscientos Noventa y Un Pesos 39/100 m.n.)	m	130.00	\$ 291.39	\$ 37,880.70
7 REC-07 MURO DE SOGA CON BLOQUE DE 11X14X28 CM DE 14 CM DE ESPESOR PEGADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 ACABADO COMUN JUNTAS DE 2 CM. DE 0.00 A 5.50 MT. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ANDAMIO TUBULAR, MATERIAL, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES, (Trescientos Cincuenta y Cuatro Pesos 20/100 m.n.)	m	305.00	\$ 354.20	\$ 108,031.00
8 REC-08 DALA DE CORONA DE 15X20 CM. ACABADO COMUN, CONCRETO F <sub>c</sub> =150 KG/CM2, REFORZADA CON ARMEX 15X20-4, INCLUYE: CIMBRA, VACIADO, DESCIMBRA, CURADO, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (Doscientos Noventa y Un Pesos 39/100 m.n.)	m	130.00	\$ 291.39	\$ 37,880.70
9 REC-09 APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR. CON MORTERO DE CEMENTO GRIS-CALHIDRA-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4:10, ACABADO PULIDO O APALILLADO DE 0.00 A 5.50 MT. DE ALTURA. INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES, (Ciento Sesenta Pesos 30/100 m.n.)	m <sup>2</sup>	380.00	\$ 160.30	\$ 60,914.00
10 REC-10 PUERTA INTERIOR DE 90 X 210 DE TAMBOR EUCAPANEL O SIMILAR INCLUYE: CHAPA LATONADA, MARCOS, TOPES, JAMBAS, VISAGRAS, SUMINISTRO Y COLOCACION, HERRAMIENTA (Dos Mil Cuarenta y Un Pesos 06/100 m.n.)	pza	10.00	\$ 2,041.06	\$ 20,410.60
11 REC-11 VENTANA DE HERRERIA CON VIDRIO DE 5MM DE ESPESOR INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, COLOCACION (Un Mil Novecientos Catorce Pesos 33/100 m.n.)	pza	10.00	\$ 1,914.33	\$ 19,143.30
Total: B1 AMPLIACION DE MURO			\$	402,762.96
Total: B B			\$	402,762.96

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Depend: OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS	Adminis 2018 - 2021
Municipio	TONAYA, JALISCO	Respons: ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO		

Reporte de CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA,  
JALISCO

Nombre	Unidad	Volumen	PU	Peso
Precio unitario				Importe
C C				
C1 CUBIERTA				
12 REC-12 ACERO ESTRUCTURAL. INCLUYE: FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION, TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURAS, ACARREOS, FLETES, LIMPIEZA MANUAL Y MECANICA, DOS MANOS DE PRIMER ANTICORROSIVO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN DE OBRA HASTA (Treinta y Tres Pesos 10/100 m.n.)	Kg	1,789.57	\$ 33.10	\$ 59,234.81
13 REC-13 BOVEDILLA DE CONCRETO PRECOLADO DE 100X20X20 CM. T-20 NAPRESA, INCLUYE:CAPA DE COMPRESION DE 5 CM. DE ESP. CONCRETO H.O. DE 150 KG/CM2 Y MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10, CIMBRA PERIMETRAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (Cuatrocientos Veintiocho Pesos 62/100 m.n.)	m2	160.00	\$ 428.62	\$ 68,579.20
14 REC-14 HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA ( JALCRETO ). INCLUYE: NIVELACION, ACABADO APALILLADO FINO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. (Cuatrocientos Noventa Pesos 51/100 m.n.)	m3	16.00	\$ 490.51	\$ 7,848.16
Total: C1 CUBIERTA				\$ 135,662.17
Total: C C				\$ 135,662.17
D D				
D1 INSTALACION ELECTRICA				
15 REC-15 SALIDA ELECTRICA OCULTA PARA CONTACTOS Y APAGADORES, CON POLIDUCTO DE 1/2" NARANJA, CLAVO O PIJA PARA FIJACION, 3 HILOS DE CABLE CAL. 10, CAJA CHALUPA GALV., CINTA AISLANTE, HASTA 5.00 MT. DE LONGITUD, INCLUYE: VENTANAS MCA MODUS O SIMILAR MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y TODO LO NECASARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. (Setecientos Treinta y Cuatro Pesos 37/100 m.n.)	Sal	20.00	\$ 734.37	\$ 14,687.44
Total: D1 INSTALACION ELECTRICA				\$ 14,687.44
Total: D D				\$ 14,687.44
Total: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO				\$ 602,294.57

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761

TONAYA, JALISCO

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Depend: OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS	Adminis 2018 - 2021
Municipio	TONAYA, JALISCO	Respon: ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO		

Reporte de CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

Nombre Precio unitario	Unidad	Volumen	PU	Peso Importe
<b>Cargos en porcentaje</b>				
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO				
Total de IVA		1.0000000	\$ 96,367.13	\$ 96,367.13
(Noventa y Seis Mil Trescientos Sesenta y Siete Pesos 13/100 m.n.)				
Total: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			\$	96,367.13
Total: Cargos en porcentaje			\$	96,367.13
Total: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			\$	698,661.70

(Seiscientos Noventa y Ocho Mil Seiscientos Sesenta y Un Pesos 70/100 m.n.)

SubTotal: \$ 698,661.70

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

**Nombre:** RENIVELACION DE TERRENO CON HERRAMIENTA MANUAL PARA AREAS PEQUEÑAS. INCLUYE: CORTES Y RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO HASTA 20 CM DE ESPESOR, AFINE, COMPACTACION, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

**Unidad:** m2 **Código:** REC-01  
**Fecha de cot.:** 31-Jul-2020 **Código de proy.:**  
**Costo unitario:** 85.93 **Moneda:** Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
--------	--------	--------	----------	----------------	-------------

Materiales					
	ARENA AMARILLA	m3	0.2000000	270.00	54.00

**SUBTOTAL:** 54.00

Mano de obra					
	AYUDANTE GENERAL ESPECIALIZADO	Jor	0.0406788	372.43	15.15

**SUBTOTAL:** 15.15

Maquinaria					
	BAILARINA NEUMÁTICA MARCA WACKER MODELO BS 502I DE GASOLINAXDE 700G/M Y PENETRACION DE HASTA 51 CM CON ZAPATA DE 28 X 33 CMS	Hr	0.1780938	94.22	16.78

**SUBTOTAL:** 16.78

**TOT. INSUMOS:** 85.93

Cargos en porcentaje					
----------------------	--	--	--	--	--

**Base**

**COSTO DIRECTO** 85.93

**SUBTOTAL:** 0.00

**PRECIO UNITARIO** 85.93

Ochenta y Cinco Pesos 93/100 m.n.



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM. DE ESPESOR, ACABADO APALILLADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS Y HERRAMIENTA.

Unidad: m2

Código: REC-02

Fecha de cot.: 31-Jul-2020

Código de proy.:

Costo unitario: 265.37

Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	MADERA DE PINO DE 3A	pt	0.2000000	16.70	3.34
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>3.34</b>
<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.1275951	593.91	75.78
	PEON	Jor	0.1276213	372.43	47.53
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>123.31</b>
<b>Básicos</b>					
	CONCRETO FC = 150 KG/CM2	m3	0.0840000	1,651.43	138.72
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>138.72</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>265.37</b>
<b>Cargos en porcentaje</b>					
<b>Base</b>					
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>265.37</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>265.37</b>

Doscientos Sesenta y Cinco Pesos 37/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO I DE 0 A 2 MTS. DE PROFUNDIDAD UTILIZANDO HERRAMIENTA MENOR. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y TRANSPALEO DE MATERIAL EXEDENTE.

Unidad: m3  
 Fecha de cot.: 31-Jul-2020  
 Costo unitario: 185.32  
 Moneda: Pesos  
 Código: REC-03  
 Código de proy.:

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Mano de obra</b>					
	PEON	Jor	0.4975969	372.43	185.32
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>185.32</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>185.32</b>

Cargos en porcentaje	Base
	<b>COSTO DIRECTO 185.32</b>
	<b>SUBTOTAL: 0.00</b>

**PRECIO UNITARIO 185.32**  
 Ciento Ochenta y Cinco Pesos 32/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: CIMENTACION DE MAMPOSTERIA CON PIEDRA ASENTADO YJUNTEADO CON MORTERO CEMENTO GRIS ARENA DE RIO PROP.:1: 3 EN CIMENTACIONINCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA

Unidad: m3  
 Fecha de cot.: 31-Jul-2020  
 Costo unitario: 1,852.14  
 Moneda: Pesos  
 Código: REC-04  
 Código de proy.:

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	PIEDRA BRAZA	m3	1.4000000	400.00	560.00
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>560.00</b>
<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.5228907	593.91	310.55
	PEON	Jor	0.5228902	372.43	194.74
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>505.29</b>
<b>Básicos</b>					
	MORTERO CEM-ARE 1:3	m3	0.3768800	2,087.79	786.85
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>786.85</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>1,852.14</b>
<b>Cargos en porcentaje</b>					
				<b>Base</b>	
				<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>1,852.14</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>1,852.14</b>

Un Mil Ochocientos Cincuenta y Dos Pesos 14/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administración	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: CASTILLO DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.

Unidad: m Código: REC-05  
 Fecha de cot.: 31-Jul-2020 Código de proy.:  
 Costo unitario: 291.39 Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	ARMEX DE 15-15-4	m	1.0500000	51.66	54.24
	CIMBRA DE MADERA DE PINO DE 2DA	m2	0.4300000	42.20	18.15
	ALAMBRE RECOCIDO CAL 16	Kg	0.5000000	29.09	14.55
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>86.94</b>
<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.1577343	593.91	93.68
	PEON	Jor	0.1577478	372.43	58.75
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>152.43</b>
<b>Básicos</b>					
	CONCRETO FC = 150 KG/CM2	m3	0.0315000	1,651.43	52.02
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>52.02</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>291.39</b>
<b>Cargos en porcentaje</b>					
<b>Base</b>					
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>291.39</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>291.39</b>

Doscientos Noventa y Un Pesos 39/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 ARMADA CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.

Unidad: m

Código: REC-06

Fecha de cot.: 31-Jul-2020

Código de proy.:

Costo unitario: 291.39

Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	ARMEX DE 15-15-4	m	1.0500000	51.66	54.24
	CIMBRA DE MADERA DE PINO DE 2DA	m2	0.4300000	42.20	18.15
	ALAMBRE RECOCIDO CAL 16	Kg	0.5000000	29.09	14.55
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>86.94</b>
<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.1577343	593.91	93.68
	PEON	Jor	0.1577478	372.43	58.75
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>152.43</b>
<b>Básicos</b>					
	CONCRETO FC = 150 KG/CM2	m3	0.0315000	1,651.43	52.02
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>52.02</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>291.39</b>
<b>Cargos en porcentaje</b>					
<b>Base</b>					
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>291.39</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>291.39</b>

Doscientos Noventa y Un Pesos 39/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

## Análisis de precios unitarios

Nombre: MURO DE SOGA CON BLOCK DE 11X14X28 CM DE 14 CM DE ESPESOR PEGADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 ACABADO COMUN JUNTAS DE 2 CM. DE 0.00 A 5.50 MT. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ANDAMIO TUBULAR, MATERIAL, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES,

Unidad: m Código: REC-07  
 Fecha de cot.: 31-Jul-2020 Código de proy.:  
 Costo unitario: 354.20 Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	BLOCK DE JALCRETO 11 X 14 X 28 CMS	pza	33.0000000	4.10	135.30
	ANDAMIOS METALICOS	Dia	0.0650000	205.68	13.37
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>148.67</b>

<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.0940715	593.91	55.87
	PEON	Jor	0.0940848	372.43	35.04
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>90.91</b>

<b>Básicos</b>					
	MORTERO CEM-ARE 1:3	m3	0.0549000	2,087.79	114.62
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>114.62</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>354.20</b>

<b>Cargos en porcentaje</b>					
<b>Base</b>					
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>354.20</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>

**PRECIO UNITARIO** **354.20**  
 Trescientos Cincuenta y Cuatro Pesos 20/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: DALA DE CORONA DE 15X20 CM. ACABADO COMUN, CONCRETOFC=150 KG/CM2, REFORZADA CON ARMEX 15X20-4, INCLUYE: CIMBRA, VACIADO, DESCIMBRA, CURADO, ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

Unidad: m

Código: REC-08

Fecha de cot.: 31-Jul-2020

Código de proy.:

Costo unitario: 291.39

Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	ARMEX DE 15-15-4	m	1.0500000	51.66	54.24
	CIMBRA DE MADERA DE PINO DE 2DA	m2	0.4300000	42.20	18.15
	ALAMBRE RECOCIDO CAL 16	Kg	0.5000000	29.09	14.55
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>86.94</b>
<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.1577343	593.91	93.68
	PEON	Jor	0.1577478	372.43	58.75
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>152.43</b>
<b>Básicos</b>					
	CONCRETO FC = 150 KG/CM2	m3	0.0315000	1,651.43	52.02
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>52.02</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>291.39</b>
<b>Cargos en porcentaje</b>					
<b>Base</b>					
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>291.39</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>291.39</b>

Doscientos Noventa y Un Pesos 39/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administración	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR, CON MORTERO DE CEMENTO GRIS-CALHIDRA-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4:10, ACABADO PULIDO O APALILLADO DE 0.00 A 5.50 MT. DE ALTURA. INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION, PLOMEO, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES,

Unidad: m2  
 Fecha de cot.: 31-Jul-2020  
 Costo unitario: 160.30  
 Moneda: Pesos  
 Código: REC-09  
 Código de proy.:

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	ANDAMIOS METALICOS	Dia	0.1300000	205.68	26.74
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>26.74</b>
<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.1084171	593.91	64.39
	PEON	Jor	0.1083962	372.43	40.37
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>104.76</b>
<b>Básicos</b>					
	MORTERO CEM-CAL-ARENA AMARILLA 1:4:10	m3	0.0250000	1,151.84	28.80
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>28.80</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>160.30</b>
<b>Cargos en porcentaje</b>					
				<b>Base</b>	
				<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>160.30</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>160.30</b>

Ciento Sesenta Pesos 30/100 m.n.



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

## Análisis de precios unitarios

Nombre: PUERTA INTERIOR DE 90 X 210 DE TAMBOR EUCAPANEL O SIMILAR INCLUYE: CHAPA LATONADA, MARCOS, TOPES, JAMBAS, VISAGRAS, SUMINISTRO Y COLOCACION, HERRAMIENTA

Unidad: pza

Código: REC-10

Fecha de cot.: 31-Jul-2020

Código de proy.:

Costo unitario: 2,041.06

Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	PUERTA INTERIOR DE 90 X 210 DE TAMBOR EUCAPANEL	pza	1.0000000	1,580.00	1,580.00
	CHAPA LATONADA	pza	1.0000000	250.00	250.00
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>1,830.00</b>

<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.2184169	593.91	129.72
	PEON	Jor	0.2184035	372.43	81.34
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>211.06</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>2,041.06</b>

<b>Cargos en porcentaje</b>					
<b>Base</b>					
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>2,041.06</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>

**PRECIO UNITARIO** **2,041.06**

Dos Mil Cuarenta y Un Pesos 06/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: VENTANA DE HERRERIA CON VIDRIO DE 5MM DE ESPESOR INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, COLOCACION

Unidad: pza

Código: REC-11

Fecha de cot.: 31-Jul-2020

Código de proy.:

Costo unitario: 1,914.33

Moneda: Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	VENTANA DE HERRERIA	pza	1.0000000	1,480.00	1,480.00
	VIDRIO DE 6 MM	m2	0.2500000	510.00	127.50
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>1,607.50</b>
<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.3082454	593.91	183.07
	PEON	Jor	0.3082995	372.43	114.82
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>297.89</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>1,905.39</b>
<b>Cargos en porcentaje</b>					
				<b>Base</b>	
	% de Herramienta		3.0000%	(297.89)	8.94
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>1,914.33</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>

## PRECIO UNITARIO

1,914.33

Un Mil Novecientos Catorce Pesos 33/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

**Nombre:** ACERO ESTRUCTURAL. INCLUYE: FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION, TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURAS, ACARREOS, FLETES, LIMPIEZA MANUAL Y MECANICA, DOS MANOS DE PRIMER ANTICORROSIVO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN DE OBRA HASTA

**Unidad:** Kg **Código:** REC-12  
**Fecha de cot.:** 31-Jul-2020 **Código de proy.:**  
**Costo unitario:** 33.10 **Moneda:** Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	ACERO ESTRUCTURAL	Kg	1.0300000	17.60	18.13
	SOLDADURA E-1028	Kg	0.0850000	25.00	2.13
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>20.26</b>
<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL HERRERO	Jor	0.0116669	599.99	7.00
	AYUDANTE ESPECIALIZADO	Jor	0.0116681	376.24	4.39
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>11.39</b>
<b>Maquinaria</b>					
	EQUIPO DE SOLDADURA MARCA MILLER	Hr	0.0100000	144.74	1.45
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>1.45</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>33.10</b>
<b>Cargos en porcentaje</b>					
				<b>Base</b>	
				<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>33.10</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>33.10</b>

Treinta y Tres Pesos 10/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: BOVEDILLA DE CONCRETO PRECOLADO DE 100X20X20 CM. T-20 NAPRESA, INCLUYE:CAPA DE COMPRESION DE 5 CM. DE ESP. CONCRETO H.O. DE 150 KG/CM2 Y MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10, CIMBRA PERIMETRAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

Unidad: m2  
 Fecha de cot.: 31-Jul-2020  
 Costo unitario: 428.62  
 Moneda: Pesos  
 Código: REC-13  
 Código de proy.:

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	BOVEDILLA DE CONCRETO PRECOLADO DE 100X20X20 CM. T-20 NAPRESA	m2	1.0500000	215.00	225.75
	MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10	m2	1.0500000	23.00	24.15
	ANDAMIOS METALICOS	Dia	0.0850000	205.68	17.48
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>267.38</b>
<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.0814096	593.91	48.35
	PEON	Jor	0.0814113	372.43	30.32
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>78.67</b>
<b>Básicos</b>					
	CONCRETO FC = 150 KG/CM2	m3	0.0500000	1,651.43	82.57
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>82.57</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>428.62</b>
<b>Cargos en porcentaje</b>					
<b>Base</b>					
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>428.62</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>428.62</b>

Cuatrocientos Veintiocho Pesos 62/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA ( JALCRETO ). INCLUYE: NIVELACION, ACABADO APALILLADO FINO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad: m3  
 Fecha de cot.: 31-Jul-2020  
 Costo unitario: 490.51  
 Moneda: Pesos  
 Código: REC-14  
 Código de proy.:

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ALBAÑIL	Jor	0.0921183	593.91	54.71
	PEON	Jor	0.0921247	372.43	34.31
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>89.02</b>

<b>Básicos</b>					
	HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA ( JALCRETO )	m3	1.0000000	398.82	398.82
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>398.82</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>487.84</b>

<b>Cargos en porcentaje</b>				<b>Base</b>	
	% de Herramienta	3.0000%	(89.02)	2.67	
<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>490.51</b>	
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>

**PRECIO UNITARIO** 490.51  
 Cuatrocientos Noventa Pesos 51/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
Municipio	TONAYA, JALISCO	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Administracion	2018 - 2021	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## Análisis de precios unitarios

Nombre: SALIDA ELECTRICA OCULTA PARA CONTACTOS Y APAGADORES, CON POLIDUCTO DE 1/2" NARANJA, CLAVO O PIJA PARA FIJACION, 3 HILOS DE CABLE CAL. 10, CAJA CHALUPA GALV., CINTA AISLANTE, HASTA 5.00 MT. DE LONGITUD, INCLUYE: VENTANAS MCA MODUS O SIMILAR MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y TODO LO NECASARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad: Sal  
 Fecha de cot.: 31-Jul-2020  
 Costo unitario: 734.37  
 Moneda: Pesos  
 Código: REC-15  
 Código de proy.:

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 13 MM	pza	2.7000000	22.50	60.75
	TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 19 MM	m	1.8000000	13.50	24.30
	CABLE CAL. 10 THW-LS CONDUMEX	m	10.0000000	13.80	138.00
	CAJA CUADRADA DE 100 X 100 MM	pza	1.0000000	2.90	2.90
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>225.95</b>

<b>Mano de obra</b>					
	OFICIAL ELECTRICISTA	Jor	0.4536163	744.55	337.74
	AYUDANTE ESPECIALIZADO	Jor	0.4536466	376.24	170.68
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>508.42</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>734.37</b>

<b>Cargos en porcentaje</b>					<b>Base</b>
					<b>COSTO DIRECTO</b>
					<b>734.37</b>
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>0.00</b>

**PRECIO UNITARIO** **734.37**  
 Setecientos Treinta y Cuatro Pesos 37/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

<b>Proyecto</b>	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	<b>Lugar</b>	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
<b>Municipio</b>	TONAYA, JALISCO	<b>Dependencia</b>	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
<b>Administracion</b>	2018 - 2021	<b>Responsable</b>	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

**CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO**

## Análisis de básicos

**Nombre:** CONCRETO FC = 150 KG/CM2

**Unidad:** m3

**Fecha de cot.:** 24-Jul-2020

**Costo unitario:** 1,651.43

**Moneda:** Pesos

**Código:**

**Código de proy.:**

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	CEMENTO GRIS	t	0.3260000	3,275.86	1,067.93
	ARENA DE RIO	m3	0.5360000	350.00	187.60
	GRAVA DE 3/4	m3	0.6500000	510.00	331.50
	AGUA	m3	0.2120000	25.00	5.30
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>1,592.33</b>

<b>Maquinaria</b>					
	REVOLVEDORA PARA CONCRETO DE 1 SACO DE CAPACIDAD CON MOTOR DE 8.00 HP A GASOLINA MARCA MYPSSA-KOHLER SERIE 177F-A90012072-A	Hr	0.5231600	88.54	46.32
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>46.32</b>

<b>Cuadrillas</b>					
	CUADRILLA 1 ALBAÑIL + 6 PEONES	Jor	0.0045183	2,828.49	12.78
<b>SUBTOTAL:</b>					<b>12.78</b>
<b>TOT. INSUMOS:</b>					<b>1,651.43</b>

<b>Cargos en porcentaje</b>	<b>Base</b>
-----------------------------	-------------

<b>COSTO UNITARIO</b>	<b>1,651.43</b>
Un Mil Seiscientos Cincuenta y Un Pesos 43/100 m.n.	

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

<b>Proyecto</b>	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	<b>Lugar</b>	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
<b>Municipio</b>	TONAYA, JALISCO	<b>Dependencia</b>	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
<b>Administracion</b>	2018 - 2021	<b>Responsable</b>	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
<b>CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO</b>			

## Análisis de básicos

**Nombre:** MORTERO CEM-ARE 1:3

**Unidad:** m3

**Código:**

**Fecha de cot.:** 24-Jul-2020

**Código de proy.:**

**Costo unitario:** 2,087.79

**Moneda:** Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	CEMENTO GRIS	t	0.5090000	3,275.86	1,667.41
	ARENA DE RIO	m3	1.1770000	350.00	411.95
	AGUA	m3	0.3370000	25.00	8.43
				<b>SUBTOTAL:</b>	<b>2,087.79</b>
				<b>TOT. INSUMOS:</b>	<b>2,087.79</b>

**Cargos en porcentaje**

**Base**

**COSTO UNITARIO**

**2,087.79**

Dos Mil Ochenta y Siete Pesos 79/100 m.n.



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

<b>Proyecto</b>	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	<b>Lugar</b>	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
<b>Municipio</b>	TONAYA, JALISCO	<b>Dependencia</b>	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
<b>Administracion</b>	2018 - 2021	<b>Responsable</b>	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

**CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO**

## Análisis de básicos

**Nombre:** MORTERO CEM-CAL-ARENA AMARILLA 1:4:10

**Unidad:** m3

**Código:**

**Fecha de cot.:** 24-Jul-2020

**Código de proy.:**

**Costo unitario:** 1,151.84

**Moneda:** Pesos

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	CEMENTO GRIS	t	0.1750000	3,275.86	573.28
	CALHIDRA	t	0.0920000	2,586.20	237.93
	ARENA AMARILLA	m3	1.2300000	270.00	332.10
	AGUA	m3	0.3410000	25.00	8.53
				<b>SUBTOTAL:</b>	<b>1,151.84</b>
				<b>TOT. INSUMOS:</b>	<b>1,151.84</b>

**Cargos en porcentaje**

**Base**

**COSTO UNITARIO**

**1,151.84**

Un Mil Ciento Cincuenta y Un Pesos 84/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

**CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO**

<b>Proyecto</b>	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	<b>Lugar</b>	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS
<b>Municipio</b>	TONAYA, JALISCO	<b>Dependencia</b>	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
<b>Administracion</b>	2018 - 2021	<b>Responsable</b>	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
<b>CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO</b>			

## Análisis de básicos

**Nombre:** HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA ( JALCRETO )

**Unidad:** m3

**Fecha de cot.:** 31-Jul-2020

**Costo unitario:** 398.82

**Moneda:** Pesos

**Código:**

**Código de proy.:**

Código	Nombre	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Costo total
<b>Materiales</b>					
	ARENA AMARILLA	m3	0.4300000	270.00	116.10
	AGUA	m3	0.2620000	25.00	6.55
	CEMENTO GRIS	t	0.0550000	3,275.86	180.17
	TEZONTLE	m3	0.6400000	150.00	96.00
				<b>SUBTOTAL:</b>	<b>398.82</b>
				<b>TOT. INSUMOS:</b>	<b>398.82</b>

<b>Cargos en porcentaje</b>	<b>Base</b>
-----------------------------	-------------

**COSTO UNITARIO** 398.82

Trescientos Noventa y Ocho Pesos 82/100 m.n.

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS	Administracion	2018 - 2021
Municipio	TONAYA, JALISCO	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

Explosión de: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS Vol. 1.0000000 MODULO

A nivel de: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS (Pesos)

Nombre	Unid.	Volumen	Costo Unitario	Total
<b>MATERIALES</b>				
ARENA AMARILLA	m3	46.5650000	270.00	12,572.55
CEMENTO GRIS	t	29.2745392	3,275.86	95,899.29
ARENA DE RIO	m3	54.9026547	350.00	19,215.93
GRAVA DE 3/4	m3	20.6245000	510.00	10,518.50
AGUA	m3	25.0085075	25.00	625.21
MADERA DE PINO DE 3A	pt	28.0000000	16.70	467.60
PIEDRA BRAZA	m3	57.4000000	400.00	22,960.00
ARMEX DE 15-15-4	m	399.0000000	51.66	20,612.34
CIMBRA DE MADERA DE PINO DE 2DA	m2	163.4000000	42.20	6,895.48
ALAMBRE RECOCIDO CAL 16	Kg	190.0000000	29.09	5,527.10
BLOCK DE JALCRETO 11 X 14 X 28 CMS	pza	10,065.0000000	4.10	41,266.50
ANDAMIOS METALICOS	Dia	82.8250000	205.68	17,035.45
LHIDRA	t	0.8740000	2,586.20	2,260.34
PUERTA INTERIOR DE 90 X 210 DE TAMBOR EUCAPANEL	pza	10.0000000	1,580.00	15,800.00
CHAPA LATONADA	pza	10.0000000	250.00	2,500.00
VENTANA DE HERRERIA	pza	10.0000000	1,480.00	14,800.00
VIDRIO DE 6 MM	m2	2.5000000	510.00	1,275.00
ACERO ESTRUCTURAL	Kg	1,843.2585420	17.60	32,441.35
SOLDADURA E-1028	Kg	152.1135690	25.00	3,802.84
BOVEDILLA DE CONCRETO PRECOLADO DE 100X20X20 CM. T-20	m2	168.0000000	215.00	36,120.00
NAPRES				
MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10	m2	168.0000000	23.00	3,864.00
TEZONTLE	m3	10.2400000	150.00	1,536.00
TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 13 MM	pza	54.0000000	22.50	1,215.00
TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 19 MM	m	36.0000000	13.50	486.00
CABLE CAL. 10 THW-LS CONDUMEX	m	200.0000000	13.80	2,760.00
CAJA CUADRADA DE 100 X 100 MM	pza	20.0000000	2.90	58.00
			Total:	372,514.48
<b>MAQUINARIAS</b>				
BAILARINA NEUMÁTICA MARCA WACKER MODELO BS 502I DE	Hr	24.9331320	94.22	2,349.20
GASOLINAX				
REVOLVEDORA PARA CONCRETO DE 1 SACO DE CAPACIDAD CON MOTOR D	Hr	16.5998668	88.54	1,469.75
EQUIPO DE SOLDADURA MARCA MILLER	Hr	17.8957140	144.74	2,590.23
			Total:	6,409.18
<b>NO DE OBRA</b>				
AYUDANTE GENERAL ESPECIALIZADO	Jor	5.6950320	372.43	2,121.00
OFICIAL ALBAÑIL	Jor	189.0405896	593.91	112,273.10
PEON	Jor	210.1645639	372.43	78,271.59
OFICIAL HERRERO	Jor	20.8787506	599.99	12,527.04
AYUDANTE ESPECIALIZADO	Jor	29.9538301	376.24	11,269.83
OFICIAL ELECTRICISTA	Jor	9.0723260	744.55	6,754.80

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS	Administracion	2018 - 2021
Municipio	TONAYA, JALISCO	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

Explosión de: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS Vol. 1.0000000 MODULO  
A nivel de: CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS (Pesos)

Nombre	Unid.	Volumen	Costo Unitario	Total
			Total:	223,217.36
			Total de insumos:	602,141.02
			Total General:	602,141.02

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761

TONAYA, JALISCO

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS	Administración	2018 - 2021
Municipio	TONAYA, JALISCO	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## PROGRAMA GENERAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

TAREAS	Unidad	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	TOTAL
<b>A</b>						
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE	MODULO					
PISO FIRME	MODULO					
RENIVELACION DE TERRENO CON HERRAMIENTA MANUAL PARA AREAS m2 PEQUEÑAS. INCLUYE: CORTES Y RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO HASTA 20 CM DE ESPESOR, AFINE, COMPACTACION, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	MODULO				140.00	140.00
					\$ 12,030.20	\$ 12,030.20
FIRME DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 DE 8 CM. DE ESPESOR, ACABADO m2 APALLADO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS Y HERRAMIENTA.	MODULO				140.00	140.00
					\$ 37,151.80	\$ 37,151.80
<b>B</b>						
AMPLIACION DE MURO	MODULO					
EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO I DE 0 A 2 MTS. DE PROFUNDIDAD m3 UTILIZANDO HERRAMIENTA MENOR. INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO Y TRANSPALEO DE MATERIAL EXEDENTE.	MODULO	41.00				41.00
		\$ 7,598.12				\$ 7,598.12
CIMENTACION DE MAPOSTERIA CON PIEDRA ASENTADO Y JUNTEADO CON m3 MORTERO CEMENTO GRIS ARENA DE RIO PROP.:1: 3 EN CIMENTACION INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	MODULO	41.00				41.00
		\$ 75,937.74				\$ 75,937.74
CASTILLO DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 ARMADO m CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	MODULO	120.00				120.00
		\$ 34,966.80				\$ 34,966.80
DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CM. A. COMUN DE CONCRETO Fc=150 KG/CM2 m ARMADA CON ARMEX DE 15-15-4. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ACARREO DEL MATERIAL, VIBRADO, CURADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	MODULO	130.00				130.00

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

## DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS	Administracion	2018 - 2021
Municipio	TONAYA, JALISCO	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

### PROGRAMA GENERAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

TAREAS	Unidad	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	TOTAL
Nombre		\$ 37,880.70				\$ 37,880.70
MURO DE SOGA CON BLOCK DE 11X14X28 CM DE 14 CM DE ESPESOR PEGADO m CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 ACABADO COMUN JUNTAS DE 2 CM. DE 0.00 A 5.50 MT. INCLUYE: SUMINISTRO Y ELABORACION, ANDAMIO TUBULAR, MATERIAL, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES.			305.00			305.00
			\$ 108,031.00			\$ 108,031.00
DALA DE CORONA DE 15X20 CM. ACABADO COMUN, CONCRETOfC=150 m KG/CM2, REFORZADA CON ARMEX 15X20-4, INCLUYE: CIMBRA, VACIADO, DESCIMBRA, CURADO,ANDAMIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.			130.00			130.00
			\$ 37,880.70			\$ 37,880.70
APLANADO DE 2 CM DE ESPESOR, CON MORTERO DE CEMENTO GRIS- m2 CALHIDRA-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4:10, ACABADO PULIDO O APALILLADO DE 0.00 A 5.50 MT. DE ALTURA. INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION, PLOMEQ, DESPERDICIOS, ACARREO DE LOS MATERIALES,			380.00			380.00
			\$ 60,914.00			\$ 60,914.00
PUERTA INTERIOR DE 90 X 210 DE TAMBOR EUCAPANEL O SIMILAR INCLUYE: pza CHAPA LATONADA, MARCOS, TOPES, JAMBAS, VISAGRAS, SUMINISTRO Y COLOCACION, HERRAMIENTA					10.00	10.00
					\$ 20,410.60	\$ 20,410.60
VENTANA DE HERRERIA CON VIDRIO DE 5MM DE ESPESOR INCLUYE: pza MATERIALES, MANO DE OBRA, COLOCACION					10.00	10.00
					\$ 19,143.30	\$ 19,143.30
C	MODULO					
CUBIERTA	MODULO					
ACERO ESTRUCTURAL. INCLUYE: FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION, Kg TRAZO, CORTES; DESPERDICIOS. SOLDADURAS, ACARREOS, FLETES, LIMPIEZA MANUAL Y MECANICA, DOS MANOS DE PRIMER ANTICORROSIVO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. VOLUMEN DE OBRA HASTA				1,789.57		1,789.57
				\$ 59,234.81		\$ 59,234.81

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761

TONAYA, JALISCO

Proyecto	CONSTRUCCION DE DORMITORIOS	Dependencia	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
Lugar	COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS	Administracion	2018 - 2021
Municipio	TONAYA, JALISCO	Responsable	ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO			

## PROGRAMA GENERAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

TAREAS	Unidad	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	TOTAL
<b>Nombre</b>						
BOVEDILLA DE CONCRETO PRECOLADO DE 100X20X20 CM. T-20 NAPRESA, m2 INCLUYE:CAPA DE COMPRESION DE 5 CM. DE ESP. CONCRETO H.O. DE 150 KG/CM2 Y MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10, CIMBRA PERIMETRAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA				160.00		160.00
				\$ 68,579.20		\$ 68,579.20
HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA ( JALCRETO ). INCLUYE: m3 NIVELACION, ACABADO APALLADO FINO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.				16.00		16.00
				\$ 7,848.16		\$ 7,848.16
<b>D</b>						
INSTALACION ELECTRICA	MODULO					
SALIDA ELECTRICA OCULTA PARA CONTACTOS Y APAGADORES, CON SAL POLIDUCTO DE 1/2" NARANJA, CLAVO O PIJA PARA FIJACION, 3 HILOS DE CABLE CAL. 10, CAJA CHALUPA GALV., CINTA AISLANTE, HASTA 5.00 MT. DE LONGITUD, INCLUYE: VENTANAS MCA. MODUS O SIMILAR MANO DE OBRA, ACARREOS, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y TODO LO NECASARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	MODULO		20.00			20.00
			\$ 14,687.44			\$ 14,687.40
<b>Total Importes</b>		\$ 156,363.36	\$ 221,513.14	\$ 135,662.17	\$ 88,735.90	\$ 602,294.57

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

## OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761

Proyecto CONSTRUCCION DE DORMITORIOS  
Lugar COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS  
Municipio TONAYA, JALISCO

Dependencia OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES  
Administracion 2018 - 2021  
Responsable ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

### PROGRAMA DE LOS MATERIALES

TAREAS	Unidad	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	TOTAL
ARENA AMARILLA	m3		11,695,000.00	6,880,000.00	28,000,000.00	46,565,000.00
			\$ 3,154.95	\$ 1,857.60	\$ 7,560.00	\$ 12,572.55
GASOLINA	lt		1,713,870.00	114,301,650.00	31,101,680.00	150,413,110.00
		\$ 58.23	\$ 30.28	\$ 2,019.71	\$ 549.57	\$ 2,657.79
ACEITE DE MOTOR	lt				5,235,960.00	5,235,960.00
					\$ 418.88	\$ 418.88
CEMENTO GRIS	t		11,520,420.00	3,489,000.00	3,833,760.00	29,274,540.00
		\$ 34,174.94	\$ 37,739.28	\$ 11,426.20	\$ 12,558.86	\$ 95,899.28
ARENA DE RIO	m3		21,903,200.00	4,288,000.00	6,303,360.00	54,902,660.00
		\$ 7,842.83	\$ 7,666.12	\$ 1,500.80	\$ 2,206.18	\$ 19,215.93
GRAVA DE 3/4	m3		2,661,750.00	5,200,000.00	7,644,000.00	20,624,500.00
		\$ 2,610.56	\$ 1,357.49	\$ 2,652.00	\$ 3,898.44	\$ 10,518.49
AGUA	m3		9,750,540.00	5,880,000.00	2,483,120.00	25,008,510.00
		\$ 171.91	\$ 243.76	\$ 147.20	\$ 62.33	\$ 625.20
ACEITE LUBRICANTE	lt		0,025,710.00	1,034,480.00	0,073,830.00	1,183,460.00
		\$ 4.45	\$ 2.31	\$ 93.10	\$ 6.64	\$ 106.50
MADERA DE PINO DE 3A	pl				28,000,000.00	28,000,000.00
					\$ 467.60	\$ 467.60
PIEDRA BRAZA	m3		57,400,000.00			57,400,000.00
		\$ 22,960.00				\$ 22,960.00
ARMEX DE 15-15-4	m		262,500,000.00			399,000,000.00
		\$ 13,560.75	\$ 7,051.59			\$ 20,612.34
CIMBRA DE MADERA DE PINO DE 2DA	m2		107,500,000.00			163,400,000.00
		\$ 4,536.50	\$ 2,358.98			\$ 6,895.48
ALAMBRE RECOCIDO CAL 16	Kg		125,000,000.00			190,000,000.00
		\$ 3,636.25	\$ 1,890.85			\$ 5,527.10
BLOCK DE JALCRETO 11 X 14 X 28 CMS	pza		10,065,000,000.00			10,065,000,000.00
		\$ 41,266.50				\$ 41,266.50
ANDAMIOS METALICOS	Dia		69,225,000.00	13,900,000.00		82,825,000.00
		\$ 14,238.20	\$ 2,797.25			\$ 17,035.45
CALHIDRA	t		0,874,000.00			0,874,000.00
		\$ 2,260.34				\$ 2,260.34
PUERTA INTERIOR DE 90 X 210 DE TAMBOR EUCAPANEL	pza				10,000,000.00	10,000,000.00
					\$ 15,800.00	\$ 15,800.00
CHAPA LATONADA	pza				10,000,000.00	10,000,000.00
					\$ 2,500.00	\$ 2,500.00
VENTANA DE HERRERIA	pza				10,000,000.00	10,000,000.00
					\$ 14,800.00	\$ 14,800.00



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

## OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761

TONAYA, JALISCO

Proyecto: CONSTRUCCION DE DORMITORIOS  
Lugar: COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y LAS HIGUERAS  
Municipio: TONAYA, JALISCO

Dependencia: OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES  
Administracion: 2018 - 2021  
Responsable: ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

### PROGRAMA DE LOS MATERIALES

TAREAS	Unidad	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	TOTAL
VIDRIO DE 6 MM	m <sup>2</sup>				2,500,000.00	2,500,000.00
ACERO ESTRUCTURAL	Kg			1,843,2585.400	1,275.00	1,843,2585.400
				\$ 32,441.35	\$	\$ 32,441.35

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

## OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761

Proyecto: CONSTRUCCION DE DORMITORIOS  
Lugar: COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS  
Municipio: TONAYA, JALISCO

Dependencia: OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES  
Administración: 2018 - 2021  
Responsable: ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

### PROGRAMA DE LOS MATERIALES

TAREAS	Unidad	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	TOTAL
<b>SOLDADURA E-1028</b>	Kg			152.1135700		152.1135700
				\$ 3,802.84		\$ 3,802.84
BOVEDILLA DE CONCRETO PRECOLADO DE 100X20X20 CM. T-20 NAPRES	m2			168.0000000		168.0000000
				\$ 36,120.00		\$ 36,120.00
MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10	m2			168.0000000		168.0000000
				\$ 3,864.00		\$ 3,864.00
TEZONTLE	m3			10.2400000		10.2400000
				\$ 1,536.00		\$ 1,536.00
TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 13 MM	pza	54.0000000				54.0000000
		\$ 1,215.00				\$ 1,215.00
TUBERIA CONDUIT PVC PESADO DE 19 MM	m	36.0000000				36.0000000
		\$ 486.00				\$ 486.00
CABLE CAL. 10 THW-LS CONDUMEX	m	200.0000000				200.0000000
		\$ 2,760.00				\$ 2,760.00
CAJA CUADRADA DE 100 X 100 MM	pza	20.0000000				20.0000000
		\$ 58.00				\$ 58.00
		\$ 89,556.42	\$ 123,779.65	\$ 100,258.05	\$ 62,103.50	\$ 375,697.62

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

## OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO

Proyecto: CONSTRUCCION DE DORMITORIOS  
Lugar: COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS  
Municipio: TONAYA, JALISCO

Dependencia: OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES  
Administración: 2018 - 2021  
Responsable: ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

### PROGRAMA DE LA MANO DE OBRA

TAREAS	Unidad	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	TOTAL
AYUDANTE GENERAL ESPECIALIZADO	Jor	0.6437300 \$	0.3347400 \$	0.6538900 \$	5.6950300 \$	5.6950300 \$
OPERADOR DE MAQUINARIA MENOR	Jor	222.77 \$	115.84 \$	226.31 \$	2,121.00 \$	2,121.00 \$
OFICIAL ALBAÑIL	Jor	60.9076800 \$	90.4142700 \$	14.5355700 \$	4,0779500 \$	5,7103700 \$
PEON	Jor	36,173.68 \$	53,697.94 \$	8,632.82 \$	23,183,070.00 \$	189,040,590.00 \$
OFICIAL HERRERO	Jor	81.4904100 \$	80.5046500 \$	14,716,690.00 \$	13,768.66 \$	112,273.10 \$
AYUDANTE ESPECIALIZADO	Jor	30,349.48 \$	33,706.65 \$	5,480.93 \$	8,734.53 \$	78,271.59 \$
OFICIAL ELECTRICISTA	Jor	20.8787500 \$	12,527.04 \$	20.8809000 \$	20.8787500 \$	20,878,750.00 \$
	Jor	9,072,930.00 \$	3,413.60 \$	7,856.23 \$	9,072,930.00 \$	29,953,830.00 \$
	Jor	9,072,930.00 \$	6,754.80 \$	26,035.40 \$	11,269.83 \$	9,072,930.00 \$
		66,745.93 \$	97,688.83 \$	34,723.33 \$	26,035.40 \$	225,193.49 \$

# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA, JALISCO

## OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

CALLE MADERO # 80, COL. CENTRO C.P. 48761  
TONAYA, JALISCO

Proyecto Lugar Municipio CONSTRUCCION DE DORMITORIOS COMUNIDADES DE SN RAFAEL Y LAS HIGUERAS TONAYA, JALISCO	Dependencia Administracion Responsable OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES 2018 - 2021 ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO
---	---

### PROGRAMA DE LA MAQUINARIA

TAREAS	Unidad	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	TOTAL
BAILARINA NEUMÁTICA MARCA WACKER MODELO BS 5021 DE GASOLINAX	Hr	4,119.8900	2,142.3400	4,185.2800	2,349.20	24,933.1300
REVOLVEDORA PARA CONCRETO DE 1 SACO DE CAPACIDAD CON MOTOR	Hr	364.77	189.68	370.56	544.73	1,469.74
EQUIPO DE SOLDADURA MARCA MILLER	Hr	17,895.7100	2,590.23	-	-	17,895.7100
		\$ 364.77	\$ 189.68	\$ 2,960.79	\$ 2,893.93	\$ 6,409.17



# H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

OTROS

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.





CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS  
DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**A1 PISO FIRME**

**CONCEPTO 01**

**RENIVELACION DE TERRENO**

Los trabajos consisten en: renivelación de terreno con herramienta manual para áreas pequeñas. incluye: cortes y rellenos con material de banco hasta 20 cm de espesor, afine, compactación, herramienta y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. **LA UNIDAD ES M2.**

**CONCEPTO 02**

**FIRME DE CONCRETO**

El trabajo consiste en la realización de firme de concreto  $f'c=150$  kg/cm<sup>2</sup> de 8 cm. de espesor, acabado apalillado, incluye: material, mano de obra, acarreo, desperdicios y herramienta. **LA UNIDAD ES M2.**

**B1 AMPLIACION DE MURO**

**CONCEPTO 03**

**EXCAVACION A MANO**

Consiste en la excavación a mano en material tipo i de 0 a 2 mts. de profundidad utilizando herramienta menor. incluye: afine de taludes y fondo y traspaleo de material excedente. **LA UNIDAD ES M3.**

**CONCEPTO 04**

**CIMENTACION DE MAMPOSTERIA**

Consiste en la construcción de cimentación de mampostería con piedra asentado y junteado con mortero cemento gris arena de rio prop.:1: 3 en cimentación incluye: material y mano de obra. **LA UNIDAD ES M3.**

**CONCEPTO 05**

**CASTILLO**

Los trabajos consisten en la Construcción castillo de 15x20 cm. a. común de concreto  $f'c=150$  kg/cm<sup>2</sup> armado con armex de 15-15-4. incluye: suministro y elaboración, acarreo del material, vibrado, curado, cimbrado, descimbrado, mano de obra y herramienta menor. **LA UNIDAD ES ML.**

**CONCEPTO 06**

**DALA DE DESPLANTE**

Los trabajos consisten en la Construcción de dala de desplante de 15x20 cm. a. común de concreto  $f'c=150$  kg/cm<sup>2</sup> armada con armex de 15-15-4. incluye: suministro y elaboración, acarreo del material, vibrado, curado, cimbrado, descimbrado, mano de obra y herramienta menor. **LA UNIDAD ES ML.**



CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS  
DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONCEPTO 07**  
**MURO DE SOGA**

Los trabajos consisten en la construcción de muro de sogá con block de 11x14x28 cm de 14 cm de espesor pegado con mortero cemento arena 1:3 acabado común juntas de 2 cm. de 0.00 a 5.50 mt. incluye: suministro y elaboración, andamio tubular, material, desperdicios, acarreo de los materiales. **LA UNIDAD ES M3.**

**CONCEPTO 08**  
**DALA DE CORONA**

Los trabajos consisten en la construcción de dala de corona de 15x20 cm. acabado común, concreto f'c=150 kg/cm<sup>2</sup>, reforzada con armex 15x20-4, incluye: cimbra, vaciado, descimbra, curado, andamio, material, mano de obra y herramienta. **LA UNIDAD ES ML**

**CONCEPTO 09**  
**APLANADO**

consiste en la construcción aplanado de 2 cm de espesor, con mortero de cemento gris-calhidra-arena de río en proporción 1:4:10, acabado pulido o apalillado de 0.00 a 5.50 mt. de altura. incluye: suministro y aplicación, plomeo, desperdicios, acarreo de los materiales. **LA UNIDAD ES M2**

**CONCEPTO 10**  
**PUERTAS**

Suministro e instalación de puerta interior de 90 x 210 de tambor eucapanel o similar incluye: chapa latonada, marcos, topes, jambas, bisagras, suministro y colocación, . **LA UNIDAD ES PZA.**

**CONCEPTO 11**  
**EXCAVACION**

Suministro e instalación de ventana de herrería con vidrio de 5mm de espesor incluye: materiales, mano de obra, colocación. **LA UNIDAD ES PZA.**



CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS  
DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**C1 CUBIERTA**

**CONCEPTO 12**  
**ACERO ESTRUCTURAL**

Suministro e instalación de acero estructural. incluye: fabricación, suministro y colocación, trazo, cortes, desperdicios, soldaduras, acarrees, fletes, limpieza manual y mecánica, dos manos de primer anticorrosivo y lo necesario para su correcta ejecución. volumen de obra hasta. **LA UNIDAD ES M2.**

**CONCEPTO 13**  
**BOVEDILLA DE CONCRETO**

Consiste en la COLOCACIÓN DE bovedilla de concreto precolado de 100x20x20 cm. t-20 napresa, incluye: capa de compresión de 5 cm. de esp. concreto h.o. de 150 kg/cm<sup>2</sup> y malla electrosoldada 6x6 10/10, cimbra perimetral, mano de obra y herramienta. **LA UNIDAD ES M2.**

**CONCEPTO 14**  
**HORMIGÓN DE CEMENTO**

Los trabajos consisten en la colocación de HORMIGON DE CEMENTO-TEZONTLE-ARENA AMARILLA (JALCRETO ). INCLUYE: NIVELACION, ACABADO APALILLADO FINO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. **LA UNIDAD ES M3.**

**D1 ELECTRICO**

**CONCEPTO 15**  
**SALIDA ELECTRICA.**

Suministro e instalación de SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO Y/O APAGADOR OCULTO INCLUYE: RANURADO, RESANE, Y POLIDUCTO, CHALUPA, TIPO INDUSTRIAL, CONEXIONES, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. **LA UNIDAD ES ML.**

**ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS**





# **H. AYUNTAMIENTO DE TONAYA**

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

## ESTUDIOS PREVIOS

**EXPEDIENTE DE OBRA:**

CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y  
CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL  
MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:**

MTJ-IN-AD-01/19

**CONTRATISTA:**

CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V.



CÉDULA DE REGISTRO ESTATAL ÚNICO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS

Número de Registro Anterior: 5823  
 Número de Registro Nuevo: C-0590  
 Usuario: SIOPC-0590  
 Contraseña: 58b96efcad  
 Movimiento: REFRENDO

DATOS GENERALES			
INSCRIPCIÓN: 28-NOV-2014	VIGENCIA DESDE: 22-MAY-2019	HASTA: 31-MAY-2020	MODALIDAD:
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CONSTRUFLEXA SA DE CV		TIPO PERSONA: MORAL	
DOMICILIO: HIDALGO 9A	C.P.: 49750	COLONIA: CENTRO	
MUNICIPIO: TOLIMAN	MAIL: construflexa@hotmail.com	TELÉFONO: (343)4340191 3311547791	TELÉFONO(2):

ESTRATIFICACIÓN DE MIPYMES		
MICRO	PEQUEÑA	MEDIANA

CAPACIDAD FINANCIERA	
CAPACIDAD DE AFIANZAMIENTO: \$ 6,500,000.00	CAPITAL CONTABLE: \$ 5,420,394.00

REPRESENTANTE LEGAL			
NOMBRE: LEONARDO FLORES LAZARO		TIPO DE REPRESENTACIÓN: ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO	
DOMICILIO: LERDO DE TEJADA 11		COLONIA: LA ASUNCION	
MUNICIPIO: TOLIMAN JALISCO	TELÉFONO: 3311547791	EMAIL: construflexa@hotmail.com	C.P.: 49750

REGISTROS			
RFC: CON130415HY9	C.M.I.C.: IMSS-INFONAVIT: 53410554101	2% SOBRE NÓMINA (R.E.C.): 028522201	

ACTA CONSTITUTIVA		
Nº. ESCRITURA: 87156	FECHA: 26-MAR-2013	CAPITAL SOCIAL: \$ 5,000,000.00
NÚMERO DE NOTARÍA: 24	MUNICIPIO: GUADALAJARA	FOLIO DE REGISTRO: 75595*1
FECHA DE REGISTRO: 16-JUL-2013	FEDATARIO PÚBLICO: LIC JAIME MARTINEZ GALLARDO	TÍTULO FEDATARIO PÚBLICO: NOTARIO PÚBLICO TITULAR

SOCIOS
KATHYA ELIZABETH FLORES LAZARO
LEONARDO FLORES LAZARO
MAURO ALBERTO FLORES LAZARO

APODERADOS

REPRESENTANTE TÉCNICO	
NOMBRE: LEONARDO FLORES LAZARO	PROFESIÓN: LICENCIATURA EN INGENIERIA CIVIL
ANTIGÜEDAD LABORAL EN LA EMPRESA: 6 AÑOS	No. DE CÉDULA PROFESIONAL ESTATAL: 116066

ESPECIALIDADES SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA
NA

ESPECIALIDADES EJECUTORAS DE OBRA PÚBLICA
---

<b>42   EDIFICACIÓN</b>	
681   COMERCIAL, MERCADOS   C	684   CULTURA, BIBLIOTECAS   C
685   EDUCACIÓN   B	688   CASAS DE CULTURA, CENTROS COMUNITARIOS   C
698   OBRAS EXTERIORES (CERCADOS Y BARDAS PERIMETRAL)   C	699   OBRAS INTERIORES (HERRERÍA, CANCELERÍA, MUROS, CANCELERÍA DE ALUMINIO Y MADERA)   A
700   OBRAS CIVILES.   A	705   DEMOLICIONES   C
<b>43   RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN</b>	
710   INTEGRACIÓN Y RECUPERACIÓN DE IMAGEN EN SITIOS HISTÓRICOS Y/O ESPACIOS PÚBLICOS MEDIANTE REPARACIÓN DE PAVIMENTOS, PINTURA EN FACIADAS, EQUIPAMIENTO Y ALUMBRADO EXTERIOR, ÁREAS VERDES, Y REMODELACIÓN DE ESPACIOS EXTERIORES, MOBILIARIO URBANO   C	
<b>44   VÍAS TERRESTRES</b>	
711   AUTOPISTAS Y CARRETERAS DE ASFALTO   C	712   MANTENIMIENTO DE CARRETERAS   C
<b>45   OBRAS ESPECIALES</b>	
722   ESTRUCTURAS PREFABRICADAS   C	
<b>47   INSTALACIONES</b>	
725   HIDRAULICAS, SANITARIAS.   A	726   ELÉCTRICAS Y SUBESTACIONES   A
<b>48   OBRAS HIDRAULICAS</b>	
752   AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO   A	760   COLECTORES SANITARIOS   C
761   REDES DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE   C	
<b>51   SALUD</b>	
772   CENTROS DE SALUD   C	771   CONSULTORIOS RURALES Y CASAS DE SALUD   C
<b>61   INFRAESTRUCTURA VIAL</b>	
774   ESTRUCTURAS DE ACERO   C	775   ESTRUCTURAS DE CONCRETO   C
776   MOVIMIENTO DE TIERRAS   A	778   PAVIMENTOS DE ASFALTO   C
779   PAVIMENTOS DE CONCRETO   A	780   BANQUETAS Y GUARNICIONES   A

ARQ. CARLOS EDUARDO MACÍAS CONTRERAS  
 DIRECTOR GENERAL DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN

LIC. FABIOLA LARIOS CHÁVEZ  
 DIRECTORA DEL ÁREA DE REGISTRO ÚNICO DE CONTRATISTAS



CÉDULA DE REGISTRO ESTATAL ÚNICO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS

Número de Registro Anterior: 5823

Número de Registro Nuevo: C-0590

Usuario: SIOPC-0590


Contraseña: 58b96efcad

Movimiento: REFRENDO

ESPECIALIDADES EJECUTORAS DE OBRA PÚBLICA

781   REDES DE AGUA POTABLE   A	782   REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO   A
783   ALCANTARILLADO PLUVIAL   C	786   ALUMBRADO PÚBLICO (BAJA TENSION)   C
790   BALIZAMIENTO   C	791   EMPEDRADOS   A
793   CONSTRUCCIÓN DE TERRACERÍAS   A	792   PUENTES Y OBRAS DE DRENAJE   C
65   INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	
803   USOS MÚLTIPLES, BASQUETBOL, VOLEIBOL, FRONTON, FÚTBOL   C	
67   IMAGEN URBANA	
815   INTEGRACIÓN Y RECUPERACIÓN DE IMAGEN EN SITIOS HISTÓRICOS Y/O ESPACIOS PÚBLICOS MEDIANTE REPARACIÓN DE PAVIMENTOS, PINTURA DE FACHADAS, EQUIPAMIENTO Y ALUMBRADO DE EXTERIORES, ÁREAS VERDES, Y REMODELACIÓN DE ESPACIOS DE EXTERIORES, MOBILIARIO URBANO.   C	816   PARQUES Y JARDINES   C

  
ARQ. CARLOS EDGARDO MACÍAS CONTRERAS  
DIRECTOR GENERAL DE LICITACIÓN Y  
CONTRATACIÓN

  
LIC. FABIOLA LARIOS CHÁVEZ  
DIRECTORA DEL ÁREA DE REGISTRO ÚNICO DE  
CONTRATISTAS

Infraestructura  
y Obra Pública

DIRECCIÓN DE REGISTRO  
ÚNICO DE CONTRATISTAS

Jalisco





CAPACIDAD TECNICA  
09 DE DICIEMBRE DE 2019

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
CALLE MADERO NO. 80 COL. CENTRO, TONAYA JALISCO  
P R E S E N T E

ME DIRIJO A USTED EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. PARA INFORMARLE QUE LA EMPRESA CUENTA CON CAPACIDAD TECNICA PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE OBRA ESTO EN RELACIÓN A:

OBRA	CONTRATO	MONTO
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO	MTJ-IN-AD-01/19	\$ 698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 Moneda Nacional)

SIN OTRO PARTICULAR, Y QUEDANDO A SUS ORDENES PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN, ATENTAMENTE LE SALUDA.

  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
REPRESENTANTE LEGAL

C.c.p. Archivo

**CONSTRUFLEXA** S.A. DE C.V.



PERSONAL CAPACITADO  
09 DE DICIEMBRE DE 2019

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
CALLE MADERO NO. 80 COL. CENTRO, TONAYA JALISCO  
P R E S E N T E

ME DIRIJO A USTED EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. PARA INFORMARLE QUE LA EMPRESA CUENTA CON PERSONAL CAPACITADO PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE OBRA ESTO EN RELACIÓN A:

OBRA	CONTRATO	MONTO
CONSTRUCCION DE 8 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES DE SAN RAFAEL Y CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS DORMITORIOS EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS DEL MUNICIPIO DE TONAYA, JALISCO	MTJ-IN-AD-01/19	\$ 698,661.70 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 70/100 Moneda Nacional)

SIN OTRO PARTICULAR, Y QUEDANDO A SUS ORDENES PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN, ATENTAMENTE LE SALUDA.

  
ING. LEONARDO FLORES LAZARO  
REPRESENTANTE LEGAL

C.c.p. Archivo

**CONSTRUFLEXA** S.A. DE C.V.



MAQUINARIA  
09 DE DICIEMBRE DE 2019

ING. FERNANDO ISIDORO ROSALES ROSALES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
CALLE MADERO NO. 80 COL. CENTRO, TONAYA JALISCO  
P R E S E N T E

ME DIRIJO A USTED EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUFLEXA S.A. DE C.V. PARA INFORMARLE QUE CON LA EMPRESA CUENTA CON LA SIGUIENTE MAQUINARIA:

EQUIPO No.	Nombre de la maquinaria o Equipo
1	ESTACION TOTAL TS06 FLEX LINE
2	MOTOCONFORMADORA CAT 120G
2	VIBRADOR A GASOLINA
1	COMPACTADOR VIBRATORIO CAT CS533 E
1	CAMION VOLTEO DE 14 M3
2	EXCAVADORA 325 BL
6	PIPA DE 8000 LT

SIN OTRO PARTICULAR, Y QUEDANDO A SUS ORDENES PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN, ATENTAMENTE LE SALUDA.

  
ING. LEONARDO FLORES LÁZARO  
REPRESENTANTE LEGAL

C.c.p. Archivo

**CONSTRUFLEXA** S.A. DE C.V.